

DEPARTEMENT DE  
SEINE ET MARNE

VILLE DE VILLEPARISIS

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU 26 NOVEMBRE 2024



L'an deux mille vingt-quatre le vingt-six novembre à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de VILLEPARISIS, légalement convoqué, s'est réuni sous la Présidence de Monsieur Frédéric BOUCHE, Maire.



|  |                  |
|--|------------------|
| Nombre de membres en exercice          | 35               |
| Membres présents                       | 25               |
| Membres représentés                    | 8                |
| Membres absents                        | 2                |
| Secrétaire de séance                   | Pascal GIACOMEL  |
| Date de la convocation des conseillers | 20 novembre 2024 |
| Date de l'affichage de la convocation  | 20 novembre 2024 |



**PRÉSENTS :**

Madame Michèle PELABERE, Monsieur Cyrille GUILBERT, Madame Caroline DIGARD, Madame Christine GINGUENÉ, Monsieur Alain GOREZ, Madame Laurence GROSSI, Monsieur Stéphane PAVILLON, Madame Stéphanie DEVAUX, Monsieur Michel COULANGES **Maires Adjoints.**

Madame Stéphanie RUSSO, Monsieur Adaa TEKOUK, Monsieur Serge DOMINGUES, Madame Nassera ZOUBIR, Monsieur William MUSUMECI, Monsieur Gabriel GREZE, Monsieur Dominique DI PONIO, Madame Laura STRULOVICI, Monsieur Gérard CHOLLET, Monsieur Pascal GIACOMEL, Madame Maria ALVES, Madame Emma ABREU, Madame Sylvie MUNDVILLER, Monsieur Samir METIDJI, Monsieur Claude SICRE DE FONTBRUNE, **Conseillers Municipaux.**

**POUVOIRS :**

Madame Stéphanie CURCIO donne pouvoir à Monsieur Michel COULANGES

Madame Fatima MENZEL donne pouvoir à Monsieur Cyrille GUILBERT

Monsieur Odin LEMAITRE donne pouvoir à Monsieur Frédéric BOUCHE

Monsieur Rachid BENYAHIA donne pouvoir à Monsieur Dominique DI PONIO

Madame Christelle RODRIGUES donne pouvoir à Monsieur Gabriel GREZE

Monsieur Hervé TOUGUET donne pouvoir à Madame Sylvie MUNDVILLER

Monsieur Hassan FERRE donne pouvoir à Madame Emma ABREU

Madame Danièle KAMENI, donne pouvoir à Monsieur Samir METIDJI

**ABSENTES EXCUSÉES :**

Madame Nadia GHARNIT

Madame Aurélie TASTAYRE

# Conseil Municipal du 26 novembre 2024--délibération n° 2024-110/11-19

## OBJET : Actualisation des tarifs des droits de place et du montant de la redevance relative aux marchés de VILLEPARISIS

Le Conseil Municipal,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L.2224-18,

Vu la délibération 28 mars 2023, le Conseil Municipal a approuvé le contrat de délégation de service public d'exploitation Halle et marchés forains de la Ville de Villeparisis et ses annexes, conclu avec la société LOISEAU Marchés SAS.

Vu l'article 20 du contrat susvisé qui prévoit la réactualisation des tarifs de droits de place, chaque année, selon une formule d'actualisation reposant sur l'évolution de l'indice des taux de salaire horaire de base des ouvriers, ensemble des secteurs non agricoles, entre l'année de signature du contrat et l'année en cours.

Vu l'avis de la commission des finances, du développement économique et de l'emploi qui s'est tenue le 18 novembre 2024,

Considérant l'avis favorable de la Commission Marchés Forains, en date du 16 octobre 2024,

Entendu l'exposé de Madame Nassera ZOUBIR, Conseillère municipale déléguée aux commerces, marchés et nouveaux arrivants,

### DÉLIBÈRE

#### Article 1<sup>er</sup> :

APPROUVE l'actualisation des tarifs des droits de place relatifs aux marchés de Villeparisis, par application du coefficient d'actualisation prévu au contrat de délégation, soit une hausse de 3,12%.

#### Article 2 :

Autoriser le délégataire à mettre en œuvre la grille tarifaire actualisée suivante à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025 :

#### Droits de places couvertes :

Par place de deux mètres de façade sur allée principale, transversale ou de passage et donnant droit à une profondeur maximale de deux mètres.

Commerçants abonnés :

Par fraction de 2 mètres centre-ville (en euros HT)

1<sup>ère</sup> place 3,17

2<sup>ème</sup> place 6,74

3<sup>ème</sup> place 11,22

4<sup>ème</sup> place 16,51

5<sup>ème</sup> place 23,45

Suivantes : + 7,75

#### Places découvertes (tous marchés) :

Par mètre linéaire de façade marchande sur allée principale, transversale ou de passage donnant droit à une profondeur maximale de deux mètres.

Commerçants non abonnés : 2,24 HT

Supplément pour places ouvertes ou découvertes : 1,54 HT

#### Droits de stationnement ou de déchargement par véhicule (tous marchés) :

Commerçant Abonné et Non Abonné par séance de marché : 1,63 HT

#### Taxe déchets :

Par mètre linéaire, par séance, par commerçant abonné et non abonné : 0,15 HT

#### Animation (tous marchés) :

Par commerçant abonné ou non et par séance : 1,71 HT

#### Article 3 :

Monsieur le Maire est chargé de l'exécution de la présente délibération dont ampliation sera adressée au sous-préfet de Meaux, à Madame la comptable des finances publiques de Meaux et inscrit au recueil des Actes Administratifs.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de MELUN, dans un délai de deux mois à compter de sa publication par le représentant de l'État.

#### Adopté après le vote suivant :

33 votants dont 8 pouvoirs

26 pour dont 5 pouvoirs (groupe majoritaire)

6 abstentions dont 3 pouvoirs (Villeparisis, l'avenir pour ambition)

1 contre (Monsieur Sicre de Fontbrune)

FAIT ET DELIBERE EN SEANCE, LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.

AU REGISTRE SUIVENT LES SIGNATURES.

POUR EXTRAIT CONFORME EN MAIRIE.

|  |   |
|--|---|
| Signature<br> | Signature<br> |
| Frédéric BOUCHE<br>Maire   | Pascal GIACOMEL<br>Secrétaire de séance   |

Accusé de réception en préfecture  
077-217705144-20241128-24\_10022-DE  
Date de télétransmission : 28/11/2024  
Date de réception préfecture : 28/11/2024