

# Les objectifs de la révision du PLU

La définition des objectifs et des enjeux se déploie autour de plusieurs axes.

## Se positionner dans un environnement en mutation

Adapter le PLU aux nouveaux enjeux du territoire et aux récentes évolutions réglementaires :

- Intégration de Villeparisis à la Communauté d'Agglomération Roissy Pays de France
- Mise en conformité ou compatibilité avec le Schéma Directeur de la Région Île-de-France (SDRIF) 2013, le Plan de Déplacements Urbains Île-de-France (PDUIF) 2014 ainsi que le Schéma Régional de Cohérence Écologique (SRCE) d'Île-de-France 2013.

## Renforcer l'attractivité de la Ville

- Valoriser les atouts et les richesses de l'environnement local dans un projet durable de territoire
- Assurer les conditions de développement et de rayonnement économique local
- Renforcer l'attraction économique avec pour projet la création d'une ZAE
- Favoriser l'implantation de secteurs à rayonnement national (installation de la Ligue d'Île-de-France de Football)

## Conforter l'identité et le rayonnement des quartiers

- Renforcer la qualité de vie sur l'ensemble des quartiers de la ville
- Développer une signature urbaine de qualité, et adaptée, respectueuse des objectifs de durabilité (trame verte, piste cyclable)

## Participer à l'effort maîtrisé de construction de nouveaux logements

- Donner la possibilité d'accéder à la propriété dans le cadre d'un développement maîtrisé et raisonné de l'habitat
- Permettre la mise en place d'équipements rendus nécessaires suite à l'augmentation importante de la population

## Plus de proximité des habitants

- Moderniser et simplifier l'accès aux règles du PLU