

**DEPARTEMENT DE  
SEINE ET MARNE**

**VILLE DE VILLEPARISIS**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SÉANCE DU 21 MAI 2024**



L'an deux mille vingt-quatre le vingt et un mai à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de VILLEPARISIS, légalement convoqué, s'est réuni sous la Présidence de Monsieur Frédéric BOUCHE, Maire.



Nombre de membres en exercice	35
Membres présents	27
Membres représentés	6
Membres absents	2
Secrétaire de séance	21 mai 2024
Date de la convocation des conseillers	15 mai 2024
Date de l'affichage de la convocation	15 mai 2024



**PRÉSENTS :**

Monsieur Cyrille GUILBERT, Madame Caroline DIGARD, Madame Christine GINGUENÉ, Monsieur Alain GOREZ, Madame Laurence GROSSI, Monsieur Stéphane PAVILLON, Madame Stéphanie DEVAUX, Monsieur Michel COULANGES **Maires Adjoints.**

Madame Stéphanie CURCIO, Madame Stéphanie RUSSO, Monsieur Adaa TEKOUK, Madame Fatima MENZEL, Monsieur Serge DOMINGUES, Madame Nassera ZOUBIR, Madame Maria ALVES, Monsieur Dominique DI PONIO, Madame Laura STRULOVICI, Monsieur Gabriel GREZE, Monsieur Pascal GIACOMEL, Monsieur Gérard CHOLLET, Madame Christelle RODRIGUES (**arrivée à 19 h 29**), Monsieur Hervé TOUGUET, Monsieur Hassan FERÉ, (**arrivée à 19 h 46**), Madame Sylvie MUNDVILLER, Monsieur Samir METIDJI, Madame Danièle KAMENI, **Conseillers Municipaux.**

**POUVOIRS :**

Madame Michèle PELABERE donne pouvoir à Monsieur Gabriel GREZE  
Monsieur William MUSUMECI donne pouvoir à Madame Laurence GROSSI  
Monsieur Odin LEMAITRE donne pouvoir à Monsieur Frédéric BOUCHE  
Monsieur Rachid BENYAHIA donne pouvoir à Madame Caroline DIGARD  
Madame Emma ABREU, donne pouvoir à Monsieur Hervé TOUGUET  
Madame Aurélie TASTAYRE donne pouvoir à Monsieur Hassan FERÉ,

**ABSENTS EXCUSÉS :**

Madame Nadia GHARNIT  
Monsieur Claude SICRE DE FONTBRUNE

**OBJET : Projet rue de Ruzé – Constitution d’un groupement de commande pour la démolition de bâtiments sis 29 a 37 rue de ruzé 77270 Villeparisis**

**Le Conseil Municipal,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L5211-10 ;  
**Vu** le Code de la Commande Publique et notamment ses articles L2113-6 et suivants ;  
**Vu** le projet de convention constitutive de groupement à intervenir ;  
**Vu** l’avis de la commission des finances, du développement économique et de l’emploi qui s’est tenue le 13 mai 2024,  
**Considérant** le besoin de requalifier le Vieux Pays, centre historique de VILLEPARISIS,  
**Considérant** les objectifs du plan triennal 2023-2025 pour la réalisation de 181 logements locatifs sociaux sur la commune de Villeparisis demandés par la Préfecture de Seine-et-Marne,  
**Considérant** le projet en cours de développement par le promoteur-bailleur VALOPHIS-LA CHAUMIERE DE L’ILE-DE-FRANCE sur les parcelles AN 97, AN 98, AN 99, AN 100 et AN 101 sises 37 à 29 rue de Ruzé 77270 VILLEPARISIS,  
**Considérant** l’opportunité de constituer un groupement de commande permanent dans certains domaines de manière à bénéficier d’économies d’échelle,

Entendu l’exposé de Madame Laurence GROSSI, Adjointe au maire déléguée à l’urbanisme et aux actions sociales,

**DÉLIBÈRE**

**Article 1<sup>er</sup>**

APPROUVE la mise en place d’un groupement de commande entre VALOPHIS – LA CHAUMIERE D’ILE-DE-FRANCE et la commune de VILLEPARISIS;

**Article 2**

AUTORISE le Maire à signer les documents afférents dont la convention pour la mise en place d’un groupement de commande en vue de la passation et de l’exécution d’un marché de travaux pour la démolition des bâtiments situés sur les parcelles AN97, AN 98, AN 99, AN 100 et AN 101 sises 37 à 29 rue de Ruzé à VILLEPARISIS ;

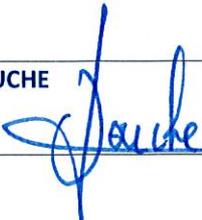
**Article 3**

INVITE Monsieur le Maire à accomplir les formalités nécessaires à l’exécution de la présente.  
La présente délibération peut faire l’objet d’un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l’Etat.

**ADOpte après le vote suivant :**

**33 votants dont 6 pouvoirs  
26 pour dont 4 pouvoirs (groupe majoritaire)  
7 abstentions dont 2 pouvoirs (Villeparisis, l’avenir pour ambition)**

**FAIT ET DÉLIBÉRÉ EN SÉANCE LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS.  
AU REGISTRE SUIVENT LES SIGNATURES.  
POUR EXTRAIT CONFORME EN MAIRIE.**

Signature	Signature
 <b>Frédéric BOUCHE</b> Maire	 <b>Dominique DI PONIO</b> Secrétaire de séance



Accusé de réception en préfecture  
077-217705144-20240523-24\_09291-DE  
Date de télétransmission : 23/05/2024  
Date de réception préfecture : 23/05/2024