

Villeparisis à la découverte des lieux historiques et patrimoniaux

Villeparisis, surnommée aussi le Village, et qui tient son nom de la tribu gauloise des « Parisii », est la 8ème ville la plus peuplée de Seine-et-Marne et la 6ème la plus peuplée de l'Agglomération Roissy Pays-de-France. Cette ville, qui était une campagne permettant aux Parisiens d'y séjourner le week-end, propose un cadre de vie agréable pour ses 27 070 habitants (chiffres 01/01/2026) mêlant quartiers pavillonnaires et petits ensembles. Avec ses 838 hectares, Villeparisis possède de nombreux lieux historiques et quelques endroits cachés qu'on vous fait découvrir ici. Enfilez vos baskets, c'est parti pour la visite !





La Gare avec son passage souterrain

Comment commencer ce parcours sans parler de la gare de Villeparisis ? Créée en 1883, la halte de Villeparisis (comme on l'appelait auparavant) permettait de relier Paris et la Gare du Nord en 50 minutes. Les Parisiens s'en servaient pour passer leur dimanche dans la campagne villeparisienne. En 1935, le ministre des Travaux publics approuve la transformation par la commune de la halte en station. Un an après, un souterrain pour les piétons est construit, permettant de relier Mitry et Villeparisis et de faciliter le passage des habitants, qui devaient auparavant emprunter un passage à niveau dangereux. Aujourd'hui, la gare accueille le RER B.

Le canal de L'Ourcq avec le pont Lambert et le pont de Mitry

Construit entre 1802 et 1825, le canal de l'Ourcq avait pour objectif de fournir Paris en eau potable. Il traverse le nord de la Ville sur 9,6 kilomètres. Aujourd'hui, son utilisation est réservée à la plaisance et les abords ont été aménagés pour faire profiter les randonneurs et les cyclistes. Quatre ponts traversent le canal : le pont Lambert, construit en 1923 - un ancien pont ferroviaire - et le pont de Mitry (aussi appelé Pont du marché), créé lors de la suppression du passage à niveau en 1937 (Le pont de Bois Parisis et le pont de l'autoroute).

Dans les années 1920, les Villeparisiens s'y rendaient pour participer à la Fête du canal ou à des concours de pêches, des séances de baignade ou des courses cyclistes. Aujourd'hui, la Fête du canal s'est transformée en Fête du printemps, un moment festif qui se veut aussi être un temps de sensibilisation à l'écologie.





La Voie Lambert

C'est en 1923, que la société Lambert Frères et Cie entreprend la construction d'une voie ferrée de 2.5 km afin de relier l'usine de Vaujours et la gare de Villeparisis. La voie est également utilisée par la société Poliet et Chausson. En 1948, les deux usines Lambert Frères et Poliet et Chausson créent la société Placoplâtre. La ligne sert d'approvisionnement en bobine en carton jusqu'en 1980. En 2013, la voie est cédée à la ville de Villeparisis qui l'a transformée en piste cyclable et en route de promenade pour les piétons. On y retrouve également l'aire de jeux pour enfant Graziella Pariselli (ancienne animatrice Villeparisienne disparue en 2013).

Restaurant Le Venise

Une petite envie de se restaurer ? Le restaurant Venise est un «monument historique» de Villeparisis. Situé à l'angle de la rue des Libellules et de la rue Eugène Varlin, l'établissement, créé par un Italien, existe depuis 1940. Ce restaurant possédait une pièce qui faisait office de bal (le Grand Bal de Venise) mais aussi d'épicerie, de café et de coiffeur. Aujourd'hui, cette pièce a été transformé en appartements.





L'église Notre Dame de la Paix

À la fin de la Seconde Guerre mondiale, l'église Saint-Martin était trop petite et trop excentrée par rapport à la ville, qui se développait alors vers la gare. En 1951, le père Jean Lespinasse, alors curé de Villeparisis, émet l'idée aux paroissiens d'acquérir un lot de 1300m². L'école HEC achète la deuxième partie en 1954. La construction débute le 30 janvier 1955 et se termine le 24 octobre 1958. Située à l'angle de l'avenue Garros et l'avenue du Général de Gaulle, l'église est constituée de pierre et la voûte repose sur deux appuis formant un V. À l'intérieur, 24 vitraux sont installés, dont un grand de 6.40 mètres de haut. L'église, qui peut accueillir 400 personnes, a été labellisée en 2011 « Architecture contemporaines remarquables ». Suite à la construction de l'église, la chapelle située dans la rue Garros a été démolie et le terrain vendu.

L'église Saint Martin

Construite au 17^{ème} siècle, l'église Saint-Martin se trouve dans le quartier du Vieux Pays. C'est le monument le plus ancien de Villeparisis. Au 18^{ème} siècle, l'église possédait trois cloches: la grosse (Jeanne Catherine), la moyenne (Marie Catherine) et la petite (Claude Anne Geneviève). En 1863, l'édifice a été refait et une nouvelle horloge a été installée. Les vitraux actuels ont tous été faits par les établissements Benoist frères entre 1935 et 1938 et ont été offerts par les paroissiens dont les noms figurent sur chaque vitrail. En 2005, l'église a entièrement été rénovée.





Le passage des preux et son puits

Le passage des preux, situé face à l'église Saint-Martin, est une rue commune à l'ancien château construit par Jacques Caillard, dont vous pouvez apercevoir l'orangerie avec les fenêtres en arc. Ce passage menait à l'église et était fermé par deux grilles. Au bout de ce passage se trouve un puits. Construit par Monsieur Ruzé, il était inclus dans le mur du parc du château Caillard. D'un côté, les villageois puisaient l'eau pour un usage quotidien (cuisine, lessive, irrigation des cultures), tandis que l'autre côté servait de ressource d'eau jugée plus « pure » aux nobles du château. Aujourd'hui, le puits n'est plus utilisé pour l'eau, mais il reste un patrimoine historique de Villeparisis. Une plaque de cheminée datant de 1660 est également scellée sur le mur du puits.

La plaque commémorative Parc Balzac

Le parc Balzac est un lieu incontournable de Villeparisis. Inauguré en 1950 (appelé auparavant parc Joseph Staline), il a depuis pris le nom de l'écrivain Honoré de Balzac, dont la maison était mitoyenne au parc. Une plaque commémorative se trouvant à l'intérieur du parc a été inaugurée le 27 avril 2003 en hommage à deux villeparisiens décédés (Gabriel Rey et Julien Delespinay) dans des camps de déportation et un Villeparisien (Cuisco Spartaco) fusillé par les Allemands le 17 avril 1942 au Mont-Valérien.



Résistants morts en déportation

Gabriel REY

mort à AUSCHWITZ

Julien DELESPINAY

mort à MAUTHAUSEN

Cuisco SPARTACO

Fusillé par les allemands le 17 avril 1942

au MONT VALERIEN



Le stade Auguste Delaune

Lieu sportif historique de Villeparisis, le stade Auguste Delaune a notamment accueilli les écoles Anatole France et Séverine pour leur heure de sport hebdomadaire. C'était également l'antre de l'USMV football avant que l'association ne déménage définitivement au Stade des Petits Marais. Au bout du stade, il existait un étang avec une île, d'où le nom de la rue : rue de l'Île qui est l'actuelle rue de l'Île-de-France. Ce stade mythique a été renommé en Parc Delaune. Un parc urbain d'un hectare qui comprendra une forêt, un verger et un potager, et qui devrait voir le jour en 2027

Le passage boisé derrière les petits marais

Pour continuer sur cette balade, nous passons devant le stade des Petits Marais et son gymnase pour arriver derrière la ZAC de l'Ambrésis. Un petit chemin longe la rue d'Auvergne pour passer derrière les bâtiments. Vous vous retrouvez ensuite sur l'avenue des Entrepreneurs. Cette allée fait également office de piste cyclable, mais aussi de dernière ligne droite lors de la Villeparisienne. Les rumeurs disent que des animaux se baladent dans les parages lorsque la nuit tombe.





Le chemin secret de l'Ambrésis qui mène au Canal de l'Ourcq

Envie de vous balader ou d'effectuer votre footing au bord du canal de l'Ourcq et vous ne savez pas comment y accéder? Sur l'avenue Jean Monnet, derrière la maison des fêtes Claude Nougaro, un petit chemin en gravier vous permet d'y accéder. Ce chemin fait également partie du parcours de la célèbre course La Villeparisienne organisée par la Ville qui a lieu tous les ans en octobre.

L'étang de Maulny

Situé sur la route de Courtry (à proximité de la décharge Suez de Villeparisis), l'étang de Maulny servait d'alimentation en eau pour les Villeparisiens et d'abreuvement pour le bétail. Avec une superficie d'un hectare, l'étang est un lieu de promenade, mais aussi un lieu pour les passionnés de pêche. Aujourd'hui, l'association de pêche, les Marsouins, veille au maintien de la biodiversité et de la propreté à l'étang.

Pour la petite anecdote, l'étang était présent dans l'œuvre de Balzac (La Femme de trente ans). Le baron de Monny tirait probablement son nom de l'étang de Maulny.

