

**PLAN DE FINANCEMENT GLOBAL VILLEPARISIS - DOSSIER U12601**

**PRIX DE REVIENT**

EMPLOIS	MONTANT TTC	PLUS	PLAI	PLS	RESSOURCES	MONTANT TTC	PLUS	PLAI	CPLS	PLS
TERRAIN	-	-	-	-	SUBVENTION ETAT	77 350,00	3 150,00	74 200,00		
ACQUISITION DU BATIMENT	1 450 571,00	517 273,51	561 900,82	371 396,67	SUBVENTION REGION					
VRD ET POLLUTION					SUBVENTION DEPT					
CONSTRUCTION ET/OU TRAVAUX	270 129,00	96 327,98	104 638,59	69 162,43	SUBVENTION .....					
TAXES DE CONSTRUCTION					TOTAL PRÊT CONSTRUCTION CDC	1 003 396,00	362 942,00	356 065,00	202 228,00	82 161,00
AUTRES CHARGES FONCIERES		-			TOTAL PRÊT FONCIER CDC	615 675,00	219 550,00	238 491,00		157 634,00
HONORAIRES TECHNIQUES HORS FONCIER	43 024,00	15 342,36	16 666,00	11 015,64	TOTAL PRÊTS PHB CDC	-				
ASSURANCES					TOTAL AUTRES PRÊTS	-				
REVISIONS / ACTUALISATIONS					TOTAL PRÊTS CIL	30 000,00	30 000,00			
DIVERS	72 697,00	25 923,74	28 160,29	18 612,96	FONDS PROPRES	110 000,00	39 194,59	42 576,71		28 228,70
<b>PRIX DE REVIENT FINAL TTC</b>	<b>1 836 421,00</b>	<b>654 867,59</b>	<b>711 365,71</b>	<b>470 187,70</b>	<b>TOTAL RESSOURCES</b>	<b>1 836 421,00</b>	<b>654 836,59</b>	<b>711 332,71</b>	<b>202 228,00</b>	<b>268 023,70</b>

	Total SU	PLUS	PLAI	PLS	PLI
Surface Utile total (en M2)		197,51	214,55	141,81	
Nombre de logements de l'opération		4	4	3	

**TOTAL**  
553,87



DocuSigned by:  
*ZAMORA*  
95181D00BEE4415...  
**Directeur**

Accusé de réception en préfecture  
077-217705144-20240930-24\_09766-DE  
Date de télétransmission : 30/09/2024  
Date de réception préfecture : 30/09/2024