

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

*CONTRAT DE PRÊT*

**N° 180731**

Entre

**CLESENCE - n° 000276742**

Et

**LA CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS**



BANQUE des  
**TERRITOIRES**



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## CONTRAT DE PRÊT

Entre

**CLESENCE**, SIREN n°: 585980022, sis(e) 4 AVENUE ARCHIMEDE 02100 ST QUENTIN,

Ci-après indifféremment dénommé(e) « **CLESENCE** » ou « **l'Emprunteur** »,

**DE PREMIÈRE PART,**

et :

**LA CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS**, établissement spécial créé par la loi du 28 avril 1816, codifiée aux articles L. 518-2 et suivants du Code monétaire et financier, sise 56 rue de Lille, 75007 PARIS,

Ci-après indifféremment dénommée « **la Caisse des Dépôts** », « **la CDC** » ou « **le Prêteur** »

**DE DEUXIÈME PART,**

Indifféremment dénommé(e)s « **les Parties** » ou « **la Partie** »

## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

### PRÉAMBULE

La Caisse des Dépôts et ses filiales constituent un groupe public au service de l'intérêt général et du développement économique du pays : la Caisse des Dépôts assure ses missions d'intérêt général en appui des politiques publiques, nationales et locales, notamment au travers de sa direction, la Banque des Territoires (ci-après « Banque des Territoires »).

La Banque des Territoires accompagne les grandes évolutions économiques et sociétales du pays. Ses priorités s'inscrivent en soutien des grandes orientations publiques au service de la croissance, de l'emploi et du développement économique et territorial du pays.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**SOMMAIRE**

<b>ARTICLE 1</b>	<b>OBJET DU PRÊT</b>	<b>P.5</b>
<b>ARTICLE 2</b>	<b>PRÊT</b>	<b>P.5</b>
<b>ARTICLE 3</b>	<b>DURÉE TOTALE</b>	<b>P.5</b>
<b>ARTICLE 4</b>	<b>TAUX EFFECTIF GLOBAL</b>	<b>P.5</b>
<b>ARTICLE 5</b>	<b>DÉFINITIONS</b>	<b>P.6</b>
<b>ARTICLE 6</b>	<b>CONDITIONS DE PRISE D'EFFET ET DATE LIMITE DE VALIDITÉ DU CONTRAT</b>	<b>P.10</b>
<b>ARTICLE 7</b>	<b>CONDITIONS SUSPENSIVES AU VERSEMENT DE CHAQUE LIGNE DU PRÊT</b>	<b>P.10</b>
<b>ARTICLE 8</b>	<b>MISE À DISPOSITION DE CHAQUE LIGNE DU PRÊT</b>	<b>P.11</b>
<b>ARTICLE 9</b>	<b>CARACTÉRISTIQUES FINANCIÈRES DE CHAQUE LIGNE DU PRÊT</b>	<b>P.13</b>
<b>ARTICLE 10</b>	<b>DÉTERMINATION DES TAUX</b>	<b>P.16</b>
<b>ARTICLE 11</b>	<b>CALCUL ET PAIEMENT DES INTÉRÊTS</b>	<b>P.18</b>
<b>ARTICLE 12</b>	<b>AMORTISSEMENT ET REMBOURSEMENT DU CAPITAL</b>	<b>P.19</b>
<b>ARTICLE 13</b>	<b>RÈGLEMENT DES ÉCHÉANCES</b>	<b>P.19</b>
<b>ARTICLE 14</b>	<b>COMMISSIONS, PENALITES ET INDEMNITES</b>	<b>P.20</b>
<b>ARTICLE 15</b>	<b>DÉCLARATIONS ET ENGAGEMENTS DE L'EMPRUNTEUR</b>	<b>P.20</b>
<b>ARTICLE 16</b>	<b>GARANTIES</b>	<b>P.23</b>
<b>ARTICLE 17</b>	<b>REMBOURSEMENTS ANTICIPÉS ET LEURS CONDITIONS FINANCIÈRES</b>	<b>P.24</b>
<b>ARTICLE 18</b>	<b>RETARD DE PAIEMENT - INTÉRÊTS MORATOIRES</b>	<b>P.27</b>
<b>ARTICLE 19</b>	<b>DISPOSITIONS DIVERSES</b>	<b>P.27</b>
<b>ARTICLE 20</b>	<b>DROITS ET FRAIS</b>	<b>P.29</b>
<b>ARTICLE 21</b>	<b>NOTIFICATIONS ET DONNÉES À CARACTÈRE PERSONNEL</b>	<b>P.29</b>
<b>ARTICLE 22</b>	<b>ÉLECTION DE DOMICILE ET ATTRIBUTION DE COMPÉTENCE</b>	<b>P.29</b>
<b>ANNEXE</b>	<b>CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRÉLÈVEMENT AUTOMATIQUE</b>	
<b>L' ANNEXE EST UNE PARTIE INDISSOCIABLE DU PRÉSENT CONTRAT DE PRÊT</b>		



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## **ARTICLE 1 OBJET DU PRÊT**

Le présent Contrat est destiné au financement de l'opération (77) VILLEPARISIS 49-51 Rue Aristide Briand , Parc social public, Acquisition en VEFA de 38 logements situés 49-51 Avenue Aristide Briand 77270 VILLEPARISIS.

## **ARTICLE 2 PRÊT**

Le Prêteur consent à l'Emprunteur qui l'accepte, un Prêt d'un montant maximum de six millions deux-cent-vingt-deux mille trois-cent-trente-sept euros (6 222 337,00 euros) constitué de 7 Lignes du Prêt.

Ce Prêt est destiné au financement de l'opération visée à l'Article « **Objet du Prêt** » et selon l'affectation suivante :

- CPLS Complémentaire au PLS 2025, d'un montant de six-cent-trente-neuf mille quatre-cent-quatre-vingt-dix euros (639 490,00 euros) ;
- PLAI, d'un montant de huit-cent-six mille trois-cent-cinquante-quatre euros (806 354,00 euros) ;
- PLAI foncier, d'un montant de huit-cent-quarante-trois mille cent-soixante-trois euros (843 163,00 euros) ;
- PLS PLSDD 2025, d'un montant de quatre-cent-cinquante mille deux-cent-soixante-dix-neuf euros (450 279,00 euros) ;
- PLS foncier PLSDD 2025, d'un montant de huit-cent-soixante-et-un mille cent-quatre-vingt-dix euros (861 190,00 euros) ;
- PLUS, d'un montant d'un million quatre-cent-quarante-et-un mille deux-cent-quatre-vingt-onze euros (1 441 291,00 euros) ;
- PLUS foncier, d'un montant d'un million cent-quatre-vingts mille cinq-cent-soixante-dix euros (1 180 570,00 euros) ;

Le montant de chaque Ligne du Prêt ne pourra en aucun cas être dépassé et il ne pourra pas y avoir de fongibilité entre chaque Ligne du Prêt.

## **ARTICLE 3 DURÉE TOTALE**

Le Contrat entre en vigueur suivant les dispositions de l'Article « **Conditions de Prise d'Effet et Date Limite de Validité du Contrat** » pour une durée totale allant jusqu'au paiement de la dernière échéance du Prêt. Le présent Contrat n'est en aucun cas susceptible de renouvellement ou reconduction tacite.

## **ARTICLE 4 TAUX EFFECTIF GLOBAL**

Le Taux Effectif Global (TEG) ainsi que le taux de période applicable au Prêt, figurant à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** », sont donnés en respect des dispositions de l'article L. 313-4 du Code monétaire et financier.



## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Le TEG de chaque Ligne du Prêt est calculé pour leur durée totale sans remboursement anticipé, sur la base du taux d'intérêt initial auquel s'ajoutent les frais, commissions ou rémunérations de toute nature, directs ou indirects, nécessaires à l'octroi du Prêt.

L'Emprunteur reconnaît que, conformément à la réglementation en vigueur, le TEG susmentionné, calculé selon un mode proportionnel au taux de période établi à partir d'une période de mois normalisés et rapporté à une année civile, est fourni en tenant compte de l'ensemble des commissions, rémunérations et frais, dont les frais de garantie, supportés par l'Emprunteur et portés à la connaissance du Prêteur lors de l'instruction de chaque Ligne du Prêt.

L'Emprunteur reconnaît avoir procédé personnellement à toutes les estimations et investigations qu'il considère nécessaires pour apprécier le coût total de chaque Ligne du Prêt et reconnaît avoir obtenu tous les renseignements nécessaires de la part du Prêteur.

Pour l'avenir, le Prêteur et l'Emprunteur reconnaissent expressément pour chaque Ligne du Prêt que :

- le TEG du fait des particularités de taux notamment en cas de taux variable, ne peut être fourni qu'à titre indicatif ;
- le calcul est effectué sur l'hypothèse d'un unique Versement, à la date de signature du Contrat qui vaut, pour les besoins du calcul du TEG, date de début d'amortissement théorique du Prêt.

Toutefois, ce TEG indicatif ne saurait être opposable au Prêteur en cas de modification des informations portées à sa connaissance.

Les éventuels frais de garantie, visés ci-dessus, sont intégrés pour le calcul du TEG sur la base du montage de garantie prévu à l'Article « **Garanties** ».

## **ARTICLE 5 DÉFINITIONS**

Pour l'interprétation et l'application du Contrat, les termes et expressions ci-après auront la signification suivante :

Les « **Autorisations** » désignent tout agrément, permis, certificat, autorisation, licence, approbation, notariation ou enregistrement.

La « **Consolidation de la Ligne du Prêt** » désigne l'opération visant à additionner, au terme de la Phase de Mobilisation, l'ensemble des Versements effectués et le cas échéant, les intérêts capitalisés liés aux Versements. Elle intervient à la Date de Début de la Phase d'Amortissement.

Le « **Contrat** » désigne le présent Contrat de Prêt, son annexe et ses éventuels avenants.

La « **Courbe de Taux de Swap Euribor** » désigne la courbe formée par la structure par termes des Taux de Swap Euribor.

En cas d'absence de publication de ces taux pour une maturité donnée, la Courbe de Taux de Swap Euribor sera déterminée par interpolation linéaire réalisée à partir des Taux de Swap Euribor (taux swap « ask ») publiés pour une durée immédiatement inférieure et de ceux publiés pour une durée immédiatement supérieure.

La « **Courbe de Taux de Swap Inflation** » désigne la courbe formée par la structure par termes des Taux de Swap Inflation.



## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

En cas d'absence de publication de ces taux pour une maturité donnée, la Courbe de Taux de Swap Inflation sera déterminée par interpolation linéaire réalisée à partir des Taux de Swap Inflation (taux swap « ask ») publiés pour une durée immédiatement inférieure et de ceux publiés pour une durée immédiatement supérieure.

La « **Date de Début de la Phase d'Amortissement** » correspond au premier jour du mois suivant la Date d'Effet du Contrat additionnée, dans le cas d'une Ligne du Prêt avec une Phase de Préfinancement, de la Durée de la Phase de Préfinancement.

Les « **Dates d'Echéances** » correspondent, pour une Ligne du Prêt, aux dates de paiement des intérêts et/ou de remboursement du capital pendant la Phase d'Amortissement.

Selon la périodicité choisie, la date des échéances est déterminée à compter de la Date de Début de la Phase d'Amortissement.

La « **Date d'Effet** » du Contrat est la date de réception, par le Prêteur, du Contrat signé par l'ensemble des Parties et ce, dès lors que la (ou les) condition(s) stipulée(s) à l'Article « **Conditions de Prise d'Effet et Date Limite de Validité du Contrat** » a (ont) été remplie(s).

La « **Date Limite de Mobilisation** » correspond à la date de fin de la Phase de Mobilisation d'une Ligne du Prêt et est fixée soit deux mois avant la date de première échéance si la Ligne du Prêt ne comporte pas de Phase de Préfinancement, soit au terme de la Durée de la Phase de Préfinancement si la Ligne du Prêt comporte une Phase de Préfinancement.

La « **Durée de la Ligne du Prêt** » désigne, pour chaque Ligne du Prêt, la durée comprise entre la Date de Début de la Phase d'Amortissement et la dernière Date d'Echéance.

La « **Durée de la Phase de Préfinancement** » est la durée comprise entre le premier jour du mois suivant la prise d'effet du Contrat et la Date Limite de Mobilisation de la Ligne du Prêt.

La « **Durée totale du Prêt** » désigne la durée comprise entre le premier jour du mois suivant sa Date d'Effet et la dernière Date d'Echéance.

La « **Durée de la Phase d'Amortissement de la Ligne du Prêt** » désigne la durée comprise entre la Date de Début de la Phase d'Amortissement et la dernière Date d'Echéance.

La « **Garantie** » est une sûreté accordée au Prêteur qui lui permet d'obtenir le paiement de sa créance en cas de défaillance de l'Emprunteur.

La « **Garantie publique** » désigne l'engagement par lequel une collectivité publique accorde sa caution à l'Emprunteur en garantissant au Prêteur le remboursement de la Ligne du Prêt en cas de défaillance de sa part.

L'« **Index** » désigne, pour une Ligne du Prêt, l'Index de référence appliqué en vue de déterminer le taux d'intérêt.

L'« **Index Livret A** » désigne le taux du Livret A, exprimé sous forme de taux annuel, calculé par les pouvoirs publics sur la base de la formule en vigueur décrite à l'article 3 du règlement n°86-13 modifié du 14 mai 1986 du Comité de la Réglementation Bancaire et Financière relatif à la rémunération des fonds reçus par les établissements de crédit.



## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

A chaque Révision de l'Index Livret A, l'Emprunteur aura la faculté de solliciter du Prêteur la communication des informations utiles concernant la nouvelle valeur applicable à la prochaine Date d'Echéance. En cas d'indisponibilité temporaire de l'Index, l'Emprunteur ne pourra remettre en cause la Consolidation de la Ligne du Prêt ou retarder le paiement des échéances. Celles-ci continueront à être appelées aux Dates d'Echéances contractuelles, sur la base du dernier Index publié et seront révisées lorsque les nouvelles modalités de révision seront connues.

Si le Livret A servant de base aux modalités de révision de taux vient à disparaître avant le complet remboursement du Prêt, de nouvelles modalités de révision seront déterminées par le Prêteur en accord avec les pouvoirs publics. Dans ce cas, tant que les nouvelles modalités de révision ne seront pas définies, l'Emprunteur ne pourra user de la faculté de rembourser par anticipation qu'à titre provisionnel ; le décompte de remboursement définitif sera établi dès détermination des modalités de révision de remplacement.

L'« **Index de la Phase de Préfinancement** » désigne, pour une Ligne du Prêt, l'Index de référence appliqué sur la phase de mobilisation en vue de déterminer le taux d'intérêt applicable sur cette phase.

Le « **Jour ouvré** » désigne tout jour de la semaine autre que le samedi, le dimanche ou jour férié légal.

La « **Ligne du Prêt** » désigne la ligne affectée à la réalisation de l'opération ou à une composante de celle-ci. Elle correspond à un produit déterminé et donne lieu à l'établissement d'un tableau d'amortissement qui lui est propre. Son montant correspond à la somme des Versements effectués entre la Date d'Effet et la Date Limite de Mobilisation auquel sont ajoutés le cas échéant, pour une Ligne du Prêt avec une Phase de Préfinancement, les intérêts capitalisés liés aux Versements.

Le « **Livret A** » désigne le produit d'épargne prévu par les articles L. 221-1 et suivants du Code monétaire et financier.

Les « **Normes en matière de lutte contre la corruption** » signifient (i) l'ensemble des dispositions légales et réglementaires françaises relatives à la lutte contre la corruption, notamment celles contenues au titre III du livre IV du code pénal, à la section 3 du Chapitre II (« manquements au devoir de probité »), ainsi qu'à la section 1 du chapitre V (« corruption des personnes n'exerçant pas une fonction publique ») du titre IV, (ii) la loi n° 2016-1691 du 9 décembre 2016 relative à la transparence, à la lutte contre la corruption et à la modernisation de la vie économique, dite loi Sapin II ; (iii) les réglementations étrangères relatives à la lutte contre la corruption dans la mesure où celles-ci sont applicables.

Le « **Pays Sanctionné** » signifie tout pays ou territoire faisant l'objet, au titre des Réglementations Sanctions, de restrictions générales relatives aux exportations, importations, financements ou investissements.

La « **Phase d'Amortissement pour une Ligne du Prêt avec une Phase de Préfinancement** » désigne, pour chaque Ligne du Prêt, la période débutant à l'issue de la Phase de Mobilisation, durant laquelle l'Emprunteur rembourse le capital prêté dans les conditions définies à l'Article « **Règlement des Echéances** », et allant jusqu'à la dernière Date d'Echéance.

La « **Phase de Mobilisation pour une Ligne du Prêt avec une Phase de Préfinancement** » désigne la période débutant 10 jours ouvrés après la Date d'Effet et s'achevant à la Date Limite de Mobilisation de la Ligne du Prêt. Durant cette phase, l'Emprunteur a la faculté d'effectuer des demandes de Versement.

La « **Phase de Préfinancement** » désigne, pour une Ligne du Prêt, la période comprise entre le premier jour du mois suivant la Date d'Effet et sa Date Limite de Mobilisation.

Le « **Prêt** » désigne la somme mise à disposition de l'Emprunteur sous la forme d'une ou plusieurs Lignes du Prêt. Son montant ne peut pas excéder celui stipulé à l'Article « **Prêt** ».



#### CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Le « **Prêt Locatif à Usage Social** » (**PLUS**) est défini à l'article R. 331-14 du Code de la construction et de l'habitation. Il est destiné à l'acquisition, à la construction et à l'amélioration de logements locatifs à usage social.

Le « **Prêt Locatif Aidé d'Intégration** » (**PLAI**) est défini à l'article R. 331-14 du Code de la construction et de l'habitation. Il est destiné à l'acquisition, la construction et l'aménagement de logements locatifs très sociaux.

Le « **Prêt Locatif Social** » (**PLS**) est destiné, selon les conditions prévues à l'article R. 331-17 du Code de la construction et de l'habitation, à l'acquisition, à la construction et à l'amélioration de logements locatifs sociaux.

Le « **Complémentaire au Prêt Locatif Social** » (**CPLS**) est un Prêt permettant de compléter le financement d'un Prêt Locatif Social (PLS) pour finaliser une opération, dans la limite de 49 % du coût total (minoré des fonds propres, subventions et Prêts divers).

La « **Réglementation relative à la Lutte contre le Blanchiment de Capitaux et le Financement du Terrorisme (LCB-FT)** » signifie (i) l'ensemble des dispositions légales et réglementaires françaises relatives à la lutte contre le blanchiment d'argent, notamment celles contenues au Livre III, titre II « Des autres atteintes aux biens » du Code pénal, et relatives à la lutte contre le financement du terrorisme, notamment celles contenues au Livre IV, Titre II « Du Terrorisme » du Code pénal ainsi que celles contenues au Livre V, Titre VI « Obligations relatives à la lutte contre le blanchiment des capitaux, le financement des activités terroristes, les loteries, jeux et paris prohibés et l'évasion et la fraude fiscale » du Code monétaire et financier et (ii) les réglementations étrangères relatives à la lutte contre le blanchiment d'argent et le financement du terrorisme dans la mesure où celles-ci sont applicables.

La « **Réglementation Sanctions** » signifie les mesures restrictives adoptées, administrées, imposées ou mises en oeuvre par le Conseil de Sécurité des Nations Unies et/ou l'Union Européenne et/ou la République Française au travers de la Direction Générale du Trésor (DGT) et/ou le gouvernement américain au travers de l'Office of Foreign Assets Control (OFAC) du Trésor américain et/ou toute autre autorité équivalente prononçant des mesures restrictives, dans la mesure où celles-ci sont applicables.

La « **Révision** » consiste à prendre en compte la nouvelle valeur de l'Index de référence selon les modalités de révision ci-dessous :

La « **Double Révisibilité** » (**DR**) signifie que, pour une Ligne du Prêt, le taux d'intérêt actuariel annuel ainsi que le taux de progressivité des échéances sont révisés en cas de variation de l'Index.

Le « **Taux de Swap Euribor** » désigne à un moment donné, en euro et pour une maturité donnée, le taux fixe en fine qui sera échangé contre l'Index Euribor par référence aux taux composites Bloomberg pour la Zone euro disponibles pour les maturités allant de 1 à 50 ans (taux swap « ask »), tels que publiés sur les pages Bloomberg accessibles à l'aide de la fonction <IRSB>, ou en cas de cessation de publication sur ces pages, toutes autres pages Bloomberg ou Thomson Reuters ou d'autres contributeurs financiers agréés qui seraient notifiées par le Prêteur à l'Emprunteur.

Le « **Taux de Swap Inflation** » désigne, à un moment donné et pour une maturité donnée, le taux (exprimé en pourcentage ou en points de base par an) fixe zéro coupon (déterminé lors de la conclusion d'un contrat de swap) qui sera échangé contre l'inflation cumulée sur la durée du swap, par référence aux taux London composites swap zéro coupon pour l'inflation hors tabac disponibles pour des maturités allant de 1 à 50 ans (taux swap « ask »), tels que publiés sur les pages Bloomberg accessibles à l'aide des codes <FRSWI1 Index> à <FRSWI50 Index>, ou en cas de cessation de publication sur ces pages, toutes autres pages Bloomberg ou Thomson Reuters ou d'autres contributeurs financiers agréés qui seraient notifiées par le Prêteur à l'Emprunteur.



## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

La « **Valeur de Marché de la Ligne du Prêt** » désigne, pour une Ligne du Prêt, à une date donnée, la valeur actualisée de chacun des flux de Versements et de remboursements en principal et intérêts restant à courir.

Dans le cas d'un Index révisable ou variable, les échéances seront recalculées sur la base de scénarios déterminés :

- sur la Courbe de Taux de Swap Euribor dans le cas de l'Index Euribor ;
- sur la Courbe de Taux de Swap Inflation dans le cas de l'Index Inflation ;
- sur une combinaison des Courbes de Taux de Swap des indices de référence utilisés au sein des formules en vigueur, dans le cas des Index Livret A ou LEP.

Les échéances calculées sur la base du taux fixe ou des scénarios définis ci-dessus, sont actualisées sur la Courbe de Taux de Swap Euribor zéro coupon.

Les courbes utilisées sont celles en vigueur le jour du calcul des sommes dues.

Le « **Versement** » désigne, pour une Ligne du Prêt, la mise à disposition de l'Emprunteur de tout ou partie du montant en principal de la Ligne du Prêt.

## **ARTICLE 6 CONDITIONS DE PRISE D'EFFET ET DATE LIMITE DE VALIDITÉ DU CONTRAT**

Le présent contrat et l'annexe devront être retournés signés au Prêteur

- soit par courrier : le Contrat devra alors être dûment complété, paraphé à chaque page et signé à la dernière page ;
- soit électroniquement via le site [www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) si l'Emprunteur a opté pour la signature électronique : la signature sera alors apposée électroniquement sans qu'il soit besoin de parapher les pages.

Le contrat prendra effet à la date de réception du Contrat signé par l'ensemble des Parties et après réalisation, à la satisfaction du Prêteur, de la (ou des) condition(s) ci-après mentionnée(s).

A défaut de réalisation de cette (ou de ces) condition(s) à la date du **14/02/2026** le Prêteur pourra considérer le présent Contrat comme nul et non avenu.

La prise d'effet est subordonnée à la réalisation de la (ou des) condition(s) suivante(s) :

- la production de (ou des) acte(s) conforme(s) habilitant le représentant de l'Emprunteur à intervenir au présent contrat.

## **ARTICLE 7 CONDITIONS SUSPENSIVES AU VERSEMENT DE CHAQUE LIGNE DU PRÊT**

Il est précisé que le Versement d'une Ligne du Prêt est subordonné au respect des dispositions suivantes :

- que l'autorisation de prélèvement soit retournée au Prêteur signée par un représentant de l'Emprunteur habilité ;
- qu'il n'y ait aucun manquement de l'Emprunteur à l'un quelconque des engagements prévus à l'Article « **Déclarations et Engagements de l'Emprunteur** » ;



#### CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

- qu'aucun cas d'exigibilité anticipée, visé à l'Article « **Remboursements Anticipés et Leurs Conditions Financières** », ne soit survenu ou susceptible de survenir ;
- que l'Emprunteur ne soit pas en situation d'impayé, de quelque nature que ce soit, vis-à-vis du Prêteur ;
- que l'Emprunteur justifie au Prêteur l'engagement de l'opération financée tel que précisé à l'Article « **Mise à Disposition de chaque Ligne du Prêt** » ;
- que l'Emprunteur produise au Prêteur la (ou les) pièce(s) suivante(s) :
  - Garanties collectivités territoriales (délibération exécutoire de garantie initiale)

A défaut de réalisation des conditions précitées au moins dix (10) Jours ouvrés avant la date souhaitée pour le premier Versement, le Prêteur sera dans l'impossibilité de procéder au Versement des fonds à cette date.

#### **ARTICLE 8 MISE À DISPOSITION DE CHAQUE LIGNE DU PRÊT**

Chaque Ligne du Prêt est mise à disposition pendant la Phase de Mobilisation du Contrat. Les Versements sont subordonnés au respect de l'Article « **Conditions Suspensives au Versement de chaque Ligne du Prêt** », à la conformité et à l'effectivité de la (ou des) Garantie(s) apportée(s), ainsi qu'à la justification, par l'Emprunteur, de l'engagement de l'opération financée notamment par la production de l'ordre de service de démarrage des travaux, d'un compromis de vente ou de toute autre pièce préalablement agréée par le Prêteur.

Le premier Versement est subordonné à la prise d'effet du Contrat et ne peut intervenir moins de dix (10) Jours ouvrés après la Date d'Effet et le dernier Versement doit intervenir avant la Date Limite de Mobilisation.

Il appartient à l'Emprunteur de s'assurer que l'échéancier de Versements correspond à l'opération financée ou de le modifier dans les conditions ci-après :

toute modification du ou des échéanciers de Versements doit être :

- soit adressée par l'Emprunteur au Prêteur par lettre parvenue au moins dix (10) Jours ouvrés avant la date de Versement prévue initialement,
- soit réalisée par l'Emprunteur directement sur le site : [www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) en respectant un délai de trois (3) Jours ouvrés entre la date de demande et la nouvelle date de réalisation du Versement souhaitée.

Le Prêteur se réserve le droit de requérir de l'Emprunteur les justificatifs de cette modification de l'échéancier.

A la date limite de mobilisation de chaque Ligne du Prêt, si la somme des Versements est inférieure au montant de la Ligne du Prêt, le montant de la Ligne du Prêt sera ramené au montant effectivement versé dans les conditions figurant à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** ».

En cas de retard dans le déroulement de l'opération, l'Emprunteur s'engage à avertir le Prêteur et à adapter le ou les échéanciers de Versements prévisionnels aux besoins effectifs de décaissements liés à l'avancement des travaux.

Le Prêteur a la faculté, pour des raisons motivées, de modifier une ou plusieurs dates prévues à l'échéancier de Versements voire de suspendre les Versements, sous réserve d'en informer préalablement l'Emprunteur par courrier ou par voie électronique.

Les Versements sont domiciliés sur le compte dont l'intitulé exact est porté sur l'accusé de réception transmis à l'Emprunteur à la prise d'effet du Contrat.

#### CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

L'Emprunteur a la faculté de procéder à un changement de domiciliation en cours de Versement du Prêt sous réserve d'en faire la demande au Prêteur, par lettre parvenue au moins vingt (20) Jours ouvrés avant la nouvelle date de réalisation du Versement.

Le Prêteur se réserve, toutefois, le droit d'agréeer les établissements teneurs des comptes ainsi que les catégories de comptes sur lesquels doivent intervenir les Versements.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## **ARTICLE 9 CARACTÉRISTIQUES FINANCIÈRES DE CHAQUE LIGNE DU PRÊT**

Les caractéristiques financières de chaque Ligne du Prêt sont les suivantes :

<b>Offre CDC</b>				
<b>Caractéristiques de la Ligne du Prêt</b>	<b>CPLS</b>	<b>PLAI</b>	<b>PLAI foncier</b>	<b>PLS</b>
<b>Enveloppe</b>	Complémentaire au PLS 2025	-	-	PLSDD 2025
<b>Identifiant de la Ligne du Prêt</b>	5691804	5691801	5691800	5691799
<b>Montant de la Ligne du Prêt</b>	639 490 €	806 354 €	843 163 €	450 279 €
<b>Commission d'instruction</b>	380 €	0 €	0 €	270 €
<b>Durée de la période</b>	Trimestrielle	Trimestrielle	Trimestrielle	Trimestrielle
<b>Taux de période</b>	0,7 %	0,37 %	0,55 %	0,7 %
<b>TEG de la Ligne du Prêt</b>	2,78 %	1,49 %	2,2 %	2,78 %
<b>Phase de préfinancement</b>				
<b>Durée du préfinancement</b>	12 mois	12 mois	12 mois	12 mois
<b>Index de préfinancement</b>	Livret A	Livret A	Livret A	Livret A
<b>Marge fixe sur index de préfinancement</b>	1,11 %	- 0,2 %	0,52 %	1,11 %
<b>Taux d'intérêt du préfinancement</b>	2,81 %	1,5 %	2,22 %	2,81 %
<b>Règlement des intérêts de préfinancement</b>	Capitalisation	Capitalisation	Capitalisation	Capitalisation
<b>Mode de calcul des intérêts de préfinancement</b>	Equivalent	Equivalent	Equivalent	Equivalent
<b>Base de calcul des intérêts de préfinancement</b>	Exact / 365	Exact / 365	Exact / 365	Exact / 365
<b>Phase d'amortissement</b>				
<b>Durée</b>	40 ans	40 ans	60 ans	40 ans
<b>Index<sup>1</sup></b>	Livret A	Livret A	Livret A	Livret A
<b>Marge fixe sur index</b>	1,11 %	- 0,2 %	0,52 %	1,11 %
<b>Taux d'intérêt<sup>2</sup></b>	2,81 %	1,5 %	2,22 %	2,81 %
<b>Périodicité</b>	Trimestrielle	Trimestrielle	Trimestrielle	Trimestrielle
<b>Profil d'amortissement</b>	Échéance prioritaire (intérêts différés)	Échéance prioritaire (intérêts différés)	Échéance prioritaire (intérêts différés)	Échéance prioritaire (intérêts différés)
<b>Condition de remboursement anticipé volontaire</b>	Indemnité actuarielle sur courbe SWAP (J-40)	Indemnité actuarielle sur courbe SWAP (J-40)	Indemnité actuarielle sur courbe SWAP (J-40)	Indemnité actuarielle sur courbe SWAP (J-40)
<b>Modalité de révision</b>	DR	DR	DR	DR
<b>Taux de progressivité de l'échéance</b>	0 %	0 %	0 %	0 %
<b>Mode de calcul des intérêts</b>	Equivalent	Equivalent	Equivalent	Equivalent

**CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS**

<b>Phase d'amortissement (suite)</b>				
<b>Base de calcul des intérêts</b>	30 / 360	30 / 360	30 / 360	30 / 360

1 A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, la valeur de l'index à la date d'émission du présent Contrat est de 1,7 % (Livret A).

2 Le(s) taux indiqué(s) ci-dessus est (sont) susceptible(s) de varier en fonction des variations de l'Index de la Ligne du Prêt.

Selon les modalités de l'Article « Détermination des taux », un plancher est appliqué à l'index de préfinancement d'une Ligne du Prêt. Aussi, si la valeur de l'Index était inférieure au taux plancher d'Index de préfinancement, alors elle serait ramenée audit taux plancher.

**CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS**

<b>Offre CDC</b>				
<b>Caractéristiques de la Ligne du Prêt</b>	PLS foncier	PLUS	PLUS foncier	
<b>Enveloppe</b>	PLSDD 2025	-	-	
<b>Identifiant de la Ligne du Prêt</b>	5691798	5691803	5691802	
<b>Montant de la Ligne du Prêt</b>	861 190 €	1 441 291 €	1 180 570 €	
<b>Commission d'instruction</b>	510 €	0 €	0 €	
<b>Durée de la période</b>	Trimestrielle	Trimestrielle	Trimestrielle	
<b>Taux de période</b>	0,55 %	0,57 %	0,55 %	
<b>TEG de la Ligne du Prêt</b>	2,2 %	2,28 %	2,2 %	
<b>Phase de préfinancement</b>				
<b>Durée du préfinancement</b>	12 mois	12 mois	12 mois	
<b>Index de préfinancement</b>	Livret A	Livret A	Livret A	
<b>Marge fixe sur index de préfinancement</b>	0,52 %	0,6 %	0,52 %	
<b>Taux d'intérêt du préfinancement</b>	2,22 %	2,3 %	2,22 %	
<b>Règlement des intérêts de préfinancement</b>	Capitalisation	Capitalisation	Capitalisation	
<b>Mode de calcul des intérêts de préfinancement</b>	Equivalent	Equivalent	Equivalent	
<b>Base de calcul des intérêts de préfinancement</b>	Exact / 365	Exact / 365	Exact / 365	
<b>Phase d'amortissement</b>				
<b>Durée</b>	60 ans	40 ans	60 ans	
<b>Index<sup>1</sup></b>	Livret A	Livret A	Livret A	
<b>Marge fixe sur index</b>	0,52 %	0,6 %	0,52 %	
<b>Taux d'intérêt<sup>2</sup></b>	2,22 %	2,3 %	2,22 %	
<b>Périodicité</b>	Trimestrielle	Trimestrielle	Trimestrielle	
<b>Profil d'amortissement</b>	Échéance prioritaire (intérêts différés)	Échéance prioritaire (intérêts différés)	Échéance prioritaire (intérêts différés)	
<b>Condition de remboursement anticipé volontaire</b>	Indemnité actuarielle sur courbe SWAP (J-40)	Indemnité actuarielle sur courbe SWAP (J-40)	Indemnité actuarielle sur courbe SWAP (J-40)	
<b>Modalité de révision</b>	DR	DR	DR	
<b>Taux de progressivité de l'échéance</b>	0 %	0 %	0 %	
<b>Mode de calcul des intérêts</b>	Equivalent	Equivalent	Equivalent	
<b>Base de calcul des intérêts</b>	30 / 360	30 / 360	30 / 360	

1 A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, la valeur de l'index à la date d'émission du présent Contrat est de 1,7 % (Livret A).

2 Le(s) taux indiqué(s) ci-dessus est (sont) susceptible(s) de varier en fonction des variations de l'Index de la Ligne du Prêt.

Selon les modalités de l'Article « Détermination des taux », un plancher est appliqué à l'index de préfinancement d'une Ligne du Prêt. Aussi, si la valeur de l'Index était inférieure au taux plancher d'Index de préfinancement, alors elle serait ramenée audit taux plancher.



## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

A l'exception des Lignes du Prêt dont la Phase de Préfinancement est indexée sur Euribor, l'Emprunteur a la faculté, pendant la Phase de Préfinancement et au plus tard deux mois avant la plus proche des deux dates entre la nouvelle date de fin de Phase de Préfinancement et la date initiale, de solliciter l'accord du Prêteur pour l'allongement ou la réduction de la Durée de la Phase de Préfinancement mentionnée ci-dessus.

Si cette nouvelle Durée de la Phase de Préfinancement s'inscrit dans la période de 3 à 24 mois indiquée dans l'acte de garantie, alors cette modification ne donnera pas lieu à l'établissement d'un nouvel acte de garantie et sera formalisée sous la forme d'une lettre valant avenant.

Par ailleurs, la modification de la Durée de la Phase de Préfinancement fera l'objet de la perception d'une commission de réaménagement dans les conditions prévues à l'Article « **Commissions** ».

Les Lignes du Prêt finançant le foncier, indiquées ci-dessus, s'inscrivent dans le cadre de la politique d'accélération de la production de logement social. A cet effet, la marge fixe sur Index qui leur est appliquée correspond à la moyenne des marges de ces Lignes du Prêt pondérée par le montant de la part foncière financée par lesdites lignes.

## **ARTICLE 10 DÉTERMINATION DES TAUX**

### **MODALITÉS D'ACTUALISATION DU TAUX VARIABLE**

A chaque variation de l'Index, l'Emprunteur aura la faculté de solliciter du Prêteur la communication des informations utiles concernant les nouvelles valeurs applicables à la prochaine Date d'Echéance de chaque Ligne du Prêt.

Selon les caractéristiques propres à chaque Ligne du Prêt, l'actualisation du (ou des) taux applicable(s) s'effectue selon les modalités de révisions ci-après.

Le taux d'intérêt et, le cas échéant, le taux de progressivité de l'échéance indiqués à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** », font l'objet d'une actualisation de leur valeur, à la Date d'Effet du Contrat, en cas de variation de l'Index.

Les valeurs actualisées sont calculées par application des formules de révision indiquées ci-après.

### **MODALITÉS DE RÉVISION DU TAUX VARIABLE**

#### **PHASE DE PRÉFINANCEMENT**

Le taux de l'Index retenu sera celui en vigueur deux (2) Jours ouvrés précédant la date de la Révision pour l'Index Euribor et à la date de la Révision pour les autres Index.

Le montant des intérêts de la Phase de Préfinancement est calculé en fonction, d'une part, du montant et des dates de Versements et, d'autre part, des taux d'intérêt successivement en vigueur pendant cette période.

Le taux d'Intérêt de la Phase de Préfinancement (IP) indiqué à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** » et actualisé comme indiqué ci-dessus, est révisé à chaque variation de l'Index dans les conditions ci-après définies :

- Le taux d'intérêt révisé (IP') de la Ligne du Prêt est déterminé selon la formule :  $IP' = TP + MP$



## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

où TP désigne le taux de l'Index de préfinancement retenu à la date de Révision et MP la marge fixe sur Index de préfinancement prévue à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** ».

En tout état de cause, la valeur de l'Index appliqué à chaque Ligne du Prêt ne saurait être négative, le cas échéant elle sera ramenée à 0 %.

## PHASE D'AMORTISSEMENT

Pour chaque Ligne du Prêt révisée selon la modalité « Double Révisibilité », le taux d'intérêt actuariel annuel (I) et le taux annuel de progressivité (P) indiqués à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** » et actualisés, comme indiqué ci-dessus, sont révisés à la Date de Début de la Phase d'Amortissement puis à chaque Date d'Echéance de la Ligne du Prêt, dans les conditions ci-après définies :

- Le taux d'intérêt révisé (I') de la Ligne du Prêt est déterminé selon la formule :  $I' = T + M$

où T désigne le taux de l'Index en vigueur à la date de Révision et M la marge fixe sur Index prévue à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** » en vigueur à la Date d'Echéance de la Ligne du Prêt.

Le taux ainsi calculé correspond au taux actuariel annuel pour la Durée de la Ligne du Prêt restant à courir. Il s'applique au capital restant dû et, le cas échéant, à la part des intérêts dont le règlement a été différé.

- Le taux annuel de progressivité révisé (P') des échéances, est déterminé selon la formule :  $P' = (1+I') (1+P) / (1+I) - 1$

Les taux révisés s'appliquent au calcul des échéances relatives à la Phase d'Amortissement restant à courir.

En tout état de cause, en Phase d'Amortissement ainsi qu'en Phase de Préfinancement éventuelle, le taux d'intérêt de chaque Ligne du Prêt ne saurait être négatif et le cas échéant sera ramené à 0 %.

## SUBSTITUTION DE L'INDEX ET/OU AUTRE(S) INDICE(S) EN CAS DE DISPARITION DÉFINITIVE DE L'INDEX ET/OU AUTRE(S) INDICE(S)

L'Emprunteur reconnaît que les Index et les indices nécessaires à la détermination de la Courbe de Taux de Swap Euribor, de la Courbe de Taux de Swap Inflation et/ou le cas-échéant de la Courbe de Taux OAT sont susceptibles d'évoluer en cours d'exécution du présent Contrat.

En particulier,

- si un Index ou un indice nécessaire à la détermination de la Courbe de Taux de Swap Inflation, de la Courbe de Taux de Swap Euribor et/ou le cas-échéant de la Courbe de Taux OAT cesse d'être publié de manière permanente et définitive,

- s'il est publiquement et officiellement reconnu que ledit indice a cessé d'être représentatif du marché ou de la réalité économique sous-jacent qu'il entend mesurer ; ou

- si son administrateur fait l'objet d'une procédure de faillite ou de résolution ou d'un retrait d'agrément (ci-après désignés comme un « Événement »),

le Prêteur désignera l'indice qui se substituera à ce dernier à compter de la disparition effective de l'indice affecté par un Événement (ou à toute autre date antérieure déterminée par le Prêteur) parmi les indices de référence officiellement désignés ou recommandés, par ordre de priorité :

(1) par l'administrateur de l'indice affecté par un Événement ;

(2) en cas de non désignation d'un successeur dans l'administration de l'indice affecté par un Événement, par toute autorité compétente (en ce compris la Commission Européenne ou les pouvoirs publics) ; ou



## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

(3) par tout groupe de travail ou comité mis en place ou constitué à la demande de l'une quelconque des entités visées au (1) ou au (2) ci-dessus comme étant le (ou les) indices de référence de substitution de l'indice affecté par un Événement, étant précisé que le Prêteur se réserve le droit d'appliquer ou non la marge d'ajustement recommandée.

Le Prêteur, agissant de bonne foi, pourra en outre procéder à certains ajustements relatifs aux modalités de détermination et de décompte des intérêts afin de préserver l'équilibre économique des opérations réalisées entre l'Emprunteur et le Prêteur.

En particulier, si l'Index Euribor est affecté par un Événement, le Prêteur pourra substituer au Taux de Swap Euribor le taux fixe in fine qui sera échangé contre l'indice de substitution choisi. L'indice de substitution et les éventuels ajustements y afférents seront notifiés à l'Emprunteur.

Afin de lever toute ambiguïté, il est précisé que le présent paragraphe (Substitution de l'Index – disparition permanente et définitive de l'Index et/ou autres indices) et l'ensemble de ses stipulations s'appliqueront mutatis mutandis à tout taux successeur de l'Index initial et/ou des autres indices initiaux qui serait à son tour affecté par un Événement.

## **ARTICLE 11 CALCUL ET PAIEMENT DES INTÉRÊTS**

Les intérêts dus au titre de la période comprise entre deux Dates d'Echéances sont déterminés selon la ou les méthodes de calcul décrites ci-après.

Où (I) désigne les intérêts calculés à terme échu, (K) le capital restant dû au début de la période majoré, le cas échéant, du stock d'intérêts et (t) le taux d'intérêt annuel sur la période.

- Méthode de calcul selon un mode équivalent et une base « 30 / 360 » :

$$I = K \times [(1 + t)^{\text{"base de calcul"}} - 1]$$

La base de calcul « 30 / 360 » suppose que l'on considère que tous les mois comportent 30 jours et que l'année comporte 360 jours.

- Méthode de calcul selon un mode équivalent et une base « exact / 365 » :

$$I = K \times [(1 + t)^{\text{"base de calcul"}} - 1]$$

La base de calcul « exact / 365 » suppose que l'on prenne en compte le nombre exact de jours écoulés sur la période et que l'on considère que l'année comporte 365 jours.

Pour chaque Ligne du Prêt, les intérêts seront exigibles selon les conditions ci-après.

Si la Durée de la Phase de Préfinancement est inférieure à 12 mois, l'Emprunteur paie, dans les conditions définies à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** » et à la date d'exigibilité indiquée dans la mise en recouvrement adressée par le Prêteur, le montant des intérêts courus sur les Versements effectués entre la Date d'Effet et la Date Limite de Mobilisation, arrêtés à la Date de Début de la Phase d'Amortissement.

Le capital de la Ligne du Prêt, dont les caractéristiques financières sont précisées à l'Article précité, est constitué par la somme des Versements effectués à l'Emprunteur entre la Date d'Effet et la Date Limite de Mobilisation.



## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

En outre, si la Durée de la Phase de Préfinancement est supérieure ou égale à 12 mois, l'Emprunteur a également la faculté d'opter pour le paiement des intérêts courus sur les Versements effectués entre la Date d'Effet et la Date Limite de Mobilisation et ce dans les conditions mentionnées ci-dessus. Cependant, il peut choisir la capitalisation desdits intérêts et ainsi consolider la Ligne du Prêt selon les caractéristiques financières précisées à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** ». Dans ce cas le capital de la Ligne du Prêt est constitué par la somme des Versements effectués à l'Emprunteur et des intérêts courus sur ces Versements entre la Date d'Effet et la Date Limite de Mobilisation.

Si le choix de l'Emprunteur s'est porté sur la capitalisation des intérêts, ce dernier a la possibilité de solliciter du Prêteur la modification de cette modalité de règlement des intérêts de préfinancement afin de les payer en fin de Phase de Préfinancement.

Aussi, l'Emprunteur devra faire part au Prêteur de sa volonté de modifier ladite modalité de paiement, au plus tard deux mois avant la fin de la Date de Début de la Phase d'Amortissement. Dès lors que la nouvelle modalité de paiement de ces intérêts est prévue dans l'acte de garantie, cette modification ne donnera pas lieu à l'établissement d'un nouvel acte de garantie et sera formalisée sous la forme d'une lettre valant avenant. Par ailleurs, la modification de la modalité de règlement des intérêts de préfinancement fera l'objet de la perception d'une commission de réaménagement dans les conditions prévues à l'Article « **Commissions** ».

Pour chaque Ligne du Prêt comportant une Phase de Préfinancement, les intérêts dus au titre de chaque échéance seront déterminés selon les méthodes de calcul ci-dessus et compte tenu des modalités définies à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** ».

## **ARTICLE 12 AMORTISSEMENT ET REMBOURSEMENT DU CAPITAL**

Pour chaque Ligne du Prêt, l'amortissement du capital se fera selon le ou les profils d'amortissements ci-après.

Lors de l'établissement du tableau d'amortissement d'une Ligne du Prêt avec un profil « échéance prioritaire (intérêts différés) », les intérêts et l'échéance sont prioritaires sur l'amortissement de la Ligne du Prêt. Ce dernier se voit déduit et son montant correspond à la différence entre le montant de l'échéance et celui des intérêts.

La séquence d'échéance est fonction du taux de progressivité des échéances mentionnées aux Articles « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** » et « **Détermination des Taux** ».

Si les intérêts sont supérieurs à l'échéance, alors la différence entre le montant des intérêts et de l'échéance constitue les intérêts différés. Le montant amorti au titre de la période est donc nul.

## **ARTICLE 13 RÈGLEMENT DES ÉCHÉANCES**

L'Emprunteur paie, à chaque Date d'Echéance, le montant correspondant au remboursement du capital et au paiement des intérêts dus. Ce montant est déterminé selon les modalités définies à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** ».

Le tableau d'amortissement de chaque Ligne du Prêt indique le capital restant dû et la répartition des échéances entre capital et intérêts, et le cas échéant du stock d'intérêts, calculée sur la base d'un Versement unique réalisé en Date de Début de la Phase d'Amortissement.



## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Les paiements font l'objet d'un prélèvement automatique au bénéfice du Prêteur. Ce prélèvement est effectué conformément à l'autorisation reçue par le Prêteur à cet effet.

Les paiements sont effectués de sorte que les fonds parviennent effectivement dans les écritures comptables de la Caisse des Dépôts au plus tard le jour de l'échéance ou le premier jour ouvré suivant celui de l'échéance si ce jour n'est pas un jour ouvré.

## **ARTICLE 14 COMMISSIONS, PENALITES ET INDEMNITES**

L'Emprunteur sera redevable, sauf exonération accordée par le Prêteur, pour une ou plusieurs Lignes du Prêt, d'une commission d'instruction de 0,06% (6 points de base) du montant de la Ligne du Prêt. Cette commission ne pourra excéder vingt mille euros (20 000 euros) et correspond au montant perçu par le Prêteur au titre des frais de dossier.

Selon la typologie du dossier, elle viendra minorer le premier Versement fait par le Prêteur à l'Emprunteur ou fera l'objet d'une mise en recouvrement dans le mois suivant la prise d'effet du Contrat. Elle restera définitivement acquise au Prêteur, même si la Ligne du Prêt n'est que partiellement mobilisée. Son montant est prévu à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** ».

Ladite commission d'instruction sera également due par l'Emprunteur si à l'issue de la Phase de Mobilisation aucun Versement n'a été effectué.

L'Emprunteur sera redevable pour chaque Ligne du Prêt, en cas de modification de la Durée de la Phase de Préfinancement définie à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** » et/ou de la modalité de règlement des intérêts de préfinancement définie à l'Article « **Calcul et Paiement des intérêts** », d'une commission de réaménagement de cent euros (100 €) par Ligne du Prêt réaménagée.

Ladite commission sera prélevée par le Prêteur après réception de la lettre valant avenant formalisant la ou les modifications et après prise en compte de la ou des nouvelles caractéristiques financières.

## **ARTICLE 15 DÉCLARATIONS ET ENGAGEMENTS DE L'EMPRUNTEUR**

### **15.1 Déclarations de l'Emprunteur :**

L'Emprunteur déclare et garantit au Prêteur :

- avoir pris connaissance de ses obligations prévues à l'article 1112-1 du Code civil et avoir échangé à cette fin avec le Prêteur toutes les informations qu'il estimait, au regard de leur importance, déterminantes pour le consentement de l'autre Partie ;
- avoir pris connaissance de toutes les dispositions et pièces formant le Contrat et les accepter ;
- qu'il a la capacité de conclure et signer le Contrat auquel il est Partie, ayant obtenu toutes les autorisations nécessaires à cet effet, ainsi que d'exécuter les obligations qui en découlent ;
- qu'il renonce expressément à bénéficier d'un délai de rétractation à compter de la conclusion du contrat ;
- qu'il a une parfaite connaissance et compréhension des caractéristiques financières et des conditions de remboursement du Prêt et qu'il reconnaît avoir obtenu de la part du Prêteur, en tant que de besoin, toutes les informations utiles et nécessaires ;



#### CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

- la conformité des décisions jointes aux originaux et rendues exécutoires ;
- la sincérité des documents transmis et notamment de la certification des documents comptables fournis et l'absence de toute contestation à leur égard ;
- qu'il n'est pas en état de cessation de paiement et ne fait l'objet d'aucune procédure collective ;
- qu'il n'a pas déposé de requête en vue de l'ouverture d'une procédure amiable le concernant ;
- l'absence de recours de quelque nature que ce soit à l'encontre de l'opération financée ;
- qu'il disposera de toutes les Autorisations nécessaires au financement de l'opération visée à l'Article « **Objet du Prêt** », et notamment les autorisations d'urbanisme, les justificatifs d'autorisations administratives purgées de tous recours et de tout retrait, les titres conférant les droits réels immobiliers (droits de propriété par exemple) nécessaires à la réalisation de l'opération financée, ainsi que, le cas échéant si l'objet de financement l'exige, les agréments ou décisions attributives de subventions (DAS) émanant de l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU) ou les titres conférant des droits pour les baux et l'usufruit locatif social (ULS). A défaut de disposer de tels documents justificatifs, l'Emprunteur s'expose aux conséquences d'une déchéance du terme du crédit octroyé par le Prêteur dans les conditions prévues à l'Article 17.2.1 du présent Contrat ;
- que les informations communiquées à la CDC sont exactes, sincères et exhaustives, et s'engage à informer immédiatement la CDC de toute évolution ou événement susceptible de remettre en cause les déclarations effectuées ou d'affecter l'exécution du présent Contrat.

#### 15.2 Engagements de l'Emprunteur :

Sous peine de déchéance du terme de remboursement du Prêt, l'Emprunteur s'engage à :

- affecter les fonds exclusivement au projet défini à l'Article « **Objet du Prêt** » du Contrat. Cependant, l'utilisation des fonds par l'Emprunteur pour un objet autre que celui défini à l'Article précité ne saurait en aucun cas engager la responsabilité du Prêteur ;
- rembourser le Prêt aux Dates d'Echéances convenues ;
- assurer les immeubles, objet du présent financement, contre l'incendie et à présenter au Prêteur un exemplaire des polices en cours à première réquisition ;
- ne pas consentir, sans l'accord préalable du Prêteur, de garantie ou sûreté de toute nature portant sur et/ou en lien avec le bien financé, pendant toute la durée de remboursement du Prêt, à l'exception des garanties hypothécaires sur le foncier et/ou les immeubles financés qui pourraient être prises, le cas échéant, par le(s) garant(s) en contrepartie de l'engagement constaté par l'Article « **Garanties** » du Contrat ;
- transmettre à la demande du Prêteur, notamment à des fins de contrôle, tous droits immobiliers, permis et Autorisations nécessaires, s'assurer et /ou faire en sorte que ceux-ci nécessaires ou requis pour réaliser l'opération sont délivrés et maintenus en vigueur ;
- transmettre à la demande du Prêteur, notamment à des fins de contrôle, le titre définitif conforme conférant les droits réels immobiliers pour l'opération financée dans les cas où celui-ci n'a pas été préalablement transmis et conserver, sauf accord préalable écrit du Prêteur, la propriété de tout ou partie significative des biens financés par le Prêt ;



## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

- souscrire et maintenir, le cas échéant, pendant toute la durée du chantier et jusqu'à l'achèvement des ouvrages financés par le Prêteur, une police d'assurance tous risques chantier, pour son compte et celui de tous les intervenants à la construction, garantissant les ouvrages en cours de construction contre tous dommages matériels, ainsi que la responsabilité de l'Emprunteur comme de tous les intervenants pour tous dommages aux avoisinants ou aux existants ;
- entretenir, réparer et renouveler les actifs utilisés dans le cadre de l'opération ;
- apporter, le cas échéant, les fonds propres nécessaires à l'équilibre financier de l'opération ;
- informer, le cas échéant, préalablement (et au plus tard dans le mois précédant l'évènement) le Prêteur et obtenir son accord sur tout projet :
  - de transformation de son statut, ou de fusion, absorption, scission, apport partiel d'actif, transfert universel de patrimoine ou toute autre opération assimilée ;
  - de modification relative à son actionnariat de référence et à la répartition de son capital social telle que cession de droits sociaux ou entrée au capital d'un nouvel associé/actionnaire ;
  - de signature ou modification d'un pacte d'associés ou d'actionnaires, et plus spécifiquement s'agissant des SA d'HLM au sens des dispositions de l'article L.422-2-1 du Code de la construction et de l'habitation ;
- maintenir, pendant toute la durée du Contrat, la vocation sociale de l'opération financée et justifier du respect de cet engagement par l'envoi, au Prêteur, d'un rapport annuel d'activité ;
- produire à tout moment au Prêteur, sur sa demande, les documents financiers et comptables des trois derniers exercices clos ainsi que, le cas échéant, un prévisionnel budgétaire ou tout ratio financier que le Prêteur jugera utile d'obtenir ;
- fournir à la demande du Prêteur, les pièces attestant de la réalisation de l'objet du financement visé à l'Article « **Objet du Prêt** », ainsi que les documents justifiant de l'obtention de tout financement permettant d'assurer la pérennité du caractère social de l'opération financée ;
- fournir au Prêteur, dans les deux années qui suivent la date d'achèvement des travaux, le prix de revient définitif de l'opération financée par le Prêt ;
- tenir des écritures comptables de toutes les transactions financières et dépenses faites dans le cadre de l'opération financée et conserver lesdits livres comptables ;
- fournir, soit sur sa situation, soit sur les projets financés, tout renseignement et document budgétaire ou comptable à jour que le Prêteur peut être amené à lui réclamer notamment, une prospective actualisée mettant en évidence sa capacité à moyen et long terme à faire face aux charges générées par le projet, et à permettre aux représentants du Prêteur de procéder à toutes vérifications qu'ils jugeraient utiles ;
- informer, le cas échéant, le Prêteur sans délai, de toute décision tendant à déferer les délibérations de l'assemblée délibérante de l'Emprunteur autorisant le recours au Prêt et ses modalités devant toute juridiction, de même que du dépôt de tout recours à l'encontre d'un acte détachable du Contrat ;
- informer, le cas échéant, le Prêteur, sans délai, de l'ouverture d'une procédure amiable à sa demande ou de l'ouverture d'une procédure collective à son égard, ainsi que de la survenance de toute procédure précontentieuse, contentieuse, arbitrale ou administrative devant toute juridiction ou autorité quelconque ;
- informer préalablement, le cas échéant, le Prêteur de tout projet de nantissement de ses parts sociales ou actions ;

## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

- informer, dès qu'il en a connaissance, le Prêteur de la survenance de tout évènement visé à l'article « **Remboursements Anticipés et Leurs Conditions Financières** » ;
- informer le Prêteur dès qu'il en a connaissance, de tout évènement susceptible de retarder le démarrage de l'opération financée, d'en suspendre momentanément ou durablement voire d'en annuler la réalisation, ou d'en modifier le contenu ;
- informer le Prêteur de la date d'achèvement des travaux, par production de la déclaration ad hoc, dans un délai maximum de trois mois à compter de celle-ci ;
- respecter les dispositions réglementaires applicables aux logements locatifs sociaux et transmettre au Prêteur, en cas de réalisation de logements locatifs sociaux sur le(s) bien(s) immobilier(s) financé(s) au moyen du Prêt, la décision de subvention ou d'agrément ouvrant droit à un financement de la Caisse des Dépôts ou d'un établissement de crédit ayant conclu une convention avec celle-ci ;
- rembourser la Ligne du Prêt CPLS octroyée par le Prêteur, en complément du financement de l'opération objet du présent Prêt, dans le cas où la Ligne du Prêt PLS ferait l'objet d'un remboursement anticipé, total ou partiel, volontaire ou obligatoire.
- réaliser au moyen des fonds octroyés une opération immobilière conforme aux exigences de l'un des référentiels suivants : PERENE pour la Réunion, ECODOM + pour la Guadeloupe, la Guyane et la Martinique ou tout autre référentiel reconnu par la Caisse des Dépôts et présentant des niveaux d'exigences équivalents ou supérieurs aux référentiels précités.

## **ARTICLE 16 GARANTIES**

Le remboursement du capital et le paiement des intérêts ainsi que toutes les sommes contractuellement dues ou devenues exigibles au titre du présent contrat sont garantis comme suit :

Type de Garantie	Dénomination du garant / Désignation de la Garantie	Quotité Garantie (en %)
Collectivités locales	VILLE DE VILLEPARISIS	100,00

Le Garant du Prêt s'engage, pendant toute la durée du Prêt, au cas où l'Emprunteur, pour quelque motif que ce soit, ne s'acquitterait pas de toutes sommes contractuellement dues ou devenues exigibles, à en effectuer le paiement en ses lieu et place et sur simple demande du Prêteur, sans pouvoir exiger que celui-ci discute au préalable les biens de l'Emprunteur défaillant.

L'engagement de ce dernier porte sur la totalité du Prêt contracté par l'Emprunteur.



## **ARTICLE 17 REMBOURSEMENTS ANTICIPÉS ET LEURS CONDITIONS FINANCIÈRES**

Tout remboursement anticipé devra être accompagné du paiement, le cas échéant, des intérêts différés correspondants. Ce montant sera calculé au prorata des capitaux remboursés en cas de remboursement partiel.

Tout remboursement anticipé doit être accompagné du paiement des intérêts courus contractuels correspondants.

Le paiement des intérêts courus sur les sommes ainsi remboursées par anticipation, sera effectué dans les conditions définies à l'Article « **Calcul et Paiement des Intérêts** ».

Le remboursement anticipé partiel ou total du Prêt, qu'il soit volontaire ou obligatoire, donnera lieu, au règlement par l'Emprunteur d'une indemnité dont les modalités de calcul sont détaillées selon les différents cas, au sein du présent Article.

L'indemnité perçue par le Prêteur est destinée à compenser le préjudice financier résultant du remboursement anticipé du Prêt avant son terme, au regard de la spécificité de la ressource prêtée et de son remplacement sur les marchés financiers.

L'Emprunteur reconnaît avoir été informé des conditions financières des remboursements anticipés et en accepte les dispositions.

### **17.1 REMBOURSEMENTS ANTICIPÉS VOLONTAIRES**

#### **17.1.1 Conditions des demandes de remboursements anticipés volontaires**

En Phase de Préfinancement l'Emprunteur a la faculté d'effectuer, pour chaque Ligne du Prêt, des remboursements anticipés volontaires totaux ou partiels dès le premier Versement et pendant toute la Durée de la Phase de Préfinancement. Ces derniers sont pris en compte dès la Date de Début de la Phase d'Amortissement moyennant un préavis de quarante cinq (45) jours calendaires avant la date de remboursement anticipé volontaire souhaitée.

Pour chaque Ligne du Prêt comportant une indemnité actuarielle, dont les modalités de calculs sont stipulées ci-après, l'Emprunteur a la faculté d'effectuer, en Phase d'amortissement, des remboursements anticipés volontaires totaux ou partiels à chaque Date d'Echéance moyennant un préavis de quarante cinq (45) jours calendaires avant la date de remboursement anticipé volontaire souhaitée.

La date du jour de calcul des sommes dues est fixée quarante (40) jours calendaires avant la date de remboursement anticipé volontaire souhaitée.

Toute demande de remboursement anticipé volontaire notifiée conformément à l'Article « **Notifications** » doit indiquer, pour chaque Ligne du Prêt, la date à laquelle doit intervenir le remboursement anticipé volontaire, le montant devant être remboursé par anticipation et préciser la (ou les) Ligne(s) du Prêt sur laquelle (ou lesquelles) ce(s) remboursement(s) anticipé(s) doit(doivent) intervenir.

Le Prêteur lui adressera, trente cinq (35) jours calendaires avant la date souhaitée pour le remboursement anticipé volontaire, le montant de l'indemnité de remboursement anticipé volontaire calculé selon les modalités détaillées ci-après au présent article.

L'Emprunteur devra confirmer le remboursement anticipé volontaire par courriel ou par télécopie, selon les modalités définies à l'Article « **Notifications** », dans les cinq (5) jours calendaires qui suivent la réception du calcul de l'indemnité de remboursement anticipé volontaire.



## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Sa confirmation vaut accord irrévocable des Parties sur le montant total du remboursement anticipé volontaire et du montant de l'indemnité.

### 17.1.2 Conditions financières des remboursements anticipés volontaires

Les conditions financières des remboursements anticipés volontaires définies ci-dessous et applicables à chaque Ligne du Prêt sont détaillées à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** ».

Les remboursements anticipés volontaires effectués en cours de Phase de Préfinancement donnent lieu à perception d'une indemnité égale à celle perçue en cas de remboursements anticipés volontaires en cours de Phase d'Amortissement.

Durant la Phase d'Amortissement, les remboursements anticipés volontaires donnent également lieu à la perception, par le Prêteur, d'une indemnité actuarielle dont le montant sera égal à la différence, uniquement lorsque celle-ci est positive, entre la « **Valeur de Marché de la Ligne du Prêt** » et le montant du capital remboursé par anticipation, augmenté des intérêts courus non échus dus à la date du remboursement anticipé.

En cas de remboursement anticipé partiel, les échéances ultérieures sont recalculées, par application des caractéristiques en vigueur à la date du remboursement, sur la base, d'une part, du capital restant dû majoré, le cas échéant, des intérêts différés correspondants et, d'autre part, de la durée résiduelle du Prêt.

## 17.2 REMBOURSEMENTS ANTICIPÉS OBLIGATOIRES

### 17.2.1 Premier cas entraînant un remboursement anticipé obligatoire

Toutes sommes contractuellement dues au Prêteur au titre du Contrat deviendront immédiatement exigibles en cas de :

- tout impayé à Date d'Echéance, ces derniers entraîneront également l'exigibilité d'intérêts moratoires ;
- perte par l'Emprunteur de sa qualité le rendant éligible au Prêt ;
- dévolution du bien financé à une personne non éligible au Prêt et/ou non agréée par le Prêteur en raison de la dissolution, pour quelque cause que ce soit, de l'organisme Emprunteur ;
- vente de logement faite par l'Emprunteur au profit de personnes morales ne contractualisant pas avec la Caisse des Dépôts pour l'acquisition desdits logements ;
- non respect par l'Emprunteur des dispositions légales et réglementaires applicables aux logements locatifs sociaux ;
- non utilisation des fonds empruntés conformément à l'objet du Prêt tel que défini à l'Article « **Objet du Prêt** » du Contrat ;



#### CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

- non respect de l'un des engagements de l'Emprunteur énumérés à l'Article « **Déclarations et Engagements de l'Emprunteur** », ou en cas de survenance de l'un des événements suivants :

- dissolution, liquidation judiciaire ou amiable, plan de cession de l'Emprunteur ou de l'un des associés de l'Emprunteur dans le cadre d'une procédure collective ;
- la(les) Garantie(s) octroyée(s) dans le cadre du Contrat, a(ont) été rapportée(s), cesse(nt) d'être valable(s) ou pleinement efficace(s), pour quelque cause que ce soit.

- Fausse déclaration de l'Emprunteur ayant permis d'obtenir l'octroi du Prêt ;

Les cas de remboursements anticipés obligatoires ci-dessus donneront lieu au paiement par l'Emprunteur d'une pénalité égale à 7 % du montant total des sommes exigibles par anticipation.

#### 17.2.2 Deuxième cas entraînant un remboursement anticipé obligatoire

Toutes sommes contractuellement dues au Prêteur au titre du Contrat deviendront immédiatement exigibles dans les cas suivants :

- cession, démolition ou destruction du bien immobilier financé par le Prêt, sauf dispositions législatives ou réglementaires contraires ou renonciation expresse du Prêteur ;
- transfert, démembrement ou extinction, pour quelque motif que ce soit, des droits réels immobiliers détenus par l'Emprunteur sur le bien financé ;
- action judiciaire ou administrative tendant à modifier ou à annuler les autorisations administratives nécessaires à la réalisation de l'opération ;
- modification du statut juridique, du capital (dans son montant ou dans sa répartition), de l'actionnaire de référence, du pacte d'actionnaires ou de la gouvernance de l'Emprunteur, n'ayant pas obtenu l'accord préalable du Prêteur ;
- nantissement des parts sociales ou actions de l'Emprunteur.

Les cas de remboursements anticipés obligatoires ci-dessus donneront lieu au paiement par l'Emprunteur d'une indemnité égale à un semestre d'intérêts sur les sommes remboursées par anticipation, calculée au taux du Prêt en vigueur à la date du remboursement anticipé.

#### 17.2.3 Troisième cas entraînant un remboursement anticipé obligatoire

L'Emprunteur s'oblige, au plus tard dans les deux (2) années qui suivent la date de déclaration d'achèvement des travaux ou dans l'année qui suit l'élaboration de la fiche de clôture d'opération, à rembourser les sommes trop perçues, au titre du Contrat, lorsque :

- le montant total des subventions obtenues est supérieur au montant initialement mentionné dans le plan de financement de l'opération ;
- le prix de revient définitif de l'opération est inférieur au prix prévisionnel ayant servi de base au calcul du montant du Prêt.

A défaut de remboursement dans ces délais une indemnité, égale à celle perçue en cas de remboursements anticipés volontaires, sera due sur les sommes trop perçues remboursées par anticipation.



## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

Donnent lieu au seul paiement des intérêts contractuels courus correspondants, les cas de remboursements anticipés suivants :

- vente de logement faite par l'Emprunteur au profit de personnes physiques ;
- vente de logement faite par l'Emprunteur au profit de personnes morales contractualisant avec la Caisse des Dépôts, dans les conditions d'octroi de cette dernière, pour l'acquisition desdits logements ;
- démolition pour vétusté et/ou dans le cadre de la politique de la ville (Zone ANRU).

## **ARTICLE 18 RETARD DE PAIEMENT - INTÉRÊTS MORATOIRES**

Toute somme due au titre de chaque Ligne du Prêt indexée sur Livret A, non versée à la date d'exigibilité, porte intérêt de plein droit, dans toute la mesure permise par la loi, à compter de cette date, au taux du Livret A majoré de 6 % (600 points de base).

La date d'exigibilité des sommes remboursables par anticipation s'entend de la date du fait générateur de l'obligation de remboursement, quelle que soit la date à laquelle ce fait générateur a été constaté par le Prêteur.

La perception des intérêts de retard mentionnés au présent article ne constituera en aucun cas un octroi de délai de paiement ou une renonciation à un droit quelconque du Prêteur au titre du Contrat.

Sans préjudice de leur exigibilité à tout moment, les intérêts de retard échus et non-payés seront capitalisés avec le montant impayé, s'ils sont dus pour au moins une année entière au sens de l'article 1343-2 du Code civil.

## **ARTICLE 19 DISPOSITIONS DIVERSES**

### **19.1 Non renonciation**

Le Prêteur ne sera pas considéré comme ayant renoncé à un droit au titre du Contrat ou de tout document s'y rapportant du seul fait qu'il s'abstient de l'exercer ou retarde son exercice.

L'exercice partiel d'un droit ne sera pas un obstacle à son exercice ultérieur, ni à l'exercice, plus généralement, des droits et recours prévus par toute réglementation.

### **19.2 Imprévision**

Sans préjudice des autres stipulations du Contrat, chacune des Parties convient que l'application des dispositions de l'article 1195 du Code civil à ses obligations au titre du présent contrat est écartée et reconnaît qu'elle ne sera pas autorisée à se prévaloir des dispositions de l'article 1195 dudit code.

### **19.3 Nullité**

Même si l'une des clauses ou stipulations du Contrat est réputée, en tout ou partie, nulle ou caduque, la validité du Contrat n'est pas affectée.

### **19.4 Lutte contre le Blanchiment de Capitaux et le Financement du Terrorisme (LCB-FT) et lutte anti-corruption (LAC)**



## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

L'Emprunteur déclare que lui-même, ses filiales, leurs représentants, mandataires sociaux, dirigeants ou représentants légaux et agents ou employés respectifs ne se sont comportés d'une manière susceptible d'enfreindre les Réglementations relatives à la lutte contre le blanchiment de capitaux, et de financement du terrorisme (LCB-FT), ou aux normes en matière de lutte anti-corruption (LAC) qui leur sont applicables.

En outre, l'Emprunteur a pris et maintient toutes les mesures nécessaires et a notamment adopté et met en oeuvre des procédures et lignes de conduite adéquates afin de prévenir toute violation de ces lois, réglementations et règles.

L'Emprunteur s'engage :

(i) à ne pas utiliser, directement ou indirectement, tout ou partie du produit du Prêt pour prêter, apporter ou mettre à disposition d'une quelconque manière ledit produit à toute personne ou entité ayant pour effet d'entraîner un non-respect des Réglementations relatives à la LCB-FT ou à la LAC.

(ii) à informer sans délai le Prêteur ou l'établissement gestionnaire du Prêteur le cas échéant, de toute plainte, action, procédure, mise en demeure ou investigation relative à une violation des lois et/ou réglementations en matière de LCB-FT ou de LAC concernant une des personnes susmentionnées.

En vertu des dispositions légales et réglementaires en vigueur relatives à LCB-FT et des sanctions pénales y attachées, le Prêteur a l'obligation de maintenir une connaissance actualisée de l'Emprunteur, de s'informer de l'identité véritable des personnes au bénéfice desquelles les opérations sont réalisées le cas échéant (bénéficiaires effectifs) et de s'informer auprès de l'Emprunteur lorsqu'une opération lui apparaît inhabituelle en raison notamment de ses modalités ou de son montant ou de son caractère exceptionnel. A ce titre, le Prêteur, ou l'établissement gestionnaire du Prêteur le cas échéant, sera notamment tenu de déclarer les sommes ou opérations pouvant provenir de toute infraction passible d'une peine privative de liberté supérieure à un an ou qui pourraient participer au financement du terrorisme.

Dans le respect des lois et réglementations en vigueur, pendant toute la durée du Contrat de Prêt, l'Emprunteur (i) est informé que, pour répondre à ses obligations légales, le Prêteur, ou l'établissement gestionnaire du Prêteur le cas échéant, met en oeuvre des traitements de surveillance ayant pour finalité la LCB-FT, (ii) s'engage à communiquer à première demande au Prêteur, ou à l'établissement gestionnaire du Prêteur le cas échéant, tout document ou information nécessaires aux fins de respecter toute obligation qui lui est imposée par toute disposition légale ou réglementaire relative à la LCB-FT, (iii) s'engage à ce que les informations communiquées soient exactes, complètes et à jour et (iv) reconnaît que l'effet des règles ou décisions des autorités françaises, internationales ou étrangères peuvent affecter, suspendre ou interdire la réalisation de certaines opérations.

### 19.5 Sanctions internationales

L'Emprunteur déclare que lui-même, ses filiales, leurs représentants, mandataires sociaux, dirigeants ou représentants légaux et agents ou employés respectifs (i) ne sont actuellement pas visés par les, ou soumis aux, Réglementations Sanctions, (ii) ne sont actuellement pas situés, organisés ou résidents dans un pays ou territoire qui est visé par ou soumis à, ou dont le gouvernement est visé par ou soumis à, l'une des Réglementations Sanctions et/ou (iii) ne sont pas engagés dans des activités qui seraient interdites par les Réglementations Sanctions.

L'Emprunteur s'engage à respecter l'ensemble des Réglementations Sanctions et à ne pas utiliser, prêter, investir, ou mettre autrement à disposition le produit du prêt (i) dans un Pays Sanctionné ou (ii) d'une manière qui entraînerait une violation par l'Emprunteur des Réglementations Sanctions.



## CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

L'Emprunteur s'engage à informer sans délai le Prêteur ou l'établissement gestionnaire du Prêteur le cas échéant, de tout soupçon ou connaissance qu'il pourrait avoir sur le fait que l'une des personnes susmentionnées est en violation des Réglementations Sanctions.

### 19.6 Cession

L'Emprunteur ne pourra en aucun cas céder ni transférer l'un quelconque de ses droits ou de l'ensemble de ses droits ou obligations en vertu du présent contrat sans avoir au préalable obtenu l'accord écrit du Prêteur.

Le Prêteur pourra céder ou transférer tout ou partie de ses droits et/ou obligations découlant du présent contrat.

## **ARTICLE 20 DROITS ET FRAIS**

L'Emprunteur prend à sa charge les droits et frais présents et futurs qui peuvent résulter du Contrat et notamment les frais de gestion et les commissions prévues à l'Article « **Caractéristiques Financières de chaque Ligne du Prêt** » et, le cas échéant, à l'Article « **Commissions, pénalités et indemnités** ».

Les frais de constitution des Garanties, de réalisation des formalités de publicité éventuelles et les frais liés à leur renouvellement seront supportés par l'Emprunteur.

Les impôts et taxes présents et futurs, de quelque nature que ce soit, et qui seraient la suite ou la conséquence du Prêt seront également acquittés par l'Emprunteur ou remboursés au Prêteur en cas d'avance par ce dernier, et définitivement supportés par l'Emprunteur.

## **ARTICLE 21 NOTIFICATIONS ET DONNÉES À CARACTÈRE PERSONNEL**

Toutes les communications entre l'Emprunteur et le Prêteur (y compris les demandes de Prêt(s)) peuvent être effectuées soit par courriel soit via le site [www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) par un représentant de l'Emprunteur dûment habilité. A cet égard, l'Emprunteur reconnaît que toute demande ou notification émanant de son représentant dûment habilité et transmise par courriel ou via le site indiqué ci-dessus l'engagera au même titre qu'une signature originale et sera considérée comme valable, même si, pour la bonne forme, une lettre simple de confirmation est requise.

Par ailleurs, l'Emprunteur est avisé que les informations résultant de la législation et de la réglementation concernant les données personnelles, et notamment, le règlement (UE) 2016/679 du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du Traitement des Données à caractère personnel et à la libre circulation de ces Données, applicable à compter du 25 mai 2018 (ci-après, « le RGPD »), font l'objet d'une notice, consultable sur le site [www.banquedesterritoires.fr/donnees-personnelles](http://www.banquedesterritoires.fr/donnees-personnelles).

## **ARTICLE 22 ÉLECTION DE DOMICILE ET ATTRIBUTION DE COMPÉTENCE**

Le Contrat est soumis au droit français.

Pour l'entière exécution des présentes et de leur suite, les Parties font élection de domicile, à leurs adresses ci-dessus mentionnées.

En cas de différends sur l'interprétation ou l'exécution des présentes, les Parties s'efforceront de trouver de bonne foi un accord amiable.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

A défaut d'accord trouvé, tout litige sera soumis aux tribunaux compétents de Paris.







BANQUE des  
**TERRITOIRES**



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE



CLESENCE  
4 AVENUE ARCHIMEDE  
02100 ST QUENTIN

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE  
2 avenue Pierre Mendès France  
75013 Paris

### CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U157135, CLESENCE

Objet : Contrat de Prêt n° 180731, Ligne du Prêt n° 5691804

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CRLYFRPP/FR0230002066960000061231D37 en vertu du mandat n° ??DPH2013319003671 en date du 15 novembre 2013.

*Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.*





BANQUE des  
**TERRITOIRES**



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE



CLESENCE  
4 AVENUE ARCHIMEDE  
02100 ST QUENTIN

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE  
2 avenue Pierre Mendès France  
75013 Paris

### CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U157135, CLESENCE

Objet : Contrat de Prêt n° 180731, Ligne du Prêt n° 5691801

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CRLYFRPP/FR0230002066960000061231D37 en vertu du mandat n° ??DPH2013319003671 en date du 15 novembre 2013.

*Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.*





BANQUE des  
**TERRITOIRES**



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE



CLESENCE  
4 AVENUE ARCHIMEDE  
02100 ST QUENTIN

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE  
2 avenue Pierre Mendès France  
75013 Paris

### CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U157135, CLESENCE

Objet : Contrat de Prêt n° 180731, Ligne du Prêt n° 5691800

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CRLYFRPP/FR0230002066960000061231D37 en vertu du mandat n° ??DPH2013319003671 en date du 15 novembre 2013.

*Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.*





BANQUE des  
**TERRITOIRES**



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE



CLESENCE  
4 AVENUE ARCHIMEDE  
02100 ST QUENTIN

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE  
2 avenue Pierre Mendès France  
75013 Paris

### CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U157135, CLESENCE

Objet : Contrat de Prêt n° 180731, Ligne du Prêt n° 5691799

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CRLYFRPP/FR0230002066960000061231D37 en vertu du mandat n° ??DPH2013319003671 en date du 15 novembre 2013.

*Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.*





BANQUE des  
**TERRITOIRES**



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE



CLESENCE  
4 AVENUE ARCHIMEDE  
02100 ST QUENTIN

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE  
2 avenue Pierre Mendès France  
75013 Paris

### CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U157135, CLESENCE

Objet : Contrat de Prêt n° 180731, Ligne du Prêt n° 5691798

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CRLYFRPP/FR0230002066960000061231D37 en vertu du mandat n° ??DPH2013319003671 en date du 15 novembre 2013.

*Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.*





BANQUE des  
**TERRITOIRES**



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE



CLESENCE  
4 AVENUE ARCHIMEDE  
02100 ST QUENTIN

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE  
2 avenue Pierre Mendès France  
75013 Paris

### CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U157135, CLESENCE

Objet : Contrat de Prêt n° 180731, Ligne du Prêt n° 5691803

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CRLYFRPP/FR0230002066960000061231D37 en vertu du mandat n° ??DPH2013319003671 en date du 15 novembre 2013.

*Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.*





BANQUE des  
**TERRITOIRES**



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE



CLESENCE  
4 AVENUE ARCHIMEDE  
02100 ST QUENTIN

à CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS  
DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE  
2 avenue Pierre Mendès France  
75013 Paris

### CONFIRMATION D'AUTORISATION DE PRELEVEMENT AUTOMATIQUE

U157135, CLESENCE

Objet : Contrat de Prêt n° 180731, Ligne du Prêt n° 5691802

Je confirme l'autorisation donnée à la Caisse des Dépôts de recouvrer les échéances, les commissions, les frais et accessoires, ainsi que les indemnités, pénalités et toutes autres sommes éventuellement dues au titre de la Ligne du Prêt visée en objet et ce, par prélèvement direct sur le compte référencé CRLYFRPP/FR0230002066960000061231D37 en vertu du mandat n° ??DPH2013319003671 en date du 15 novembre 2013.

*Si vous souhaitez changer de domiciliation bancaire de recouvrement, nous vous invitons à nous retourner le relevé d'identité bancaire correspondant afin que nous puissions établir le cas échéant le mandat SEPA correspondant.*



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE



Emprunteur : 0276742 - SAHLM CLESENCE  
 N° du Contrat de Prêt : 180731 / N° de la Ligne du Prêt : 5691804  
 Opération : Acquisition en VEFA  
 Produit : CPLS - Complémentaire au PLS 2025

Capital prêté : 639 490 €  
 Taux actuariel théorique : 2,81 %  
 Taux effectif global : 2,78 %  
 Intérêts de Préfinancement : 17 969,67 €  
 Taux de Préfinancement : 2,81 %

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
1	14/02/2027	2,81	6 822,60	2 251,83	4 570,77	0,00	655 207,84	0,00
2	14/05/2027	2,81	6 822,60	2 267,49	4 555,11	0,00	652 940,35	0,00
3	14/08/2027	2,81	6 822,60	2 283,25	4 539,35	0,00	650 657,10	0,00
4	14/11/2027	2,81	6 822,60	2 299,12	4 523,48	0,00	648 357,98	0,00
5	14/02/2028	2,81	6 822,60	2 315,11	4 507,49	0,00	646 042,87	0,00
6	14/05/2028	2,81	6 822,60	2 331,20	4 491,40	0,00	643 711,67	0,00
7	14/08/2028	2,81	6 822,60	2 347,41	4 475,19	0,00	641 364,26	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
8	14/11/2028	2,81	6 822,60	2 363,73	4 458,87	0,00	639 000,53	0,00
9	14/02/2029	2,81	6 822,60	2 380,16	4 442,44	0,00	636 620,37	0,00
10	14/05/2029	2,81	6 822,60	2 396,71	4 425,89	0,00	634 223,66	0,00
11	14/08/2029	2,81	6 822,60	2 413,37	4 409,23	0,00	631 810,29	0,00
12	14/11/2029	2,81	6 822,60	2 430,15	4 392,45	0,00	629 380,14	0,00
13	14/02/2030	2,81	6 822,60	2 447,05	4 375,55	0,00	626 933,09	0,00
14	14/05/2030	2,81	6 822,60	2 464,06	4 358,54	0,00	624 469,03	0,00
15	14/08/2030	2,81	6 822,60	2 481,19	4 341,41	0,00	621 987,84	0,00
16	14/11/2030	2,81	6 822,60	2 498,44	4 324,16	0,00	619 489,40	0,00
17	14/02/2031	2,81	6 822,60	2 515,81	4 306,79	0,00	616 973,59	0,00
18	14/05/2031	2,81	6 822,60	2 533,30	4 289,30	0,00	614 440,29	0,00
19	14/08/2031	2,81	6 822,60	2 550,91	4 271,69	0,00	611 889,38	0,00
20	14/11/2031	2,81	6 822,60	2 568,64	4 253,96	0,00	609 320,74	0,00
21	14/02/2032	2,81	6 822,60	2 586,50	4 236,10	0,00	606 734,24	0,00
22	14/05/2032	2,81	6 822,60	2 604,48	4 218,12	0,00	604 129,76	0,00
23	14/08/2032	2,81	6 822,60	2 622,59	4 200,01	0,00	601 507,17	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
24	14/11/2032	2,81	6 822,60	2 640,82	4 181,78	0,00	598 866,35	0,00
25	14/02/2033	2,81	6 822,60	2 659,18	4 163,42	0,00	596 207,17	0,00
26	14/05/2033	2,81	6 822,60	2 677,67	4 144,93	0,00	593 529,50	0,00
27	14/08/2033	2,81	6 822,60	2 696,29	4 126,31	0,00	590 833,21	0,00
28	14/11/2033	2,81	6 822,60	2 715,03	4 107,57	0,00	588 118,18	0,00
29	14/02/2034	2,81	6 822,60	2 733,91	4 088,69	0,00	585 384,27	0,00
30	14/05/2034	2,81	6 822,60	2 752,91	4 069,69	0,00	582 631,36	0,00
31	14/08/2034	2,81	6 822,60	2 772,05	4 050,55	0,00	579 859,31	0,00
32	14/11/2034	2,81	6 822,60	2 791,32	4 031,28	0,00	577 067,99	0,00
33	14/02/2035	2,81	6 822,60	2 810,73	4 011,87	0,00	574 257,26	0,00
34	14/05/2035	2,81	6 822,60	2 830,27	3 992,33	0,00	571 426,99	0,00
35	14/08/2035	2,81	6 822,60	2 849,95	3 972,65	0,00	568 577,04	0,00
36	14/11/2035	2,81	6 822,60	2 869,76	3 952,84	0,00	565 707,28	0,00
37	14/02/2036	2,81	6 822,60	2 889,71	3 932,89	0,00	562 817,57	0,00
38	14/05/2036	2,81	6 822,60	2 909,80	3 912,80	0,00	559 907,77	0,00
39	14/08/2036	2,81	6 822,60	2 930,03	3 892,57	0,00	556 977,74	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
40	14/11/2036	2,81	6 822,60	2 950,40	3 872,20	0,00	554 027,34	0,00
41	14/02/2037	2,81	6 822,60	2 970,91	3 851,69	0,00	551 056,43	0,00
42	14/05/2037	2,81	6 822,60	2 991,57	3 831,03	0,00	548 064,86	0,00
43	14/08/2037	2,81	6 822,60	3 012,36	3 810,24	0,00	545 052,50	0,00
44	14/11/2037	2,81	6 822,60	3 033,31	3 789,29	0,00	542 019,19	0,00
45	14/02/2038	2,81	6 822,60	3 054,39	3 768,21	0,00	538 964,80	0,00
46	14/05/2038	2,81	6 822,60	3 075,63	3 746,97	0,00	535 889,17	0,00
47	14/08/2038	2,81	6 822,60	3 097,01	3 725,59	0,00	532 792,16	0,00
48	14/11/2038	2,81	6 822,60	3 118,54	3 704,06	0,00	529 673,62	0,00
49	14/02/2039	2,81	6 822,60	3 140,22	3 682,38	0,00	526 533,40	0,00
50	14/05/2039	2,81	6 822,60	3 162,05	3 660,55	0,00	523 371,35	0,00
51	14/08/2039	2,81	6 822,60	3 184,04	3 638,56	0,00	520 187,31	0,00
52	14/11/2039	2,81	6 822,60	3 206,17	3 616,43	0,00	516 981,14	0,00
53	14/02/2040	2,81	6 822,60	3 228,46	3 594,14	0,00	513 752,68	0,00
54	14/05/2040	2,81	6 822,60	3 250,91	3 571,69	0,00	510 501,77	0,00
55	14/08/2040	2,81	6 822,60	3 273,51	3 549,09	0,00	507 228,26	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
56	14/11/2040	2,81	6 822,60	3 296,27	3 526,33	0,00	503 931,99	0,00
57	14/02/2041	2,81	6 822,60	3 319,18	3 503,42	0,00	500 612,81	0,00
58	14/05/2041	2,81	6 822,60	3 342,26	3 480,34	0,00	497 270,55	0,00
59	14/08/2041	2,81	6 822,60	3 365,49	3 457,11	0,00	493 905,06	0,00
60	14/11/2041	2,81	6 822,60	3 388,89	3 433,71	0,00	490 516,17	0,00
61	14/02/2042	2,81	6 822,60	3 412,45	3 410,15	0,00	487 103,72	0,00
62	14/05/2042	2,81	6 822,60	3 436,17	3 386,43	0,00	483 667,55	0,00
63	14/08/2042	2,81	6 822,60	3 460,06	3 362,54	0,00	480 207,49	0,00
64	14/11/2042	2,81	6 822,60	3 484,12	3 338,48	0,00	476 723,37	0,00
65	14/02/2043	2,81	6 822,60	3 508,34	3 314,26	0,00	473 215,03	0,00
66	14/05/2043	2,81	6 822,60	3 532,73	3 289,87	0,00	469 682,30	0,00
67	14/08/2043	2,81	6 822,60	3 557,29	3 265,31	0,00	466 125,01	0,00
68	14/11/2043	2,81	6 822,60	3 582,02	3 240,58	0,00	462 542,99	0,00
69	14/02/2044	2,81	6 822,60	3 606,93	3 215,67	0,00	458 936,06	0,00
70	14/05/2044	2,81	6 822,60	3 632,00	3 190,60	0,00	455 304,06	0,00
71	14/08/2044	2,81	6 822,60	3 657,25	3 165,35	0,00	451 646,81	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
72	14/11/2044	2,81	6 822,60	3 682,68	3 139,92	0,00	447 964,13	0,00
73	14/02/2045	2,81	6 822,60	3 708,28	3 114,32	0,00	444 255,85	0,00
74	14/05/2045	2,81	6 822,60	3 734,06	3 088,54	0,00	440 521,79	0,00
75	14/08/2045	2,81	6 822,60	3 760,02	3 062,58	0,00	436 761,77	0,00
76	14/11/2045	2,81	6 822,60	3 786,16	3 036,44	0,00	432 975,61	0,00
77	14/02/2046	2,81	6 822,60	3 812,48	3 010,12	0,00	429 163,13	0,00
78	14/05/2046	2,81	6 822,60	3 838,99	2 983,61	0,00	425 324,14	0,00
79	14/08/2046	2,81	6 822,60	3 865,68	2 956,92	0,00	421 458,46	0,00
80	14/11/2046	2,81	6 822,60	3 892,55	2 930,05	0,00	417 565,91	0,00
81	14/02/2047	2,81	6 822,60	3 919,61	2 902,99	0,00	413 646,30	0,00
82	14/05/2047	2,81	6 822,60	3 946,86	2 875,74	0,00	409 699,44	0,00
83	14/08/2047	2,81	6 822,60	3 974,30	2 848,30	0,00	405 725,14	0,00
84	14/11/2047	2,81	6 822,60	4 001,93	2 820,67	0,00	401 723,21	0,00
85	14/02/2048	2,81	6 822,60	4 029,75	2 792,85	0,00	397 693,46	0,00
86	14/05/2048	2,81	6 822,60	4 057,77	2 764,83	0,00	393 635,69	0,00
87	14/08/2048	2,81	6 822,60	4 085,98	2 736,62	0,00	389 549,71	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
88	14/11/2048	2,81	6 822,60	4 114,39	2 708,21	0,00	385 435,32	0,00
89	14/02/2049	2,81	6 822,60	4 142,99	2 679,61	0,00	381 292,33	0,00
90	14/05/2049	2,81	6 822,60	4 171,79	2 650,81	0,00	377 120,54	0,00
91	14/08/2049	2,81	6 822,60	4 200,80	2 621,80	0,00	372 919,74	0,00
92	14/11/2049	2,81	6 822,60	4 230,00	2 592,60	0,00	368 689,74	0,00
93	14/02/2050	2,81	6 822,60	4 259,41	2 563,19	0,00	364 430,33	0,00
94	14/05/2050	2,81	6 822,60	4 289,02	2 533,58	0,00	360 141,31	0,00
95	14/08/2050	2,81	6 822,60	4 318,84	2 503,76	0,00	355 822,47	0,00
96	14/11/2050	2,81	6 822,60	4 348,86	2 473,74	0,00	351 473,61	0,00
97	14/02/2051	2,81	6 822,60	4 379,10	2 443,50	0,00	347 094,51	0,00
98	14/05/2051	2,81	6 822,60	4 409,54	2 413,06	0,00	342 684,97	0,00
99	14/08/2051	2,81	6 822,60	4 440,20	2 382,40	0,00	338 244,77	0,00
100	14/11/2051	2,81	6 822,60	4 471,07	2 351,53	0,00	333 773,70	0,00
101	14/02/2052	2,81	6 822,60	4 502,15	2 320,45	0,00	329 271,55	0,00
102	14/05/2052	2,81	6 822,60	4 533,45	2 289,15	0,00	324 738,10	0,00
103	14/08/2052	2,81	6 822,60	4 564,97	2 257,63	0,00	320 173,13	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
104	14/11/2052	2,81	6 822,60	4 596,70	2 225,90	0,00	315 576,43	0,00
105	14/02/2053	2,81	6 822,60	4 628,66	2 193,94	0,00	310 947,77	0,00
106	14/05/2053	2,81	6 822,60	4 660,84	2 161,76	0,00	306 286,93	0,00
107	14/08/2053	2,81	6 822,60	4 693,24	2 129,36	0,00	301 593,69	0,00
108	14/11/2053	2,81	6 822,60	4 725,87	2 096,73	0,00	296 867,82	0,00
109	14/02/2054	2,81	6 822,60	4 758,73	2 063,87	0,00	292 109,09	0,00
110	14/05/2054	2,81	6 822,60	4 791,81	2 030,79	0,00	287 317,28	0,00
111	14/08/2054	2,81	6 822,60	4 825,12	1 997,48	0,00	282 492,16	0,00
112	14/11/2054	2,81	6 822,60	4 858,67	1 963,93	0,00	277 633,49	0,00
113	14/02/2055	2,81	6 822,60	4 892,45	1 930,15	0,00	272 741,04	0,00
114	14/05/2055	2,81	6 822,60	4 926,46	1 896,14	0,00	267 814,58	0,00
115	14/08/2055	2,81	6 822,60	4 960,71	1 861,89	0,00	262 853,87	0,00
116	14/11/2055	2,81	6 822,60	4 995,20	1 827,40	0,00	257 858,67	0,00
117	14/02/2056	2,81	6 822,60	5 029,92	1 792,68	0,00	252 828,75	0,00
118	14/05/2056	2,81	6 822,60	5 064,89	1 757,71	0,00	247 763,86	0,00
119	14/08/2056	2,81	6 822,60	5 100,10	1 722,50	0,00	242 663,76	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
120	14/11/2056	2,81	6 822,60	5 135,56	1 687,04	0,00	237 528,20	0,00
121	14/02/2057	2,81	6 822,60	5 171,26	1 651,34	0,00	232 356,94	0,00
122	14/05/2057	2,81	6 822,60	5 207,22	1 615,38	0,00	227 149,72	0,00
123	14/08/2057	2,81	6 822,60	5 243,42	1 579,18	0,00	221 906,30	0,00
124	14/11/2057	2,81	6 822,60	5 279,87	1 542,73	0,00	216 626,43	0,00
125	14/02/2058	2,81	6 822,60	5 316,58	1 506,02	0,00	211 309,85	0,00
126	14/05/2058	2,81	6 822,60	5 353,54	1 469,06	0,00	205 956,31	0,00
127	14/08/2058	2,81	6 822,60	5 390,76	1 431,84	0,00	200 565,55	0,00
128	14/11/2058	2,81	6 822,60	5 428,24	1 394,36	0,00	195 137,31	0,00
129	14/02/2059	2,81	6 822,60	5 465,97	1 356,63	0,00	189 671,34	0,00
130	14/05/2059	2,81	6 822,60	5 503,97	1 318,63	0,00	184 167,37	0,00
131	14/08/2059	2,81	6 822,60	5 542,24	1 280,36	0,00	178 625,13	0,00
132	14/11/2059	2,81	6 822,60	5 580,77	1 241,83	0,00	173 044,36	0,00
133	14/02/2060	2,81	6 822,60	5 619,57	1 203,03	0,00	167 424,79	0,00
134	14/05/2060	2,81	6 822,60	5 658,64	1 163,96	0,00	161 766,15	0,00
135	14/08/2060	2,81	6 822,60	5 697,98	1 124,62	0,00	156 068,17	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
136	14/11/2060	2,81	6 822,60	5 737,59	1 085,01	0,00	150 330,58	0,00
137	14/02/2061	2,81	6 822,60	5 777,48	1 045,12	0,00	144 553,10	0,00
138	14/05/2061	2,81	6 822,60	5 817,64	1 004,96	0,00	138 735,46	0,00
139	14/08/2061	2,81	6 822,60	5 858,09	964,51	0,00	132 877,37	0,00
140	14/11/2061	2,81	6 822,60	5 898,81	923,79	0,00	126 978,56	0,00
141	14/02/2062	2,81	6 822,60	5 939,82	882,78	0,00	121 038,74	0,00
142	14/05/2062	2,81	6 822,60	5 981,12	841,48	0,00	115 057,62	0,00
143	14/08/2062	2,81	6 822,60	6 022,70	799,90	0,00	109 034,92	0,00
144	14/11/2062	2,81	6 822,60	6 064,57	758,03	0,00	102 970,35	0,00
145	14/02/2063	2,81	6 822,60	6 106,73	715,87	0,00	96 863,62	0,00
146	14/05/2063	2,81	6 822,60	6 149,19	673,41	0,00	90 714,43	0,00
147	14/08/2063	2,81	6 822,60	6 191,94	630,66	0,00	84 522,49	0,00
148	14/11/2063	2,81	6 822,60	6 234,99	587,61	0,00	78 287,50	0,00
149	14/02/2064	2,81	6 822,60	6 278,33	544,27	0,00	72 009,17	0,00
150	14/05/2064	2,81	6 822,60	6 321,98	500,62	0,00	65 687,19	0,00
151	14/08/2064	2,81	6 822,60	6 365,93	456,67	0,00	59 321,26	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
152	14/11/2064	2,81	6 822,60	6 410,19	412,41	0,00	52 911,07	0,00
153	14/02/2065	2,81	6 822,60	6 454,75	367,85	0,00	46 456,32	0,00
154	14/05/2065	2,81	6 822,60	6 499,63	322,97	0,00	39 956,69	0,00
155	14/08/2065	2,81	6 822,60	6 544,81	277,79	0,00	33 411,88	0,00
156	14/11/2065	2,81	6 822,60	6 590,32	232,28	0,00	26 821,56	0,00
157	14/02/2066	2,81	6 822,60	6 636,13	186,47	0,00	20 185,43	0,00
158	14/05/2066	2,81	6 822,60	6 682,27	140,33	0,00	13 503,16	0,00
159	14/08/2066	2,81	6 822,60	6 728,72	93,88	0,00	6 774,44	0,00
160	14/11/2066	2,81	6 821,54	6 774,44	47,10	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			<b>1 091 614,94</b>	<b>657 459,67</b>	<b>434 155,27</b>	<b>0,00</b>		

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, les valeurs des index en vigueur lors de l'émission du présent contrat sont de 1,70 % (Livret A).



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

Emprunteur : 0276742 - SAHLM CLESENCE  
 N° du Contrat de Prêt : 180731 / N° de la Ligne du Prêt : 5691801  
 Opération : Acquisition en VEFA  
 Produit : PLAI

Capital prêté : 806 354 €  
 Taux actuariel théorique : 1,50 %  
 Taux effectif global : 1,49 %  
 Intérêts de Préfinancement : 12 095,31 €  
 Taux de Préfinancement : 1,50 %

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
1	14/02/2027	1,50	6 801,46	3 749,39	3 052,07	0,00	814 699,92	0,00
2	14/05/2027	1,50	6 801,46	3 763,37	3 038,09	0,00	810 936,55	0,00
3	14/08/2027	1,50	6 801,46	3 777,41	3 024,05	0,00	807 159,14	0,00
4	14/11/2027	1,50	6 801,46	3 791,49	3 009,97	0,00	803 367,65	0,00
5	14/02/2028	1,50	6 801,46	3 805,63	2 995,83	0,00	799 562,02	0,00
6	14/05/2028	1,50	6 801,46	3 819,82	2 981,64	0,00	795 742,20	0,00
7	14/08/2028	1,50	6 801,46	3 834,07	2 967,39	0,00	791 908,13	0,00
8	14/11/2028	1,50	6 801,46	3 848,36	2 953,10	0,00	788 059,77	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

### Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
9	14/02/2029	1,50	6 801,46	3 862,72	2 938,74	0,00	784 197,05	0,00
10	14/05/2029	1,50	6 801,46	3 877,12	2 924,34	0,00	780 319,93	0,00
11	14/08/2029	1,50	6 801,46	3 891,58	2 909,88	0,00	776 428,35	0,00
12	14/11/2029	1,50	6 801,46	3 906,09	2 895,37	0,00	772 522,26	0,00
13	14/02/2030	1,50	6 801,46	3 920,66	2 880,80	0,00	768 601,60	0,00
14	14/05/2030	1,50	6 801,46	3 935,28	2 866,18	0,00	764 666,32	0,00
15	14/08/2030	1,50	6 801,46	3 949,95	2 851,51	0,00	760 716,37	0,00
16	14/11/2030	1,50	6 801,46	3 964,68	2 836,78	0,00	756 751,69	0,00
17	14/02/2031	1,50	6 801,46	3 979,47	2 821,99	0,00	752 772,22	0,00
18	14/05/2031	1,50	6 801,46	3 994,31	2 807,15	0,00	748 777,91	0,00
19	14/08/2031	1,50	6 801,46	4 009,20	2 792,26	0,00	744 768,71	0,00
20	14/11/2031	1,50	6 801,46	4 024,15	2 777,31	0,00	740 744,56	0,00
21	14/02/2032	1,50	6 801,46	4 039,16	2 762,30	0,00	736 705,40	0,00
22	14/05/2032	1,50	6 801,46	4 054,22	2 747,24	0,00	732 651,18	0,00
23	14/08/2032	1,50	6 801,46	4 069,34	2 732,12	0,00	728 581,84	0,00
24	14/11/2032	1,50	6 801,46	4 084,51	2 716,95	0,00	724 497,33	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
25	14/02/2033	1,50	6 801,46	4 099,75	2 701,71	0,00	720 397,58	0,00
26	14/05/2033	1,50	6 801,46	4 115,03	2 686,43	0,00	716 282,55	0,00
27	14/08/2033	1,50	6 801,46	4 130,38	2 671,08	0,00	712 152,17	0,00
28	14/11/2033	1,50	6 801,46	4 145,78	2 655,68	0,00	708 006,39	0,00
29	14/02/2034	1,50	6 801,46	4 161,24	2 640,22	0,00	703 845,15	0,00
30	14/05/2034	1,50	6 801,46	4 176,76	2 624,70	0,00	699 668,39	0,00
31	14/08/2034	1,50	6 801,46	4 192,33	2 609,13	0,00	695 476,06	0,00
32	14/11/2034	1,50	6 801,46	4 207,97	2 593,49	0,00	691 268,09	0,00
33	14/02/2035	1,50	6 801,46	4 223,66	2 577,80	0,00	687 044,43	0,00
34	14/05/2035	1,50	6 801,46	4 239,41	2 562,05	0,00	682 805,02	0,00
35	14/08/2035	1,50	6 801,46	4 255,22	2 546,24	0,00	678 549,80	0,00
36	14/11/2035	1,50	6 801,46	4 271,09	2 530,37	0,00	674 278,71	0,00
37	14/02/2036	1,50	6 801,46	4 287,01	2 514,45	0,00	669 991,70	0,00
38	14/05/2036	1,50	6 801,46	4 303,00	2 498,46	0,00	665 688,70	0,00
39	14/08/2036	1,50	6 801,46	4 319,05	2 482,41	0,00	661 369,65	0,00
40	14/11/2036	1,50	6 801,46	4 335,15	2 466,31	0,00	657 034,50	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
41	14/02/2037	1,50	6 801,46	4 351,32	2 450,14	0,00	652 683,18	0,00
42	14/05/2037	1,50	6 801,46	4 367,55	2 433,91	0,00	648 315,63	0,00
43	14/08/2037	1,50	6 801,46	4 383,83	2 417,63	0,00	643 931,80	0,00
44	14/11/2037	1,50	6 801,46	4 400,18	2 401,28	0,00	639 531,62	0,00
45	14/02/2038	1,50	6 801,46	4 416,59	2 384,87	0,00	635 115,03	0,00
46	14/05/2038	1,50	6 801,46	4 433,06	2 368,40	0,00	630 681,97	0,00
47	14/08/2038	1,50	6 801,46	4 449,59	2 351,87	0,00	626 232,38	0,00
48	14/11/2038	1,50	6 801,46	4 466,18	2 335,28	0,00	621 766,20	0,00
49	14/02/2039	1,50	6 801,46	4 482,84	2 318,62	0,00	617 283,36	0,00
50	14/05/2039	1,50	6 801,46	4 499,56	2 301,90	0,00	612 783,80	0,00
51	14/08/2039	1,50	6 801,46	4 516,33	2 285,13	0,00	608 267,47	0,00
52	14/11/2039	1,50	6 801,46	4 533,18	2 268,28	0,00	603 734,29	0,00
53	14/02/2040	1,50	6 801,46	4 550,08	2 251,38	0,00	599 184,21	0,00
54	14/05/2040	1,50	6 801,46	4 567,05	2 234,41	0,00	594 617,16	0,00
55	14/08/2040	1,50	6 801,46	4 584,08	2 217,38	0,00	590 033,08	0,00
56	14/11/2040	1,50	6 801,46	4 601,17	2 200,29	0,00	585 431,91	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
57	14/02/2041	1,50	6 801,46	4 618,33	2 183,13	0,00	580 813,58	0,00
58	14/05/2041	1,50	6 801,46	4 635,55	2 165,91	0,00	576 178,03	0,00
59	14/08/2041	1,50	6 801,46	4 652,84	2 148,62	0,00	571 525,19	0,00
60	14/11/2041	1,50	6 801,46	4 670,19	2 131,27	0,00	566 855,00	0,00
61	14/02/2042	1,50	6 801,46	4 687,61	2 113,85	0,00	562 167,39	0,00
62	14/05/2042	1,50	6 801,46	4 705,09	2 096,37	0,00	557 462,30	0,00
63	14/08/2042	1,50	6 801,46	4 722,63	2 078,83	0,00	552 739,67	0,00
64	14/11/2042	1,50	6 801,46	4 740,24	2 061,22	0,00	547 999,43	0,00
65	14/02/2043	1,50	6 801,46	4 757,92	2 043,54	0,00	543 241,51	0,00
66	14/05/2043	1,50	6 801,46	4 775,66	2 025,80	0,00	538 465,85	0,00
67	14/08/2043	1,50	6 801,46	4 793,47	2 007,99	0,00	533 672,38	0,00
68	14/11/2043	1,50	6 801,46	4 811,35	1 990,11	0,00	528 861,03	0,00
69	14/02/2044	1,50	6 801,46	4 829,29	1 972,17	0,00	524 031,74	0,00
70	14/05/2044	1,50	6 801,46	4 847,30	1 954,16	0,00	519 184,44	0,00
71	14/08/2044	1,50	6 801,46	4 865,38	1 936,08	0,00	514 319,06	0,00
72	14/11/2044	1,50	6 801,46	4 883,52	1 917,94	0,00	509 435,54	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
73	14/02/2045	1,50	6 801,46	4 901,73	1 899,73	0,00	504 533,81	0,00
74	14/05/2045	1,50	6 801,46	4 920,01	1 881,45	0,00	499 613,80	0,00
75	14/08/2045	1,50	6 801,46	4 938,36	1 863,10	0,00	494 675,44	0,00
76	14/11/2045	1,50	6 801,46	4 956,77	1 844,69	0,00	489 718,67	0,00
77	14/02/2046	1,50	6 801,46	4 975,26	1 826,20	0,00	484 743,41	0,00
78	14/05/2046	1,50	6 801,46	4 993,81	1 807,65	0,00	479 749,60	0,00
79	14/08/2046	1,50	6 801,46	5 012,43	1 789,03	0,00	474 737,17	0,00
80	14/11/2046	1,50	6 801,46	5 031,12	1 770,34	0,00	469 706,05	0,00
81	14/02/2047	1,50	6 801,46	5 049,88	1 751,58	0,00	464 656,17	0,00
82	14/05/2047	1,50	6 801,46	5 068,72	1 732,74	0,00	459 587,45	0,00
83	14/08/2047	1,50	6 801,46	5 087,62	1 713,84	0,00	454 499,83	0,00
84	14/11/2047	1,50	6 801,46	5 106,59	1 694,87	0,00	449 393,24	0,00
85	14/02/2048	1,50	6 801,46	5 125,63	1 675,83	0,00	444 267,61	0,00
86	14/05/2048	1,50	6 801,46	5 144,75	1 656,71	0,00	439 122,86	0,00
87	14/08/2048	1,50	6 801,46	5 163,93	1 637,53	0,00	433 958,93	0,00
88	14/11/2048	1,50	6 801,46	5 183,19	1 618,27	0,00	428 775,74	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
89	14/02/2049	1,50	6 801,46	5 202,52	1 598,94	0,00	423 573,22	0,00
90	14/05/2049	1,50	6 801,46	5 221,92	1 579,54	0,00	418 351,30	0,00
91	14/08/2049	1,50	6 801,46	5 241,39	1 560,07	0,00	413 109,91	0,00
92	14/11/2049	1,50	6 801,46	5 260,94	1 540,52	0,00	407 848,97	0,00
93	14/02/2050	1,50	6 801,46	5 280,55	1 520,91	0,00	402 568,42	0,00
94	14/05/2050	1,50	6 801,46	5 300,25	1 501,21	0,00	397 268,17	0,00
95	14/08/2050	1,50	6 801,46	5 320,01	1 481,45	0,00	391 948,16	0,00
96	14/11/2050	1,50	6 801,46	5 339,85	1 461,61	0,00	386 608,31	0,00
97	14/02/2051	1,50	6 801,46	5 359,76	1 441,70	0,00	381 248,55	0,00
98	14/05/2051	1,50	6 801,46	5 379,75	1 421,71	0,00	375 868,80	0,00
99	14/08/2051	1,50	6 801,46	5 399,81	1 401,65	0,00	370 468,99	0,00
100	14/11/2051	1,50	6 801,46	5 419,95	1 381,51	0,00	365 049,04	0,00
101	14/02/2052	1,50	6 801,46	5 440,16	1 361,30	0,00	359 608,88	0,00
102	14/05/2052	1,50	6 801,46	5 460,45	1 341,01	0,00	354 148,43	0,00
103	14/08/2052	1,50	6 801,46	5 480,81	1 320,65	0,00	348 667,62	0,00
104	14/11/2052	1,50	6 801,46	5 501,25	1 300,21	0,00	343 166,37	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
105	14/02/2053	1,50	6 801,46	5 521,76	1 279,70	0,00	337 644,61	0,00
106	14/05/2053	1,50	6 801,46	5 542,35	1 259,11	0,00	332 102,26	0,00
107	14/08/2053	1,50	6 801,46	5 563,02	1 238,44	0,00	326 539,24	0,00
108	14/11/2053	1,50	6 801,46	5 583,77	1 217,69	0,00	320 955,47	0,00
109	14/02/2054	1,50	6 801,46	5 604,59	1 196,87	0,00	315 350,88	0,00
110	14/05/2054	1,50	6 801,46	5 625,49	1 175,97	0,00	309 725,39	0,00
111	14/08/2054	1,50	6 801,46	5 646,47	1 154,99	0,00	304 078,92	0,00
112	14/11/2054	1,50	6 801,46	5 667,52	1 133,94	0,00	298 411,40	0,00
113	14/02/2055	1,50	6 801,46	5 688,66	1 112,80	0,00	292 722,74	0,00
114	14/05/2055	1,50	6 801,46	5 709,87	1 091,59	0,00	287 012,87	0,00
115	14/08/2055	1,50	6 801,46	5 731,16	1 070,30	0,00	281 281,71	0,00
116	14/11/2055	1,50	6 801,46	5 752,54	1 048,92	0,00	275 529,17	0,00
117	14/02/2056	1,50	6 801,46	5 773,99	1 027,47	0,00	269 755,18	0,00
118	14/05/2056	1,50	6 801,46	5 795,52	1 005,94	0,00	263 959,66	0,00
119	14/08/2056	1,50	6 801,46	5 817,13	984,33	0,00	258 142,53	0,00
120	14/11/2056	1,50	6 801,46	5 838,82	962,64	0,00	252 303,71	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
121	14/02/2057	1,50	6 801,46	5 860,60	940,86	0,00	246 443,11	0,00
122	14/05/2057	1,50	6 801,46	5 882,45	919,01	0,00	240 560,66	0,00
123	14/08/2057	1,50	6 801,46	5 904,39	897,07	0,00	234 656,27	0,00
124	14/11/2057	1,50	6 801,46	5 926,41	875,05	0,00	228 729,86	0,00
125	14/02/2058	1,50	6 801,46	5 948,51	852,95	0,00	222 781,35	0,00
126	14/05/2058	1,50	6 801,46	5 970,69	830,77	0,00	216 810,66	0,00
127	14/08/2058	1,50	6 801,46	5 992,95	808,51	0,00	210 817,71	0,00
128	14/11/2058	1,50	6 801,46	6 015,30	786,16	0,00	204 802,41	0,00
129	14/02/2059	1,50	6 801,46	6 037,73	763,73	0,00	198 764,68	0,00
130	14/05/2059	1,50	6 801,46	6 060,25	741,21	0,00	192 704,43	0,00
131	14/08/2059	1,50	6 801,46	6 082,85	718,61	0,00	186 621,58	0,00
132	14/11/2059	1,50	6 801,46	6 105,53	695,93	0,00	180 516,05	0,00
133	14/02/2060	1,50	6 801,46	6 128,30	673,16	0,00	174 387,75	0,00
134	14/05/2060	1,50	6 801,46	6 151,15	650,31	0,00	168 236,60	0,00
135	14/08/2060	1,50	6 801,46	6 174,09	627,37	0,00	162 062,51	0,00
136	14/11/2060	1,50	6 801,46	6 197,11	604,35	0,00	155 865,40	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
137	14/02/2061	1,50	6 801,46	6 220,22	581,24	0,00	149 645,18	0,00
138	14/05/2061	1,50	6 801,46	6 243,42	558,04	0,00	143 401,76	0,00
139	14/08/2061	1,50	6 801,46	6 266,70	534,76	0,00	137 135,06	0,00
140	14/11/2061	1,50	6 801,46	6 290,07	511,39	0,00	130 844,99	0,00
141	14/02/2062	1,50	6 801,46	6 313,53	487,93	0,00	124 531,46	0,00
142	14/05/2062	1,50	6 801,46	6 337,07	464,39	0,00	118 194,39	0,00
143	14/08/2062	1,50	6 801,46	6 360,70	440,76	0,00	111 833,69	0,00
144	14/11/2062	1,50	6 801,46	6 384,42	417,04	0,00	105 449,27	0,00
145	14/02/2063	1,50	6 801,46	6 408,23	393,23	0,00	99 041,04	0,00
146	14/05/2063	1,50	6 801,46	6 432,13	369,33	0,00	92 608,91	0,00
147	14/08/2063	1,50	6 801,46	6 456,11	345,35	0,00	86 152,80	0,00
148	14/11/2063	1,50	6 801,46	6 480,19	321,27	0,00	79 672,61	0,00
149	14/02/2064	1,50	6 801,46	6 504,35	297,11	0,00	73 168,26	0,00
150	14/05/2064	1,50	6 801,46	6 528,61	272,85	0,00	66 639,65	0,00
151	14/08/2064	1,50	6 801,46	6 552,95	248,51	0,00	60 086,70	0,00
152	14/11/2064	1,50	6 801,46	6 577,39	224,07	0,00	53 509,31	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
153	14/02/2065	1,50	6 801,46	6 601,92	199,54	0,00	46 907,39	0,00
154	14/05/2065	1,50	6 801,46	6 626,54	174,92	0,00	40 280,85	0,00
155	14/08/2065	1,50	6 801,46	6 651,25	150,21	0,00	33 629,60	0,00
156	14/11/2065	1,50	6 801,46	6 676,05	125,41	0,00	26 953,55	0,00
157	14/02/2066	1,50	6 801,46	6 700,95	100,51	0,00	20 252,60	0,00
158	14/05/2066	1,50	6 801,46	6 725,94	75,52	0,00	13 526,66	0,00
159	14/08/2066	1,50	6 801,46	6 751,02	50,44	0,00	6 775,64	0,00
160	14/11/2066	1,50	6 800,91	6 775,64	25,27	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			<b>1 088 233,05</b>	<b>818 449,31</b>	<b>269 783,74</b>	<b>0,00</b>		

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, les valeurs des index en vigueur lors de l'émission du présent contrat sont de 1,70 % (Livret A).



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

Emprunteur : 0276742 - SAHLM CLESENCE  
 N° du Contrat de Prêt : 180731 / N° de la Ligne du Prêt : 5691800  
 Opération : Acquisition en VEFA  
 Produit : PLAI foncier

Capital prêté : 843 163 €  
 Taux actuariel théorique : 2,22 %  
 Taux effectif global : 2,20 %  
 Intérêts de Préfinancement : 18 718,22 €  
 Taux de Préfinancement : 2,22 %

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
1	14/02/2027	2,22	6 479,48	1 735,35	4 744,13	0,00	860 145,87	0,00
2	14/05/2027	2,22	6 479,48	1 744,91	4 734,57	0,00	858 400,96	0,00
3	14/08/2027	2,22	6 479,48	1 754,51	4 724,97	0,00	856 646,45	0,00
4	14/11/2027	2,22	6 479,48	1 764,17	4 715,31	0,00	854 882,28	0,00
5	14/02/2028	2,22	6 479,48	1 773,88	4 705,60	0,00	853 108,40	0,00
6	14/05/2028	2,22	6 479,48	1 783,64	4 695,84	0,00	851 324,76	0,00
7	14/08/2028	2,22	6 479,48	1 793,46	4 686,02	0,00	849 531,30	0,00
8	14/11/2028	2,22	6 479,48	1 803,33	4 676,15	0,00	847 727,97	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

### Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
9	14/02/2029	2,22	6 479,48	1 813,26	4 666,22	0,00	845 914,71	0,00
10	14/05/2029	2,22	6 479,48	1 823,24	4 656,24	0,00	844 091,47	0,00
11	14/08/2029	2,22	6 479,48	1 833,28	4 646,20	0,00	842 258,19	0,00
12	14/11/2029	2,22	6 479,48	1 843,37	4 636,11	0,00	840 414,82	0,00
13	14/02/2030	2,22	6 479,48	1 853,51	4 625,97	0,00	838 561,31	0,00
14	14/05/2030	2,22	6 479,48	1 863,72	4 615,76	0,00	836 697,59	0,00
15	14/08/2030	2,22	6 479,48	1 873,97	4 605,51	0,00	834 823,62	0,00
16	14/11/2030	2,22	6 479,48	1 884,29	4 595,19	0,00	832 939,33	0,00
17	14/02/2031	2,22	6 479,48	1 894,66	4 584,82	0,00	831 044,67	0,00
18	14/05/2031	2,22	6 479,48	1 905,09	4 574,39	0,00	829 139,58	0,00
19	14/08/2031	2,22	6 479,48	1 915,58	4 563,90	0,00	827 224,00	0,00
20	14/11/2031	2,22	6 479,48	1 926,12	4 553,36	0,00	825 297,88	0,00
21	14/02/2032	2,22	6 479,48	1 936,72	4 542,76	0,00	823 361,16	0,00
22	14/05/2032	2,22	6 479,48	1 947,38	4 532,10	0,00	821 413,78	0,00
23	14/08/2032	2,22	6 479,48	1 958,10	4 521,38	0,00	819 455,68	0,00
24	14/11/2032	2,22	6 479,48	1 968,88	4 510,60	0,00	817 486,80	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
25	14/02/2033	2,22	6 479,48	1 979,72	4 499,76	0,00	815 507,08	0,00
26	14/05/2033	2,22	6 479,48	1 990,61	4 488,87	0,00	813 516,47	0,00
27	14/08/2033	2,22	6 479,48	2 001,57	4 477,91	0,00	811 514,90	0,00
28	14/11/2033	2,22	6 479,48	2 012,59	4 466,89	0,00	809 502,31	0,00
29	14/02/2034	2,22	6 479,48	2 023,67	4 455,81	0,00	807 478,64	0,00
30	14/05/2034	2,22	6 479,48	2 034,81	4 444,67	0,00	805 443,83	0,00
31	14/08/2034	2,22	6 479,48	2 046,01	4 433,47	0,00	803 397,82	0,00
32	14/11/2034	2,22	6 479,48	2 057,27	4 422,21	0,00	801 340,55	0,00
33	14/02/2035	2,22	6 479,48	2 068,59	4 410,89	0,00	799 271,96	0,00
34	14/05/2035	2,22	6 479,48	2 079,98	4 399,50	0,00	797 191,98	0,00
35	14/08/2035	2,22	6 479,48	2 091,43	4 388,05	0,00	795 100,55	0,00
36	14/11/2035	2,22	6 479,48	2 102,94	4 376,54	0,00	792 997,61	0,00
37	14/02/2036	2,22	6 479,48	2 114,52	4 364,96	0,00	790 883,09	0,00
38	14/05/2036	2,22	6 479,48	2 126,15	4 353,33	0,00	788 756,94	0,00
39	14/08/2036	2,22	6 479,48	2 137,86	4 341,62	0,00	786 619,08	0,00
40	14/11/2036	2,22	6 479,48	2 149,63	4 329,85	0,00	784 469,45	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
41	14/02/2037	2,22	6 479,48	2 161,46	4 318,02	0,00	782 307,99	0,00
42	14/05/2037	2,22	6 479,48	2 173,36	4 306,12	0,00	780 134,63	0,00
43	14/08/2037	2,22	6 479,48	2 185,32	4 294,16	0,00	777 949,31	0,00
44	14/11/2037	2,22	6 479,48	2 197,35	4 282,13	0,00	775 751,96	0,00
45	14/02/2038	2,22	6 479,48	2 209,44	4 270,04	0,00	773 542,52	0,00
46	14/05/2038	2,22	6 479,48	2 221,60	4 257,88	0,00	771 320,92	0,00
47	14/08/2038	2,22	6 479,48	2 233,83	4 245,65	0,00	769 087,09	0,00
48	14/11/2038	2,22	6 479,48	2 246,13	4 233,35	0,00	766 840,96	0,00
49	14/02/2039	2,22	6 479,48	2 258,49	4 220,99	0,00	764 582,47	0,00
50	14/05/2039	2,22	6 479,48	2 270,92	4 208,56	0,00	762 311,55	0,00
51	14/08/2039	2,22	6 479,48	2 283,42	4 196,06	0,00	760 028,13	0,00
52	14/11/2039	2,22	6 479,48	2 295,99	4 183,49	0,00	757 732,14	0,00
53	14/02/2040	2,22	6 479,48	2 308,63	4 170,85	0,00	755 423,51	0,00
54	14/05/2040	2,22	6 479,48	2 321,34	4 158,14	0,00	753 102,17	0,00
55	14/08/2040	2,22	6 479,48	2 334,12	4 145,36	0,00	750 768,05	0,00
56	14/11/2040	2,22	6 479,48	2 346,96	4 132,52	0,00	748 421,09	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
57	14/02/2041	2,22	6 479,48	2 359,88	4 119,60	0,00	746 061,21	0,00
58	14/05/2041	2,22	6 479,48	2 372,87	4 106,61	0,00	743 688,34	0,00
59	14/08/2041	2,22	6 479,48	2 385,93	4 093,55	0,00	741 302,41	0,00
60	14/11/2041	2,22	6 479,48	2 399,07	4 080,41	0,00	738 903,34	0,00
61	14/02/2042	2,22	6 479,48	2 412,27	4 067,21	0,00	736 491,07	0,00
62	14/05/2042	2,22	6 479,48	2 425,55	4 053,93	0,00	734 065,52	0,00
63	14/08/2042	2,22	6 479,48	2 438,90	4 040,58	0,00	731 626,62	0,00
64	14/11/2042	2,22	6 479,48	2 452,32	4 027,16	0,00	729 174,30	0,00
65	14/02/2043	2,22	6 479,48	2 465,82	4 013,66	0,00	726 708,48	0,00
66	14/05/2043	2,22	6 479,48	2 479,40	4 000,08	0,00	724 229,08	0,00
67	14/08/2043	2,22	6 479,48	2 493,04	3 986,44	0,00	721 736,04	0,00
68	14/11/2043	2,22	6 479,48	2 506,77	3 972,71	0,00	719 229,27	0,00
69	14/02/2044	2,22	6 479,48	2 520,56	3 958,92	0,00	716 708,71	0,00
70	14/05/2044	2,22	6 479,48	2 534,44	3 945,04	0,00	714 174,27	0,00
71	14/08/2044	2,22	6 479,48	2 548,39	3 931,09	0,00	711 625,88	0,00
72	14/11/2044	2,22	6 479,48	2 562,42	3 917,06	0,00	709 063,46	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
73	14/02/2045	2,22	6 479,48	2 576,52	3 902,96	0,00	706 486,94	0,00
74	14/05/2045	2,22	6 479,48	2 590,70	3 888,78	0,00	703 896,24	0,00
75	14/08/2045	2,22	6 479,48	2 604,96	3 874,52	0,00	701 291,28	0,00
76	14/11/2045	2,22	6 479,48	2 619,30	3 860,18	0,00	698 671,98	0,00
77	14/02/2046	2,22	6 479,48	2 633,72	3 845,76	0,00	696 038,26	0,00
78	14/05/2046	2,22	6 479,48	2 648,22	3 831,26	0,00	693 390,04	0,00
79	14/08/2046	2,22	6 479,48	2 662,79	3 816,69	0,00	690 727,25	0,00
80	14/11/2046	2,22	6 479,48	2 677,45	3 802,03	0,00	688 049,80	0,00
81	14/02/2047	2,22	6 479,48	2 692,19	3 787,29	0,00	685 357,61	0,00
82	14/05/2047	2,22	6 479,48	2 707,01	3 772,47	0,00	682 650,60	0,00
83	14/08/2047	2,22	6 479,48	2 721,91	3 757,57	0,00	679 928,69	0,00
84	14/11/2047	2,22	6 479,48	2 736,89	3 742,59	0,00	677 191,80	0,00
85	14/02/2048	2,22	6 479,48	2 751,96	3 727,52	0,00	674 439,84	0,00
86	14/05/2048	2,22	6 479,48	2 767,10	3 712,38	0,00	671 672,74	0,00
87	14/08/2048	2,22	6 479,48	2 782,33	3 697,15	0,00	668 890,41	0,00
88	14/11/2048	2,22	6 479,48	2 797,65	3 681,83	0,00	666 092,76	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

### Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
89	14/02/2049	2,22	6 479,48	2 813,05	3 666,43	0,00	663 279,71	0,00
90	14/05/2049	2,22	6 479,48	2 828,53	3 650,95	0,00	660 451,18	0,00
91	14/08/2049	2,22	6 479,48	2 844,10	3 635,38	0,00	657 607,08	0,00
92	14/11/2049	2,22	6 479,48	2 859,76	3 619,72	0,00	654 747,32	0,00
93	14/02/2050	2,22	6 479,48	2 875,50	3 603,98	0,00	651 871,82	0,00
94	14/05/2050	2,22	6 479,48	2 891,33	3 588,15	0,00	648 980,49	0,00
95	14/08/2050	2,22	6 479,48	2 907,24	3 572,24	0,00	646 073,25	0,00
96	14/11/2050	2,22	6 479,48	2 923,24	3 556,24	0,00	643 150,01	0,00
97	14/02/2051	2,22	6 479,48	2 939,33	3 540,15	0,00	640 210,68	0,00
98	14/05/2051	2,22	6 479,48	2 955,51	3 523,97	0,00	637 255,17	0,00
99	14/08/2051	2,22	6 479,48	2 971,78	3 507,70	0,00	634 283,39	0,00
100	14/11/2051	2,22	6 479,48	2 988,14	3 491,34	0,00	631 295,25	0,00
101	14/02/2052	2,22	6 479,48	3 004,59	3 474,89	0,00	628 290,66	0,00
102	14/05/2052	2,22	6 479,48	3 021,13	3 458,35	0,00	625 269,53	0,00
103	14/08/2052	2,22	6 479,48	3 037,76	3 441,72	0,00	622 231,77	0,00
104	14/11/2052	2,22	6 479,48	3 054,48	3 425,00	0,00	619 177,29	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
105	14/02/2053	2,22	6 479,48	3 071,29	3 408,19	0,00	616 106,00	0,00
106	14/05/2053	2,22	6 479,48	3 088,20	3 391,28	0,00	613 017,80	0,00
107	14/08/2053	2,22	6 479,48	3 105,19	3 374,29	0,00	609 912,61	0,00
108	14/11/2053	2,22	6 479,48	3 122,29	3 357,19	0,00	606 790,32	0,00
109	14/02/2054	2,22	6 479,48	3 139,47	3 340,01	0,00	603 650,85	0,00
110	14/05/2054	2,22	6 479,48	3 156,75	3 322,73	0,00	600 494,10	0,00
111	14/08/2054	2,22	6 479,48	3 174,13	3 305,35	0,00	597 319,97	0,00
112	14/11/2054	2,22	6 479,48	3 191,60	3 287,88	0,00	594 128,37	0,00
113	14/02/2055	2,22	6 479,48	3 209,17	3 270,31	0,00	590 919,20	0,00
114	14/05/2055	2,22	6 479,48	3 226,83	3 252,65	0,00	587 692,37	0,00
115	14/08/2055	2,22	6 479,48	3 244,59	3 234,89	0,00	584 447,78	0,00
116	14/11/2055	2,22	6 479,48	3 262,45	3 217,03	0,00	581 185,33	0,00
117	14/02/2056	2,22	6 479,48	3 280,41	3 199,07	0,00	577 904,92	0,00
118	14/05/2056	2,22	6 479,48	3 298,47	3 181,01	0,00	574 606,45	0,00
119	14/08/2056	2,22	6 479,48	3 316,62	3 162,86	0,00	571 289,83	0,00
120	14/11/2056	2,22	6 479,48	3 334,88	3 144,60	0,00	567 954,95	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
121	14/02/2057	2,22	6 479,48	3 353,24	3 126,24	0,00	564 601,71	0,00
122	14/05/2057	2,22	6 479,48	3 371,69	3 107,79	0,00	561 230,02	0,00
123	14/08/2057	2,22	6 479,48	3 390,25	3 089,23	0,00	557 839,77	0,00
124	14/11/2057	2,22	6 479,48	3 408,91	3 070,57	0,00	554 430,86	0,00
125	14/02/2058	2,22	6 479,48	3 427,68	3 051,80	0,00	551 003,18	0,00
126	14/05/2058	2,22	6 479,48	3 446,55	3 032,93	0,00	547 556,63	0,00
127	14/08/2058	2,22	6 479,48	3 465,52	3 013,96	0,00	544 091,11	0,00
128	14/11/2058	2,22	6 479,48	3 484,59	2 994,89	0,00	540 606,52	0,00
129	14/02/2059	2,22	6 479,48	3 503,77	2 975,71	0,00	537 102,75	0,00
130	14/05/2059	2,22	6 479,48	3 523,06	2 956,42	0,00	533 579,69	0,00
131	14/08/2059	2,22	6 479,48	3 542,45	2 937,03	0,00	530 037,24	0,00
132	14/11/2059	2,22	6 479,48	3 561,95	2 917,53	0,00	526 475,29	0,00
133	14/02/2060	2,22	6 479,48	3 581,56	2 897,92	0,00	522 893,73	0,00
134	14/05/2060	2,22	6 479,48	3 601,27	2 878,21	0,00	519 292,46	0,00
135	14/08/2060	2,22	6 479,48	3 621,09	2 858,39	0,00	515 671,37	0,00
136	14/11/2060	2,22	6 479,48	3 641,03	2 838,45	0,00	512 030,34	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
137	14/02/2061	2,22	6 479,48	3 661,07	2 818,41	0,00	508 369,27	0,00
138	14/05/2061	2,22	6 479,48	3 681,22	2 798,26	0,00	504 688,05	0,00
139	14/08/2061	2,22	6 479,48	3 701,48	2 778,00	0,00	500 986,57	0,00
140	14/11/2061	2,22	6 479,48	3 721,86	2 757,62	0,00	497 264,71	0,00
141	14/02/2062	2,22	6 479,48	3 742,34	2 737,14	0,00	493 522,37	0,00
142	14/05/2062	2,22	6 479,48	3 762,94	2 716,54	0,00	489 759,43	0,00
143	14/08/2062	2,22	6 479,48	3 783,66	2 695,82	0,00	485 975,77	0,00
144	14/11/2062	2,22	6 479,48	3 804,48	2 675,00	0,00	482 171,29	0,00
145	14/02/2063	2,22	6 479,48	3 825,42	2 654,06	0,00	478 345,87	0,00
146	14/05/2063	2,22	6 479,48	3 846,48	2 633,00	0,00	474 499,39	0,00
147	14/08/2063	2,22	6 479,48	3 867,65	2 611,83	0,00	470 631,74	0,00
148	14/11/2063	2,22	6 479,48	3 888,94	2 590,54	0,00	466 742,80	0,00
149	14/02/2064	2,22	6 479,48	3 910,35	2 569,13	0,00	462 832,45	0,00
150	14/05/2064	2,22	6 479,48	3 931,87	2 547,61	0,00	458 900,58	0,00
151	14/08/2064	2,22	6 479,48	3 953,51	2 525,97	0,00	454 947,07	0,00
152	14/11/2064	2,22	6 479,48	3 975,28	2 504,20	0,00	450 971,79	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
153	14/02/2065	2,22	6 479,48	3 997,16	2 482,32	0,00	446 974,63	0,00
154	14/05/2065	2,22	6 479,48	4 019,16	2 460,32	0,00	442 955,47	0,00
155	14/08/2065	2,22	6 479,48	4 041,28	2 438,20	0,00	438 914,19	0,00
156	14/11/2065	2,22	6 479,48	4 063,53	2 415,95	0,00	434 850,66	0,00
157	14/02/2066	2,22	6 479,48	4 085,89	2 393,59	0,00	430 764,77	0,00
158	14/05/2066	2,22	6 479,48	4 108,38	2 371,10	0,00	426 656,39	0,00
159	14/08/2066	2,22	6 479,48	4 131,00	2 348,48	0,00	422 525,39	0,00
160	14/11/2066	2,22	6 479,48	4 153,74	2 325,74	0,00	418 371,65	0,00
161	14/02/2067	2,22	6 479,48	4 176,60	2 302,88	0,00	414 195,05	0,00
162	14/05/2067	2,22	6 479,48	4 199,59	2 279,89	0,00	409 995,46	0,00
163	14/08/2067	2,22	6 479,48	4 222,71	2 256,77	0,00	405 772,75	0,00
164	14/11/2067	2,22	6 479,48	4 245,95	2 233,53	0,00	401 526,80	0,00
165	14/02/2068	2,22	6 479,48	4 269,32	2 210,16	0,00	397 257,48	0,00
166	14/05/2068	2,22	6 479,48	4 292,82	2 186,66	0,00	392 964,66	0,00
167	14/08/2068	2,22	6 479,48	4 316,45	2 163,03	0,00	388 648,21	0,00
168	14/11/2068	2,22	6 479,48	4 340,21	2 139,27	0,00	384 308,00	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
169	14/02/2069	2,22	6 479,48	4 364,10	2 115,38	0,00	379 943,90	0,00
170	14/05/2069	2,22	6 479,48	4 388,12	2 091,36	0,00	375 555,78	0,00
171	14/08/2069	2,22	6 479,48	4 412,28	2 067,20	0,00	371 143,50	0,00
172	14/11/2069	2,22	6 479,48	4 436,56	2 042,92	0,00	366 706,94	0,00
173	14/02/2070	2,22	6 479,48	4 460,98	2 018,50	0,00	362 245,96	0,00
174	14/05/2070	2,22	6 479,48	4 485,54	1 993,94	0,00	357 760,42	0,00
175	14/08/2070	2,22	6 479,48	4 510,23	1 969,25	0,00	353 250,19	0,00
176	14/11/2070	2,22	6 479,48	4 535,05	1 944,43	0,00	348 715,14	0,00
177	14/02/2071	2,22	6 479,48	4 560,02	1 919,46	0,00	344 155,12	0,00
178	14/05/2071	2,22	6 479,48	4 585,12	1 894,36	0,00	339 570,00	0,00
179	14/08/2071	2,22	6 479,48	4 610,36	1 869,12	0,00	334 959,64	0,00
180	14/11/2071	2,22	6 479,48	4 635,73	1 843,75	0,00	330 323,91	0,00
181	14/02/2072	2,22	6 479,48	4 661,25	1 818,23	0,00	325 662,66	0,00
182	14/05/2072	2,22	6 479,48	4 686,91	1 792,57	0,00	320 975,75	0,00
183	14/08/2072	2,22	6 479,48	4 712,71	1 766,77	0,00	316 263,04	0,00
184	14/11/2072	2,22	6 479,48	4 738,65	1 740,83	0,00	311 524,39	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
185	14/02/2073	2,22	6 479,48	4 764,73	1 714,75	0,00	306 759,66	0,00
186	14/05/2073	2,22	6 479,48	4 790,96	1 688,52	0,00	301 968,70	0,00
187	14/08/2073	2,22	6 479,48	4 817,33	1 662,15	0,00	297 151,37	0,00
188	14/11/2073	2,22	6 479,48	4 843,84	1 635,64	0,00	292 307,53	0,00
189	14/02/2074	2,22	6 479,48	4 870,51	1 608,97	0,00	287 437,02	0,00
190	14/05/2074	2,22	6 479,48	4 897,32	1 582,16	0,00	282 539,70	0,00
191	14/08/2074	2,22	6 479,48	4 924,27	1 555,21	0,00	277 615,43	0,00
192	14/11/2074	2,22	6 479,48	4 951,38	1 528,10	0,00	272 664,05	0,00
193	14/02/2075	2,22	6 479,48	4 978,63	1 500,85	0,00	267 685,42	0,00
194	14/05/2075	2,22	6 479,48	5 006,04	1 473,44	0,00	262 679,38	0,00
195	14/08/2075	2,22	6 479,48	5 033,59	1 445,89	0,00	257 645,79	0,00
196	14/11/2075	2,22	6 479,48	5 061,30	1 418,18	0,00	252 584,49	0,00
197	14/02/2076	2,22	6 479,48	5 089,16	1 390,32	0,00	247 495,33	0,00
198	14/05/2076	2,22	6 479,48	5 117,17	1 362,31	0,00	242 378,16	0,00
199	14/08/2076	2,22	6 479,48	5 145,34	1 334,14	0,00	237 232,82	0,00
200	14/11/2076	2,22	6 479,48	5 173,66	1 305,82	0,00	232 059,16	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
201	14/02/2077	2,22	6 479,48	5 202,14	1 277,34	0,00	226 857,02	0,00
202	14/05/2077	2,22	6 479,48	5 230,77	1 248,71	0,00	221 626,25	0,00
203	14/08/2077	2,22	6 479,48	5 259,56	1 219,92	0,00	216 366,69	0,00
204	14/11/2077	2,22	6 479,48	5 288,51	1 190,97	0,00	211 078,18	0,00
205	14/02/2078	2,22	6 479,48	5 317,62	1 161,86	0,00	205 760,56	0,00
206	14/05/2078	2,22	6 479,48	5 346,89	1 132,59	0,00	200 413,67	0,00
207	14/08/2078	2,22	6 479,48	5 376,33	1 103,15	0,00	195 037,34	0,00
208	14/11/2078	2,22	6 479,48	5 405,92	1 073,56	0,00	189 631,42	0,00
209	14/02/2079	2,22	6 479,48	5 435,68	1 043,80	0,00	184 195,74	0,00
210	14/05/2079	2,22	6 479,48	5 465,60	1 013,88	0,00	178 730,14	0,00
211	14/08/2079	2,22	6 479,48	5 495,68	983,80	0,00	173 234,46	0,00
212	14/11/2079	2,22	6 479,48	5 525,93	953,55	0,00	167 708,53	0,00
213	14/02/2080	2,22	6 479,48	5 556,35	923,13	0,00	162 152,18	0,00
214	14/05/2080	2,22	6 479,48	5 586,93	892,55	0,00	156 565,25	0,00
215	14/08/2080	2,22	6 479,48	5 617,68	861,80	0,00	150 947,57	0,00
216	14/11/2080	2,22	6 479,48	5 648,61	830,87	0,00	145 298,96	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
217	14/02/2081	2,22	6 479,48	5 679,70	799,78	0,00	139 619,26	0,00
218	14/05/2081	2,22	6 479,48	5 710,96	768,52	0,00	133 908,30	0,00
219	14/08/2081	2,22	6 479,48	5 742,40	737,08	0,00	128 165,90	0,00
220	14/11/2081	2,22	6 479,48	5 774,01	705,47	0,00	122 391,89	0,00
221	14/02/2082	2,22	6 479,48	5 805,79	673,69	0,00	116 586,10	0,00
222	14/05/2082	2,22	6 479,48	5 837,75	641,73	0,00	110 748,35	0,00
223	14/08/2082	2,22	6 479,48	5 869,88	609,60	0,00	104 878,47	0,00
224	14/11/2082	2,22	6 479,48	5 902,19	577,29	0,00	98 976,28	0,00
225	14/02/2083	2,22	6 479,48	5 934,68	544,80	0,00	93 041,60	0,00
226	14/05/2083	2,22	6 479,48	5 967,34	512,14	0,00	87 074,26	0,00
227	14/08/2083	2,22	6 479,48	6 000,19	479,29	0,00	81 074,07	0,00
228	14/11/2083	2,22	6 479,48	6 033,22	446,26	0,00	75 040,85	0,00
229	14/02/2084	2,22	6 479,48	6 066,43	413,05	0,00	68 974,42	0,00
230	14/05/2084	2,22	6 479,48	6 099,82	379,66	0,00	62 874,60	0,00
231	14/08/2084	2,22	6 479,48	6 133,39	346,09	0,00	56 741,21	0,00
232	14/11/2084	2,22	6 479,48	6 167,15	312,33	0,00	50 574,06	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
233	14/02/2085	2,22	6 479,48	6 201,10	278,38	0,00	44 372,96	0,00
234	14/05/2085	2,22	6 479,48	6 235,23	244,25	0,00	38 137,73	0,00
235	14/08/2085	2,22	6 479,48	6 269,56	209,92	0,00	31 868,17	0,00
236	14/11/2085	2,22	6 479,48	6 304,07	175,41	0,00	25 564,10	0,00
237	14/02/2086	2,22	6 479,48	6 338,77	140,71	0,00	19 225,33	0,00
238	14/05/2086	2,22	6 479,48	6 373,66	105,82	0,00	12 851,67	0,00
239	14/08/2086	2,22	6 479,48	6 408,74	70,74	0,00	6 442,93	0,00
240	14/11/2086	2,22	6 478,39	6 442,93	35,46	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			<b>1 555 074,11</b>	<b>861 881,22</b>	<b>693 192,89</b>	<b>0,00</b>		

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, les valeurs des index en vigueur lors de l'émission du présent contrat sont de 1,70 % (Livret A).

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

Emprunteur : 0276742 - SAHLM CLESENCE  
 N° du Contrat de Prêt : 180731 / N° de la Ligne du Prêt : 5691799  
 Opération : Acquisition en VEFA  
 Produit : PLS - PLSDD 2025

Capital prêté : 450 279 €  
 Taux actuariel théorique : 2,81 %  
 Taux effectif global : 2,78 %  
 Intérêts de Préfinancement : 12 652,84 €  
 Taux de Préfinancement : 2,81 %

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
1	14/02/2027	2,81	4 803,94	1 585,56	3 218,38	0,00	461 346,28	0,00
2	14/05/2027	2,81	4 803,94	1 596,58	3 207,36	0,00	459 749,70	0,00
3	14/08/2027	2,81	4 803,94	1 607,68	3 196,26	0,00	458 142,02	0,00
4	14/11/2027	2,81	4 803,94	1 618,86	3 185,08	0,00	456 523,16	0,00
5	14/02/2028	2,81	4 803,94	1 630,12	3 173,82	0,00	454 893,04	0,00
6	14/05/2028	2,81	4 803,94	1 641,45	3 162,49	0,00	453 251,59	0,00
7	14/08/2028	2,81	4 803,94	1 652,86	3 151,08	0,00	451 598,73	0,00
8	14/11/2028	2,81	4 803,94	1 664,35	3 139,59	0,00	449 934,38	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
9	14/02/2029	2,81	4 803,94	1 675,92	3 128,02	0,00	448 258,46	0,00
10	14/05/2029	2,81	4 803,94	1 687,57	3 116,37	0,00	446 570,89	0,00
11	14/08/2029	2,81	4 803,94	1 699,31	3 104,63	0,00	444 871,58	0,00
12	14/11/2029	2,81	4 803,94	1 711,12	3 092,82	0,00	443 160,46	0,00
13	14/02/2030	2,81	4 803,94	1 723,02	3 080,92	0,00	441 437,44	0,00
14	14/05/2030	2,81	4 803,94	1 734,99	3 068,95	0,00	439 702,45	0,00
15	14/08/2030	2,81	4 803,94	1 747,06	3 056,88	0,00	437 955,39	0,00
16	14/11/2030	2,81	4 803,94	1 759,20	3 044,74	0,00	436 196,19	0,00
17	14/02/2031	2,81	4 803,94	1 771,43	3 032,51	0,00	434 424,76	0,00
18	14/05/2031	2,81	4 803,94	1 783,75	3 020,19	0,00	432 641,01	0,00
19	14/08/2031	2,81	4 803,94	1 796,15	3 007,79	0,00	430 844,86	0,00
20	14/11/2031	2,81	4 803,94	1 808,64	2 995,30	0,00	429 036,22	0,00
21	14/02/2032	2,81	4 803,94	1 821,21	2 982,73	0,00	427 215,01	0,00
22	14/05/2032	2,81	4 803,94	1 833,87	2 970,07	0,00	425 381,14	0,00
23	14/08/2032	2,81	4 803,94	1 846,62	2 957,32	0,00	423 534,52	0,00
24	14/11/2032	2,81	4 803,94	1 859,46	2 944,48	0,00	421 675,06	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
25	14/02/2033	2,81	4 803,94	1 872,39	2 931,55	0,00	419 802,67	0,00
26	14/05/2033	2,81	4 803,94	1 885,40	2 918,54	0,00	417 917,27	0,00
27	14/08/2033	2,81	4 803,94	1 898,51	2 905,43	0,00	416 018,76	0,00
28	14/11/2033	2,81	4 803,94	1 911,71	2 892,23	0,00	414 107,05	0,00
29	14/02/2034	2,81	4 803,94	1 925,00	2 878,94	0,00	412 182,05	0,00
30	14/05/2034	2,81	4 803,94	1 938,38	2 865,56	0,00	410 243,67	0,00
31	14/08/2034	2,81	4 803,94	1 951,86	2 852,08	0,00	408 291,81	0,00
32	14/11/2034	2,81	4 803,94	1 965,43	2 838,51	0,00	406 326,38	0,00
33	14/02/2035	2,81	4 803,94	1 979,09	2 824,85	0,00	404 347,29	0,00
34	14/05/2035	2,81	4 803,94	1 992,85	2 811,09	0,00	402 354,44	0,00
35	14/08/2035	2,81	4 803,94	2 006,71	2 797,23	0,00	400 347,73	0,00
36	14/11/2035	2,81	4 803,94	2 020,66	2 783,28	0,00	398 327,07	0,00
37	14/02/2036	2,81	4 803,94	2 034,70	2 769,24	0,00	396 292,37	0,00
38	14/05/2036	2,81	4 803,94	2 048,85	2 755,09	0,00	394 243,52	0,00
39	14/08/2036	2,81	4 803,94	2 063,09	2 740,85	0,00	392 180,43	0,00
40	14/11/2036	2,81	4 803,94	2 077,44	2 726,50	0,00	390 102,99	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
41	14/02/2037	2,81	4 803,94	2 091,88	2 712,06	0,00	388 011,11	0,00
42	14/05/2037	2,81	4 803,94	2 106,42	2 697,52	0,00	385 904,69	0,00
43	14/08/2037	2,81	4 803,94	2 121,07	2 682,87	0,00	383 783,62	0,00
44	14/11/2037	2,81	4 803,94	2 135,81	2 668,13	0,00	381 647,81	0,00
45	14/02/2038	2,81	4 803,94	2 150,66	2 653,28	0,00	379 497,15	0,00
46	14/05/2038	2,81	4 803,94	2 165,61	2 638,33	0,00	377 331,54	0,00
47	14/08/2038	2,81	4 803,94	2 180,67	2 623,27	0,00	375 150,87	0,00
48	14/11/2038	2,81	4 803,94	2 195,83	2 608,11	0,00	372 955,04	0,00
49	14/02/2039	2,81	4 803,94	2 211,10	2 592,84	0,00	370 743,94	0,00
50	14/05/2039	2,81	4 803,94	2 226,47	2 577,47	0,00	368 517,47	0,00
51	14/08/2039	2,81	4 803,94	2 241,95	2 561,99	0,00	366 275,52	0,00
52	14/11/2039	2,81	4 803,94	2 257,53	2 546,41	0,00	364 017,99	0,00
53	14/02/2040	2,81	4 803,94	2 273,23	2 530,71	0,00	361 744,76	0,00
54	14/05/2040	2,81	4 803,94	2 289,03	2 514,91	0,00	359 455,73	0,00
55	14/08/2040	2,81	4 803,94	2 304,94	2 499,00	0,00	357 150,79	0,00
56	14/11/2040	2,81	4 803,94	2 320,97	2 482,97	0,00	354 829,82	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
57	14/02/2041	2,81	4 803,94	2 337,10	2 466,84	0,00	352 492,72	0,00
58	14/05/2041	2,81	4 803,94	2 353,35	2 450,59	0,00	350 139,37	0,00
59	14/08/2041	2,81	4 803,94	2 369,71	2 434,23	0,00	347 769,66	0,00
60	14/11/2041	2,81	4 803,94	2 386,19	2 417,75	0,00	345 383,47	0,00
61	14/02/2042	2,81	4 803,94	2 402,78	2 401,16	0,00	342 980,69	0,00
62	14/05/2042	2,81	4 803,94	2 419,48	2 384,46	0,00	340 561,21	0,00
63	14/08/2042	2,81	4 803,94	2 436,30	2 367,64	0,00	338 124,91	0,00
64	14/11/2042	2,81	4 803,94	2 453,24	2 350,70	0,00	335 671,67	0,00
65	14/02/2043	2,81	4 803,94	2 470,30	2 333,64	0,00	333 201,37	0,00
66	14/05/2043	2,81	4 803,94	2 487,47	2 316,47	0,00	330 713,90	0,00
67	14/08/2043	2,81	4 803,94	2 504,76	2 299,18	0,00	328 209,14	0,00
68	14/11/2043	2,81	4 803,94	2 522,18	2 281,76	0,00	325 686,96	0,00
69	14/02/2044	2,81	4 803,94	2 539,71	2 264,23	0,00	323 147,25	0,00
70	14/05/2044	2,81	4 803,94	2 557,37	2 246,57	0,00	320 589,88	0,00
71	14/08/2044	2,81	4 803,94	2 575,15	2 228,79	0,00	318 014,73	0,00
72	14/11/2044	2,81	4 803,94	2 593,05	2 210,89	0,00	315 421,68	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
73	14/02/2045	2,81	4 803,94	2 611,08	2 192,86	0,00	312 810,60	0,00
74	14/05/2045	2,81	4 803,94	2 629,23	2 174,71	0,00	310 181,37	0,00
75	14/08/2045	2,81	4 803,94	2 647,51	2 156,43	0,00	307 533,86	0,00
76	14/11/2045	2,81	4 803,94	2 665,91	2 138,03	0,00	304 867,95	0,00
77	14/02/2046	2,81	4 803,94	2 684,45	2 119,49	0,00	302 183,50	0,00
78	14/05/2046	2,81	4 803,94	2 703,11	2 100,83	0,00	299 480,39	0,00
79	14/08/2046	2,81	4 803,94	2 721,90	2 082,04	0,00	296 758,49	0,00
80	14/11/2046	2,81	4 803,94	2 740,83	2 063,11	0,00	294 017,66	0,00
81	14/02/2047	2,81	4 803,94	2 759,88	2 044,06	0,00	291 257,78	0,00
82	14/05/2047	2,81	4 803,94	2 779,07	2 024,87	0,00	288 478,71	0,00
83	14/08/2047	2,81	4 803,94	2 798,39	2 005,55	0,00	285 680,32	0,00
84	14/11/2047	2,81	4 803,94	2 817,84	1 986,10	0,00	282 862,48	0,00
85	14/02/2048	2,81	4 803,94	2 837,43	1 966,51	0,00	280 025,05	0,00
86	14/05/2048	2,81	4 803,94	2 857,16	1 946,78	0,00	277 167,89	0,00
87	14/08/2048	2,81	4 803,94	2 877,02	1 926,92	0,00	274 290,87	0,00
88	14/11/2048	2,81	4 803,94	2 897,02	1 906,92	0,00	271 393,85	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
89	14/02/2049	2,81	4 803,94	2 917,17	1 886,77	0,00	268 476,68	0,00
90	14/05/2049	2,81	4 803,94	2 937,45	1 866,49	0,00	265 539,23	0,00
91	14/08/2049	2,81	4 803,94	2 957,87	1 846,07	0,00	262 581,36	0,00
92	14/11/2049	2,81	4 803,94	2 978,43	1 825,51	0,00	259 602,93	0,00
93	14/02/2050	2,81	4 803,94	2 999,14	1 804,80	0,00	256 603,79	0,00
94	14/05/2050	2,81	4 803,94	3 019,99	1 783,95	0,00	253 583,80	0,00
95	14/08/2050	2,81	4 803,94	3 040,98	1 762,96	0,00	250 542,82	0,00
96	14/11/2050	2,81	4 803,94	3 062,13	1 741,81	0,00	247 480,69	0,00
97	14/02/2051	2,81	4 803,94	3 083,41	1 720,53	0,00	244 397,28	0,00
98	14/05/2051	2,81	4 803,94	3 104,85	1 699,09	0,00	241 292,43	0,00
99	14/08/2051	2,81	4 803,94	3 126,44	1 677,50	0,00	238 165,99	0,00
100	14/11/2051	2,81	4 803,94	3 148,17	1 655,77	0,00	235 017,82	0,00
101	14/02/2052	2,81	4 803,94	3 170,06	1 633,88	0,00	231 847,76	0,00
102	14/05/2052	2,81	4 803,94	3 192,10	1 611,84	0,00	228 655,66	0,00
103	14/08/2052	2,81	4 803,94	3 214,29	1 589,65	0,00	225 441,37	0,00
104	14/11/2052	2,81	4 803,94	3 236,63	1 567,31	0,00	222 204,74	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
105	14/02/2053	2,81	4 803,94	3 259,14	1 544,80	0,00	218 945,60	0,00
106	14/05/2053	2,81	4 803,94	3 281,79	1 522,15	0,00	215 663,81	0,00
107	14/08/2053	2,81	4 803,94	3 304,61	1 499,33	0,00	212 359,20	0,00
108	14/11/2053	2,81	4 803,94	3 327,58	1 476,36	0,00	209 031,62	0,00
109	14/02/2054	2,81	4 803,94	3 350,72	1 453,22	0,00	205 680,90	0,00
110	14/05/2054	2,81	4 803,94	3 374,01	1 429,93	0,00	202 306,89	0,00
111	14/08/2054	2,81	4 803,94	3 397,47	1 406,47	0,00	198 909,42	0,00
112	14/11/2054	2,81	4 803,94	3 421,09	1 382,85	0,00	195 488,33	0,00
113	14/02/2055	2,81	4 803,94	3 444,87	1 359,07	0,00	192 043,46	0,00
114	14/05/2055	2,81	4 803,94	3 468,82	1 335,12	0,00	188 574,64	0,00
115	14/08/2055	2,81	4 803,94	3 492,94	1 311,00	0,00	185 081,70	0,00
116	14/11/2055	2,81	4 803,94	3 517,22	1 286,72	0,00	181 564,48	0,00
117	14/02/2056	2,81	4 803,94	3 541,67	1 262,27	0,00	178 022,81	0,00
118	14/05/2056	2,81	4 803,94	3 566,30	1 237,64	0,00	174 456,51	0,00
119	14/08/2056	2,81	4 803,94	3 591,09	1 212,85	0,00	170 865,42	0,00
120	14/11/2056	2,81	4 803,94	3 616,06	1 187,88	0,00	167 249,36	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
121	14/02/2057	2,81	4 803,94	3 641,19	1 162,75	0,00	163 608,17	0,00
122	14/05/2057	2,81	4 803,94	3 666,51	1 137,43	0,00	159 941,66	0,00
123	14/08/2057	2,81	4 803,94	3 692,00	1 111,94	0,00	156 249,66	0,00
124	14/11/2057	2,81	4 803,94	3 717,67	1 086,27	0,00	152 531,99	0,00
125	14/02/2058	2,81	4 803,94	3 743,51	1 060,43	0,00	148 788,48	0,00
126	14/05/2058	2,81	4 803,94	3 769,54	1 034,40	0,00	145 018,94	0,00
127	14/08/2058	2,81	4 803,94	3 795,74	1 008,20	0,00	141 223,20	0,00
128	14/11/2058	2,81	4 803,94	3 822,13	981,81	0,00	137 401,07	0,00
129	14/02/2059	2,81	4 803,94	3 848,71	955,23	0,00	133 552,36	0,00
130	14/05/2059	2,81	4 803,94	3 875,46	928,48	0,00	129 676,90	0,00
131	14/08/2059	2,81	4 803,94	3 902,40	901,54	0,00	125 774,50	0,00
132	14/11/2059	2,81	4 803,94	3 929,53	874,41	0,00	121 844,97	0,00
133	14/02/2060	2,81	4 803,94	3 956,85	847,09	0,00	117 888,12	0,00
134	14/05/2060	2,81	4 803,94	3 984,36	819,58	0,00	113 903,76	0,00
135	14/08/2060	2,81	4 803,94	4 012,06	791,88	0,00	109 891,70	0,00
136	14/11/2060	2,81	4 803,94	4 039,95	763,99	0,00	105 851,75	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
137	14/02/2061	2,81	4 803,94	4 068,04	735,90	0,00	101 783,71	0,00
138	14/05/2061	2,81	4 803,94	4 096,32	707,62	0,00	97 687,39	0,00
139	14/08/2061	2,81	4 803,94	4 124,80	679,14	0,00	93 562,59	0,00
140	14/11/2061	2,81	4 803,94	4 153,48	650,46	0,00	89 409,11	0,00
141	14/02/2062	2,81	4 803,94	4 182,35	621,59	0,00	85 226,76	0,00
142	14/05/2062	2,81	4 803,94	4 211,43	592,51	0,00	81 015,33	0,00
143	14/08/2062	2,81	4 803,94	4 240,71	563,23	0,00	76 774,62	0,00
144	14/11/2062	2,81	4 803,94	4 270,19	533,75	0,00	72 504,43	0,00
145	14/02/2063	2,81	4 803,94	4 299,88	504,06	0,00	68 204,55	0,00
146	14/05/2063	2,81	4 803,94	4 329,77	474,17	0,00	63 874,78	0,00
147	14/08/2063	2,81	4 803,94	4 359,87	444,07	0,00	59 514,91	0,00
148	14/11/2063	2,81	4 803,94	4 390,18	413,76	0,00	55 124,73	0,00
149	14/02/2064	2,81	4 803,94	4 420,70	383,24	0,00	50 704,03	0,00
150	14/05/2064	2,81	4 803,94	4 451,44	352,50	0,00	46 252,59	0,00
151	14/08/2064	2,81	4 803,94	4 482,38	321,56	0,00	41 770,21	0,00
152	14/11/2064	2,81	4 803,94	4 513,55	290,39	0,00	37 256,66	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

### Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
153	14/02/2065	2,81	4 803,94	4 544,93	259,01	0,00	32 711,73	0,00
154	14/05/2065	2,81	4 803,94	4 576,52	227,42	0,00	28 135,21	0,00
155	14/08/2065	2,81	4 803,94	4 608,34	195,60	0,00	23 526,87	0,00
156	14/11/2065	2,81	4 803,94	4 640,38	163,56	0,00	18 886,49	0,00
157	14/02/2066	2,81	4 803,94	4 672,64	131,30	0,00	14 213,85	0,00
158	14/05/2066	2,81	4 803,94	4 705,12	98,82	0,00	9 508,73	0,00
159	14/08/2066	2,81	4 803,94	4 737,83	66,11	0,00	4 770,90	0,00
160	14/11/2066	2,81	4 804,07	4 770,90	33,17	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			<b>768 630,53</b>	<b>462 931,84</b>	<b>305 698,69</b>	<b>0,00</b>		

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, les valeurs des index en vigueur lors de l'émission du présent contrat sont de 1,70 % (Livret A).



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

Emprunteur : 0276742 - SAHLM CLESENCE  
 N° du Contrat de Prêt : 180731 / N° de la Ligne du Prêt : 5691798  
 Opération : Acquisition en VEFA  
 Produit : PLS foncier - PLSDD 2025

Capital prêté : 861 190 €  
 Taux actuariel théorique : 2,22 %  
 Taux effectif global : 2,20 %  
 Intérêts de Préfinancement : 19 118,42 €  
 Taux de Préfinancement : 2,22 %

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
1	14/02/2027	2,22	6 618,01	1 772,45	4 845,56	0,00	878 535,97	0,00
2	14/05/2027	2,22	6 618,01	1 782,21	4 835,80	0,00	876 753,76	0,00
3	14/08/2027	2,22	6 618,01	1 792,02	4 825,99	0,00	874 961,74	0,00
4	14/11/2027	2,22	6 618,01	1 801,88	4 816,13	0,00	873 159,86	0,00
5	14/02/2028	2,22	6 618,01	1 811,80	4 806,21	0,00	871 348,06	0,00
6	14/05/2028	2,22	6 618,01	1 821,77	4 796,24	0,00	869 526,29	0,00
7	14/08/2028	2,22	6 618,01	1 831,80	4 786,21	0,00	867 694,49	0,00
8	14/11/2028	2,22	6 618,01	1 841,88	4 776,13	0,00	865 852,61	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
9	14/02/2029	2,22	6 618,01	1 852,02	4 765,99	0,00	864 000,59	0,00
10	14/05/2029	2,22	6 618,01	1 862,22	4 755,79	0,00	862 138,37	0,00
11	14/08/2029	2,22	6 618,01	1 872,47	4 745,54	0,00	860 265,90	0,00
12	14/11/2029	2,22	6 618,01	1 882,77	4 735,24	0,00	858 383,13	0,00
13	14/02/2030	2,22	6 618,01	1 893,14	4 724,87	0,00	856 489,99	0,00
14	14/05/2030	2,22	6 618,01	1 903,56	4 714,45	0,00	854 586,43	0,00
15	14/08/2030	2,22	6 618,01	1 914,04	4 703,97	0,00	852 672,39	0,00
16	14/11/2030	2,22	6 618,01	1 924,57	4 693,44	0,00	850 747,82	0,00
17	14/02/2031	2,22	6 618,01	1 935,17	4 682,84	0,00	848 812,65	0,00
18	14/05/2031	2,22	6 618,01	1 945,82	4 672,19	0,00	846 866,83	0,00
19	14/08/2031	2,22	6 618,01	1 956,53	4 661,48	0,00	844 910,30	0,00
20	14/11/2031	2,22	6 618,01	1 967,30	4 650,71	0,00	842 943,00	0,00
21	14/02/2032	2,22	6 618,01	1 978,13	4 639,88	0,00	840 964,87	0,00
22	14/05/2032	2,22	6 618,01	1 989,02	4 628,99	0,00	838 975,85	0,00
23	14/08/2032	2,22	6 618,01	1 999,96	4 618,05	0,00	836 975,89	0,00
24	14/11/2032	2,22	6 618,01	2 010,97	4 607,04	0,00	834 964,92	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
25	14/02/2033	2,22	6 618,01	2 022,04	4 595,97	0,00	832 942,88	0,00
26	14/05/2033	2,22	6 618,01	2 033,17	4 584,84	0,00	830 909,71	0,00
27	14/08/2033	2,22	6 618,01	2 044,36	4 573,65	0,00	828 865,35	0,00
28	14/11/2033	2,22	6 618,01	2 055,62	4 562,39	0,00	826 809,73	0,00
29	14/02/2034	2,22	6 618,01	2 066,93	4 551,08	0,00	824 742,80	0,00
30	14/05/2034	2,22	6 618,01	2 078,31	4 539,70	0,00	822 664,49	0,00
31	14/08/2034	2,22	6 618,01	2 089,75	4 528,26	0,00	820 574,74	0,00
32	14/11/2034	2,22	6 618,01	2 101,25	4 516,76	0,00	818 473,49	0,00
33	14/02/2035	2,22	6 618,01	2 112,82	4 505,19	0,00	816 360,67	0,00
34	14/05/2035	2,22	6 618,01	2 124,45	4 493,56	0,00	814 236,22	0,00
35	14/08/2035	2,22	6 618,01	2 136,14	4 481,87	0,00	812 100,08	0,00
36	14/11/2035	2,22	6 618,01	2 147,90	4 470,11	0,00	809 952,18	0,00
37	14/02/2036	2,22	6 618,01	2 159,72	4 458,29	0,00	807 792,46	0,00
38	14/05/2036	2,22	6 618,01	2 171,61	4 446,40	0,00	805 620,85	0,00
39	14/08/2036	2,22	6 618,01	2 183,56	4 434,45	0,00	803 437,29	0,00
40	14/11/2036	2,22	6 618,01	2 195,58	4 422,43	0,00	801 241,71	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
41	14/02/2037	2,22	6 618,01	2 207,67	4 410,34	0,00	799 034,04	0,00
42	14/05/2037	2,22	6 618,01	2 219,82	4 398,19	0,00	796 814,22	0,00
43	14/08/2037	2,22	6 618,01	2 232,04	4 385,97	0,00	794 582,18	0,00
44	14/11/2037	2,22	6 618,01	2 244,32	4 373,69	0,00	792 337,86	0,00
45	14/02/2038	2,22	6 618,01	2 256,68	4 361,33	0,00	790 081,18	0,00
46	14/05/2038	2,22	6 618,01	2 269,10	4 348,91	0,00	787 812,08	0,00
47	14/08/2038	2,22	6 618,01	2 281,59	4 336,42	0,00	785 530,49	0,00
48	14/11/2038	2,22	6 618,01	2 294,15	4 323,86	0,00	783 236,34	0,00
49	14/02/2039	2,22	6 618,01	2 306,78	4 311,23	0,00	780 929,56	0,00
50	14/05/2039	2,22	6 618,01	2 319,47	4 298,54	0,00	778 610,09	0,00
51	14/08/2039	2,22	6 618,01	2 332,24	4 285,77	0,00	776 277,85	0,00
52	14/11/2039	2,22	6 618,01	2 345,08	4 272,93	0,00	773 932,77	0,00
53	14/02/2040	2,22	6 618,01	2 357,99	4 260,02	0,00	771 574,78	0,00
54	14/05/2040	2,22	6 618,01	2 370,96	4 247,05	0,00	769 203,82	0,00
55	14/08/2040	2,22	6 618,01	2 384,02	4 233,99	0,00	766 819,80	0,00
56	14/11/2040	2,22	6 618,01	2 397,14	4 220,87	0,00	764 422,66	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
57	14/02/2041	2,22	6 618,01	2 410,33	4 207,68	0,00	762 012,33	0,00
58	14/05/2041	2,22	6 618,01	2 423,60	4 194,41	0,00	759 588,73	0,00
59	14/08/2041	2,22	6 618,01	2 436,94	4 181,07	0,00	757 151,79	0,00
60	14/11/2041	2,22	6 618,01	2 450,35	4 167,66	0,00	754 701,44	0,00
61	14/02/2042	2,22	6 618,01	2 463,84	4 154,17	0,00	752 237,60	0,00
62	14/05/2042	2,22	6 618,01	2 477,40	4 140,61	0,00	749 760,20	0,00
63	14/08/2042	2,22	6 618,01	2 491,04	4 126,97	0,00	747 269,16	0,00
64	14/11/2042	2,22	6 618,01	2 504,75	4 113,26	0,00	744 764,41	0,00
65	14/02/2043	2,22	6 618,01	2 518,54	4 099,47	0,00	742 245,87	0,00
66	14/05/2043	2,22	6 618,01	2 532,40	4 085,61	0,00	739 713,47	0,00
67	14/08/2043	2,22	6 618,01	2 546,34	4 071,67	0,00	737 167,13	0,00
68	14/11/2043	2,22	6 618,01	2 560,36	4 057,65	0,00	734 606,77	0,00
69	14/02/2044	2,22	6 618,01	2 574,45	4 043,56	0,00	732 032,32	0,00
70	14/05/2044	2,22	6 618,01	2 588,62	4 029,39	0,00	729 443,70	0,00
71	14/08/2044	2,22	6 618,01	2 602,87	4 015,14	0,00	726 840,83	0,00
72	14/11/2044	2,22	6 618,01	2 617,20	4 000,81	0,00	724 223,63	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
73	14/02/2045	2,22	6 618,01	2 631,60	3 986,41	0,00	721 592,03	0,00
74	14/05/2045	2,22	6 618,01	2 646,09	3 971,92	0,00	718 945,94	0,00
75	14/08/2045	2,22	6 618,01	2 660,65	3 957,36	0,00	716 285,29	0,00
76	14/11/2045	2,22	6 618,01	2 675,30	3 942,71	0,00	713 609,99	0,00
77	14/02/2046	2,22	6 618,01	2 690,03	3 927,98	0,00	710 919,96	0,00
78	14/05/2046	2,22	6 618,01	2 704,83	3 913,18	0,00	708 215,13	0,00
79	14/08/2046	2,22	6 618,01	2 719,72	3 898,29	0,00	705 495,41	0,00
80	14/11/2046	2,22	6 618,01	2 734,69	3 883,32	0,00	702 760,72	0,00
81	14/02/2047	2,22	6 618,01	2 749,74	3 868,27	0,00	700 010,98	0,00
82	14/05/2047	2,22	6 618,01	2 764,88	3 853,13	0,00	697 246,10	0,00
83	14/08/2047	2,22	6 618,01	2 780,10	3 837,91	0,00	694 466,00	0,00
84	14/11/2047	2,22	6 618,01	2 795,40	3 822,61	0,00	691 670,60	0,00
85	14/02/2048	2,22	6 618,01	2 810,79	3 807,22	0,00	688 859,81	0,00
86	14/05/2048	2,22	6 618,01	2 826,26	3 791,75	0,00	686 033,55	0,00
87	14/08/2048	2,22	6 618,01	2 841,82	3 776,19	0,00	683 191,73	0,00
88	14/11/2048	2,22	6 618,01	2 857,46	3 760,55	0,00	680 334,27	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
89	14/02/2049	2,22	6 618,01	2 873,19	3 744,82	0,00	677 461,08	0,00
90	14/05/2049	2,22	6 618,01	2 889,00	3 729,01	0,00	674 572,08	0,00
91	14/08/2049	2,22	6 618,01	2 904,91	3 713,10	0,00	671 667,17	0,00
92	14/11/2049	2,22	6 618,01	2 920,89	3 697,12	0,00	668 746,28	0,00
93	14/02/2050	2,22	6 618,01	2 936,97	3 681,04	0,00	665 809,31	0,00
94	14/05/2050	2,22	6 618,01	2 953,14	3 664,87	0,00	662 856,17	0,00
95	14/08/2050	2,22	6 618,01	2 969,39	3 648,62	0,00	659 886,78	0,00
96	14/11/2050	2,22	6 618,01	2 985,74	3 632,27	0,00	656 901,04	0,00
97	14/02/2051	2,22	6 618,01	3 002,17	3 615,84	0,00	653 898,87	0,00
98	14/05/2051	2,22	6 618,01	3 018,70	3 599,31	0,00	650 880,17	0,00
99	14/08/2051	2,22	6 618,01	3 035,31	3 582,70	0,00	647 844,86	0,00
100	14/11/2051	2,22	6 618,01	3 052,02	3 565,99	0,00	644 792,84	0,00
101	14/02/2052	2,22	6 618,01	3 068,82	3 549,19	0,00	641 724,02	0,00
102	14/05/2052	2,22	6 618,01	3 085,71	3 532,30	0,00	638 638,31	0,00
103	14/08/2052	2,22	6 618,01	3 102,70	3 515,31	0,00	635 535,61	0,00
104	14/11/2052	2,22	6 618,01	3 119,78	3 498,23	0,00	632 415,83	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
105	14/02/2053	2,22	6 618,01	3 136,95	3 481,06	0,00	629 278,88	0,00
106	14/05/2053	2,22	6 618,01	3 154,22	3 463,79	0,00	626 124,66	0,00
107	14/08/2053	2,22	6 618,01	3 171,58	3 446,43	0,00	622 953,08	0,00
108	14/11/2053	2,22	6 618,01	3 189,04	3 428,97	0,00	619 764,04	0,00
109	14/02/2054	2,22	6 618,01	3 206,59	3 411,42	0,00	616 557,45	0,00
110	14/05/2054	2,22	6 618,01	3 224,24	3 393,77	0,00	613 333,21	0,00
111	14/08/2054	2,22	6 618,01	3 241,99	3 376,02	0,00	610 091,22	0,00
112	14/11/2054	2,22	6 618,01	3 259,83	3 358,18	0,00	606 831,39	0,00
113	14/02/2055	2,22	6 618,01	3 277,78	3 340,23	0,00	603 553,61	0,00
114	14/05/2055	2,22	6 618,01	3 295,82	3 322,19	0,00	600 257,79	0,00
115	14/08/2055	2,22	6 618,01	3 313,96	3 304,05	0,00	596 943,83	0,00
116	14/11/2055	2,22	6 618,01	3 332,20	3 285,81	0,00	593 611,63	0,00
117	14/02/2056	2,22	6 618,01	3 350,54	3 267,47	0,00	590 261,09	0,00
118	14/05/2056	2,22	6 618,01	3 368,99	3 249,02	0,00	586 892,10	0,00
119	14/08/2056	2,22	6 618,01	3 387,53	3 230,48	0,00	583 504,57	0,00
120	14/11/2056	2,22	6 618,01	3 406,18	3 211,83	0,00	580 098,39	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
121	14/02/2057	2,22	6 618,01	3 424,92	3 193,09	0,00	576 673,47	0,00
122	14/05/2057	2,22	6 618,01	3 443,78	3 174,23	0,00	573 229,69	0,00
123	14/08/2057	2,22	6 618,01	3 462,73	3 155,28	0,00	569 766,96	0,00
124	14/11/2057	2,22	6 618,01	3 481,79	3 136,22	0,00	566 285,17	0,00
125	14/02/2058	2,22	6 618,01	3 500,96	3 117,05	0,00	562 784,21	0,00
126	14/05/2058	2,22	6 618,01	3 520,23	3 097,78	0,00	559 263,98	0,00
127	14/08/2058	2,22	6 618,01	3 539,61	3 078,40	0,00	555 724,37	0,00
128	14/11/2058	2,22	6 618,01	3 559,09	3 058,92	0,00	552 165,28	0,00
129	14/02/2059	2,22	6 618,01	3 578,68	3 039,33	0,00	548 586,60	0,00
130	14/05/2059	2,22	6 618,01	3 598,38	3 019,63	0,00	544 988,22	0,00
131	14/08/2059	2,22	6 618,01	3 618,18	2 999,83	0,00	541 370,04	0,00
132	14/11/2059	2,22	6 618,01	3 638,10	2 979,91	0,00	537 731,94	0,00
133	14/02/2060	2,22	6 618,01	3 658,13	2 959,88	0,00	534 073,81	0,00
134	14/05/2060	2,22	6 618,01	3 678,26	2 939,75	0,00	530 395,55	0,00
135	14/08/2060	2,22	6 618,01	3 698,51	2 919,50	0,00	526 697,04	0,00
136	14/11/2060	2,22	6 618,01	3 718,87	2 899,14	0,00	522 978,17	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
137	14/02/2061	2,22	6 618,01	3 739,34	2 878,67	0,00	519 238,83	0,00
138	14/05/2061	2,22	6 618,01	3 759,92	2 858,09	0,00	515 478,91	0,00
139	14/08/2061	2,22	6 618,01	3 780,62	2 837,39	0,00	511 698,29	0,00
140	14/11/2061	2,22	6 618,01	3 801,43	2 816,58	0,00	507 896,86	0,00
141	14/02/2062	2,22	6 618,01	3 822,35	2 795,66	0,00	504 074,51	0,00
142	14/05/2062	2,22	6 618,01	3 843,39	2 774,62	0,00	500 231,12	0,00
143	14/08/2062	2,22	6 618,01	3 864,55	2 753,46	0,00	496 366,57	0,00
144	14/11/2062	2,22	6 618,01	3 885,82	2 732,19	0,00	492 480,75	0,00
145	14/02/2063	2,22	6 618,01	3 907,21	2 710,80	0,00	488 573,54	0,00
146	14/05/2063	2,22	6 618,01	3 928,71	2 689,30	0,00	484 644,83	0,00
147	14/08/2063	2,22	6 618,01	3 950,34	2 667,67	0,00	480 694,49	0,00
148	14/11/2063	2,22	6 618,01	3 972,08	2 645,93	0,00	476 722,41	0,00
149	14/02/2064	2,22	6 618,01	3 993,95	2 624,06	0,00	472 728,46	0,00
150	14/05/2064	2,22	6 618,01	4 015,93	2 602,08	0,00	468 712,53	0,00
151	14/08/2064	2,22	6 618,01	4 038,04	2 579,97	0,00	464 674,49	0,00
152	14/11/2064	2,22	6 618,01	4 060,26	2 557,75	0,00	460 614,23	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
153	14/02/2065	2,22	6 618,01	4 082,61	2 535,40	0,00	456 531,62	0,00
154	14/05/2065	2,22	6 618,01	4 105,08	2 512,93	0,00	452 426,54	0,00
155	14/08/2065	2,22	6 618,01	4 127,68	2 490,33	0,00	448 298,86	0,00
156	14/11/2065	2,22	6 618,01	4 150,40	2 467,61	0,00	444 148,46	0,00
157	14/02/2066	2,22	6 618,01	4 173,25	2 444,76	0,00	439 975,21	0,00
158	14/05/2066	2,22	6 618,01	4 196,22	2 421,79	0,00	435 778,99	0,00
159	14/08/2066	2,22	6 618,01	4 219,31	2 398,70	0,00	431 559,68	0,00
160	14/11/2066	2,22	6 618,01	4 242,54	2 375,47	0,00	427 317,14	0,00
161	14/02/2067	2,22	6 618,01	4 265,89	2 352,12	0,00	423 051,25	0,00
162	14/05/2067	2,22	6 618,01	4 289,37	2 328,64	0,00	418 761,88	0,00
163	14/08/2067	2,22	6 618,01	4 312,98	2 305,03	0,00	414 448,90	0,00
164	14/11/2067	2,22	6 618,01	4 336,72	2 281,29	0,00	410 112,18	0,00
165	14/02/2068	2,22	6 618,01	4 360,59	2 257,42	0,00	405 751,59	0,00
166	14/05/2068	2,22	6 618,01	4 384,60	2 233,41	0,00	401 366,99	0,00
167	14/08/2068	2,22	6 618,01	4 408,73	2 209,28	0,00	396 958,26	0,00
168	14/11/2068	2,22	6 618,01	4 433,00	2 185,01	0,00	392 525,26	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
169	14/02/2069	2,22	6 618,01	4 457,40	2 160,61	0,00	388 067,86	0,00
170	14/05/2069	2,22	6 618,01	4 481,93	2 136,08	0,00	383 585,93	0,00
171	14/08/2069	2,22	6 618,01	4 506,61	2 111,40	0,00	379 079,32	0,00
172	14/11/2069	2,22	6 618,01	4 531,41	2 086,60	0,00	374 547,91	0,00
173	14/02/2070	2,22	6 618,01	4 556,35	2 061,66	0,00	369 991,56	0,00
174	14/05/2070	2,22	6 618,01	4 581,43	2 036,58	0,00	365 410,13	0,00
175	14/08/2070	2,22	6 618,01	4 606,65	2 011,36	0,00	360 803,48	0,00
176	14/11/2070	2,22	6 618,01	4 632,01	1 986,00	0,00	356 171,47	0,00
177	14/02/2071	2,22	6 618,01	4 657,50	1 960,51	0,00	351 513,97	0,00
178	14/05/2071	2,22	6 618,01	4 683,14	1 934,87	0,00	346 830,83	0,00
179	14/08/2071	2,22	6 618,01	4 708,92	1 909,09	0,00	342 121,91	0,00
180	14/11/2071	2,22	6 618,01	4 734,84	1 883,17	0,00	337 387,07	0,00
181	14/02/2072	2,22	6 618,01	4 760,90	1 857,11	0,00	332 626,17	0,00
182	14/05/2072	2,22	6 618,01	4 787,11	1 830,90	0,00	327 839,06	0,00
183	14/08/2072	2,22	6 618,01	4 813,46	1 804,55	0,00	323 025,60	0,00
184	14/11/2072	2,22	6 618,01	4 839,95	1 778,06	0,00	318 185,65	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
185	14/02/2073	2,22	6 618,01	4 866,59	1 751,42	0,00	313 319,06	0,00
186	14/05/2073	2,22	6 618,01	4 893,38	1 724,63	0,00	308 425,68	0,00
187	14/08/2073	2,22	6 618,01	4 920,32	1 697,69	0,00	303 505,36	0,00
188	14/11/2073	2,22	6 618,01	4 947,40	1 670,61	0,00	298 557,96	0,00
189	14/02/2074	2,22	6 618,01	4 974,63	1 643,38	0,00	293 583,33	0,00
190	14/05/2074	2,22	6 618,01	5 002,01	1 616,00	0,00	288 581,32	0,00
191	14/08/2074	2,22	6 618,01	5 029,55	1 588,46	0,00	283 551,77	0,00
192	14/11/2074	2,22	6 618,01	5 057,23	1 560,78	0,00	278 494,54	0,00
193	14/02/2075	2,22	6 618,01	5 085,07	1 532,94	0,00	273 409,47	0,00
194	14/05/2075	2,22	6 618,01	5 113,06	1 504,95	0,00	268 296,41	0,00
195	14/08/2075	2,22	6 618,01	5 141,20	1 476,81	0,00	263 155,21	0,00
196	14/11/2075	2,22	6 618,01	5 169,50	1 448,51	0,00	257 985,71	0,00
197	14/02/2076	2,22	6 618,01	5 197,96	1 420,05	0,00	252 787,75	0,00
198	14/05/2076	2,22	6 618,01	5 226,57	1 391,44	0,00	247 561,18	0,00
199	14/08/2076	2,22	6 618,01	5 255,34	1 362,67	0,00	242 305,84	0,00
200	14/11/2076	2,22	6 618,01	5 284,27	1 333,74	0,00	237 021,57	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
201	14/02/2077	2,22	6 618,01	5 313,35	1 304,66	0,00	231 708,22	0,00
202	14/05/2077	2,22	6 618,01	5 342,60	1 275,41	0,00	226 365,62	0,00
203	14/08/2077	2,22	6 618,01	5 372,01	1 246,00	0,00	220 993,61	0,00
204	14/11/2077	2,22	6 618,01	5 401,58	1 216,43	0,00	215 592,03	0,00
205	14/02/2078	2,22	6 618,01	5 431,31	1 186,70	0,00	210 160,72	0,00
206	14/05/2078	2,22	6 618,01	5 461,20	1 156,81	0,00	204 699,52	0,00
207	14/08/2078	2,22	6 618,01	5 491,26	1 126,75	0,00	199 208,26	0,00
208	14/11/2078	2,22	6 618,01	5 521,49	1 096,52	0,00	193 686,77	0,00
209	14/02/2079	2,22	6 618,01	5 551,88	1 066,13	0,00	188 134,89	0,00
210	14/05/2079	2,22	6 618,01	5 582,44	1 035,57	0,00	182 552,45	0,00
211	14/08/2079	2,22	6 618,01	5 613,17	1 004,84	0,00	176 939,28	0,00
212	14/11/2079	2,22	6 618,01	5 644,07	973,94	0,00	171 295,21	0,00
213	14/02/2080	2,22	6 618,01	5 675,14	942,87	0,00	165 620,07	0,00
214	14/05/2080	2,22	6 618,01	5 706,37	911,64	0,00	159 913,70	0,00
215	14/08/2080	2,22	6 618,01	5 737,78	880,23	0,00	154 175,92	0,00
216	14/11/2080	2,22	6 618,01	5 769,37	848,64	0,00	148 406,55	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
217	14/02/2081	2,22	6 618,01	5 801,12	816,89	0,00	142 605,43	0,00
218	14/05/2081	2,22	6 618,01	5 833,05	784,96	0,00	136 772,38	0,00
219	14/08/2081	2,22	6 618,01	5 865,16	752,85	0,00	130 907,22	0,00
220	14/11/2081	2,22	6 618,01	5 897,45	720,56	0,00	125 009,77	0,00
221	14/02/2082	2,22	6 618,01	5 929,91	688,10	0,00	119 079,86	0,00
222	14/05/2082	2,22	6 618,01	5 962,55	655,46	0,00	113 117,31	0,00
223	14/08/2082	2,22	6 618,01	5 995,37	622,64	0,00	107 121,94	0,00
224	14/11/2082	2,22	6 618,01	6 028,37	589,64	0,00	101 093,57	0,00
225	14/02/2083	2,22	6 618,01	6 061,55	556,46	0,00	95 032,02	0,00
226	14/05/2083	2,22	6 618,01	6 094,92	523,09	0,00	88 937,10	0,00
227	14/08/2083	2,22	6 618,01	6 128,47	489,54	0,00	82 808,63	0,00
228	14/11/2083	2,22	6 618,01	6 162,20	455,81	0,00	76 646,43	0,00
229	14/02/2084	2,22	6 618,01	6 196,12	421,89	0,00	70 450,31	0,00
230	14/05/2084	2,22	6 618,01	6 230,22	387,79	0,00	64 220,09	0,00
231	14/08/2084	2,22	6 618,01	6 264,52	353,49	0,00	57 955,57	0,00
232	14/11/2084	2,22	6 618,01	6 299,00	319,01	0,00	51 656,57	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
233	14/02/2085	2,22	6 618,01	6 333,67	284,34	0,00	45 322,90	0,00
234	14/05/2085	2,22	6 618,01	6 368,54	249,47	0,00	38 954,36	0,00
235	14/08/2085	2,22	6 618,01	6 403,59	214,42	0,00	32 550,77	0,00
236	14/11/2085	2,22	6 618,01	6 438,84	179,17	0,00	26 111,93	0,00
237	14/02/2086	2,22	6 618,01	6 474,28	143,73	0,00	19 637,65	0,00
238	14/05/2086	2,22	6 618,01	6 509,92	108,09	0,00	13 127,73	0,00
239	14/08/2086	2,22	6 618,01	6 545,75	72,26	0,00	6 581,98	0,00
240	14/11/2086	2,22	6 618,21	6 581,98	36,23	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			<b>1 588 322,60</b>	<b>880 308,42</b>	<b>708 014,18</b>	<b>0,00</b>		

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, les valeurs des index en vigueur lors de l'émission du présent contrat sont de 1,70 % (Livret A).

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

Emprunteur : 0276742 - SAHLM CLESENCE  
 N° du Contrat de Prêt : 180731 / N° de la Ligne du Prêt : 5691803  
 Opération : Acquisition en VEFA  
 Produit : PLUS

Capital prêté : 1 441 291 €  
 Taux actuariel théorique : 2,30 %  
 Taux effectif global : 2,28 %  
 Intérêts de Préfinancement : 33 149,69 €  
 Taux de Préfinancement : 2,30 %

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
1	14/02/2027	2,30	14 072,97	5 667,09	8 405,88	0,00	1 468 773,60	0,00
2	14/05/2027	2,30	14 072,97	5 699,40	8 373,57	0,00	1 463 074,20	0,00
3	14/08/2027	2,30	14 072,97	5 731,89	8 341,08	0,00	1 457 342,31	0,00
4	14/11/2027	2,30	14 072,97	5 764,57	8 308,40	0,00	1 451 577,74	0,00
5	14/02/2028	2,30	14 072,97	5 797,44	8 275,53	0,00	1 445 780,30	0,00
6	14/05/2028	2,30	14 072,97	5 830,49	8 242,48	0,00	1 439 949,81	0,00
7	14/08/2028	2,30	14 072,97	5 863,73	8 209,24	0,00	1 434 086,08	0,00
8	14/11/2028	2,30	14 072,97	5 897,16	8 175,81	0,00	1 428 188,92	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
9	14/02/2029	2,30	14 072,97	5 930,78	8 142,19	0,00	1 422 258,14	0,00
10	14/05/2029	2,30	14 072,97	5 964,59	8 108,38	0,00	1 416 293,55	0,00
11	14/08/2029	2,30	14 072,97	5 998,59	8 074,38	0,00	1 410 294,96	0,00
12	14/11/2029	2,30	14 072,97	6 032,79	8 040,18	0,00	1 404 262,17	0,00
13	14/02/2030	2,30	14 072,97	6 067,19	8 005,78	0,00	1 398 194,98	0,00
14	14/05/2030	2,30	14 072,97	6 101,77	7 971,20	0,00	1 392 093,21	0,00
15	14/08/2030	2,30	14 072,97	6 136,56	7 936,41	0,00	1 385 956,65	0,00
16	14/11/2030	2,30	14 072,97	6 171,55	7 901,42	0,00	1 379 785,10	0,00
17	14/02/2031	2,30	14 072,97	6 206,73	7 866,24	0,00	1 373 578,37	0,00
18	14/05/2031	2,30	14 072,97	6 242,12	7 830,85	0,00	1 367 336,25	0,00
19	14/08/2031	2,30	14 072,97	6 277,70	7 795,27	0,00	1 361 058,55	0,00
20	14/11/2031	2,30	14 072,97	6 313,49	7 759,48	0,00	1 354 745,06	0,00
21	14/02/2032	2,30	14 072,97	6 349,49	7 723,48	0,00	1 348 395,57	0,00
22	14/05/2032	2,30	14 072,97	6 385,68	7 687,29	0,00	1 342 009,89	0,00
23	14/08/2032	2,30	14 072,97	6 422,09	7 650,88	0,00	1 335 587,80	0,00
24	14/11/2032	2,30	14 072,97	6 458,70	7 614,27	0,00	1 329 129,10	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
25	14/02/2033	2,30	14 072,97	6 495,52	7 577,45	0,00	1 322 633,58	0,00
26	14/05/2033	2,30	14 072,97	6 532,55	7 540,42	0,00	1 316 101,03	0,00
27	14/08/2033	2,30	14 072,97	6 569,80	7 503,17	0,00	1 309 531,23	0,00
28	14/11/2033	2,30	14 072,97	6 607,25	7 465,72	0,00	1 302 923,98	0,00
29	14/02/2034	2,30	14 072,97	6 644,92	7 428,05	0,00	1 296 279,06	0,00
30	14/05/2034	2,30	14 072,97	6 682,80	7 390,17	0,00	1 289 596,26	0,00
31	14/08/2034	2,30	14 072,97	6 720,90	7 352,07	0,00	1 282 875,36	0,00
32	14/11/2034	2,30	14 072,97	6 759,22	7 313,75	0,00	1 276 116,14	0,00
33	14/02/2035	2,30	14 072,97	6 797,75	7 275,22	0,00	1 269 318,39	0,00
34	14/05/2035	2,30	14 072,97	6 836,51	7 236,46	0,00	1 262 481,88	0,00
35	14/08/2035	2,30	14 072,97	6 875,48	7 197,49	0,00	1 255 606,40	0,00
36	14/11/2035	2,30	14 072,97	6 914,68	7 158,29	0,00	1 248 691,72	0,00
37	14/02/2036	2,30	14 072,97	6 954,10	7 118,87	0,00	1 241 737,62	0,00
38	14/05/2036	2,30	14 072,97	6 993,75	7 079,22	0,00	1 234 743,87	0,00
39	14/08/2036	2,30	14 072,97	7 033,62	7 039,35	0,00	1 227 710,25	0,00
40	14/11/2036	2,30	14 072,97	7 073,72	6 999,25	0,00	1 220 636,53	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
41	14/02/2037	2,30	14 072,97	7 114,05	6 958,92	0,00	1 213 522,48	0,00
42	14/05/2037	2,30	14 072,97	7 154,60	6 918,37	0,00	1 206 367,88	0,00
43	14/08/2037	2,30	14 072,97	7 195,39	6 877,58	0,00	1 199 172,49	0,00
44	14/11/2037	2,30	14 072,97	7 236,41	6 836,56	0,00	1 191 936,08	0,00
45	14/02/2038	2,30	14 072,97	7 277,67	6 795,30	0,00	1 184 658,41	0,00
46	14/05/2038	2,30	14 072,97	7 319,16	6 753,81	0,00	1 177 339,25	0,00
47	14/08/2038	2,30	14 072,97	7 360,89	6 712,08	0,00	1 169 978,36	0,00
48	14/11/2038	2,30	14 072,97	7 402,85	6 670,12	0,00	1 162 575,51	0,00
49	14/02/2039	2,30	14 072,97	7 445,06	6 627,91	0,00	1 155 130,45	0,00
50	14/05/2039	2,30	14 072,97	7 487,50	6 585,47	0,00	1 147 642,95	0,00
51	14/08/2039	2,30	14 072,97	7 530,19	6 542,78	0,00	1 140 112,76	0,00
52	14/11/2039	2,30	14 072,97	7 573,12	6 499,85	0,00	1 132 539,64	0,00
53	14/02/2040	2,30	14 072,97	7 616,29	6 456,68	0,00	1 124 923,35	0,00
54	14/05/2040	2,30	14 072,97	7 659,71	6 413,26	0,00	1 117 263,64	0,00
55	14/08/2040	2,30	14 072,97	7 703,38	6 369,59	0,00	1 109 560,26	0,00
56	14/11/2040	2,30	14 072,97	7 747,30	6 325,67	0,00	1 101 812,96	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
57	14/02/2041	2,30	14 072,97	7 791,47	6 281,50	0,00	1 094 021,49	0,00
58	14/05/2041	2,30	14 072,97	7 835,89	6 237,08	0,00	1 086 185,60	0,00
59	14/08/2041	2,30	14 072,97	7 880,56	6 192,41	0,00	1 078 305,04	0,00
60	14/11/2041	2,30	14 072,97	7 925,49	6 147,48	0,00	1 070 379,55	0,00
61	14/02/2042	2,30	14 072,97	7 970,67	6 102,30	0,00	1 062 408,88	0,00
62	14/05/2042	2,30	14 072,97	8 016,11	6 056,86	0,00	1 054 392,77	0,00
63	14/08/2042	2,30	14 072,97	8 061,81	6 011,16	0,00	1 046 330,96	0,00
64	14/11/2042	2,30	14 072,97	8 107,77	5 965,20	0,00	1 038 223,19	0,00
65	14/02/2043	2,30	14 072,97	8 154,00	5 918,97	0,00	1 030 069,19	0,00
66	14/05/2043	2,30	14 072,97	8 200,48	5 872,49	0,00	1 021 868,71	0,00
67	14/08/2043	2,30	14 072,97	8 247,23	5 825,74	0,00	1 013 621,48	0,00
68	14/11/2043	2,30	14 072,97	8 294,25	5 778,72	0,00	1 005 327,23	0,00
69	14/02/2044	2,30	14 072,97	8 341,54	5 731,43	0,00	996 985,69	0,00
70	14/05/2044	2,30	14 072,97	8 389,09	5 683,88	0,00	988 596,60	0,00
71	14/08/2044	2,30	14 072,97	8 436,92	5 636,05	0,00	980 159,68	0,00
72	14/11/2044	2,30	14 072,97	8 485,02	5 587,95	0,00	971 674,66	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
73	14/02/2045	2,30	14 072,97	8 533,39	5 539,58	0,00	963 141,27	0,00
74	14/05/2045	2,30	14 072,97	8 582,04	5 490,93	0,00	954 559,23	0,00
75	14/08/2045	2,30	14 072,97	8 630,97	5 442,00	0,00	945 928,26	0,00
76	14/11/2045	2,30	14 072,97	8 680,18	5 392,79	0,00	937 248,08	0,00
77	14/02/2046	2,30	14 072,97	8 729,66	5 343,31	0,00	928 518,42	0,00
78	14/05/2046	2,30	14 072,97	8 779,43	5 293,54	0,00	919 738,99	0,00
79	14/08/2046	2,30	14 072,97	8 829,48	5 243,49	0,00	910 909,51	0,00
80	14/11/2046	2,30	14 072,97	8 879,82	5 193,15	0,00	902 029,69	0,00
81	14/02/2047	2,30	14 072,97	8 930,44	5 142,53	0,00	893 099,25	0,00
82	14/05/2047	2,30	14 072,97	8 981,36	5 091,61	0,00	884 117,89	0,00
83	14/08/2047	2,30	14 072,97	9 032,56	5 040,41	0,00	875 085,33	0,00
84	14/11/2047	2,30	14 072,97	9 084,05	4 988,92	0,00	866 001,28	0,00
85	14/02/2048	2,30	14 072,97	9 135,84	4 937,13	0,00	856 865,44	0,00
86	14/05/2048	2,30	14 072,97	9 187,93	4 885,04	0,00	847 677,51	0,00
87	14/08/2048	2,30	14 072,97	9 240,31	4 832,66	0,00	838 437,20	0,00
88	14/11/2048	2,30	14 072,97	9 292,99	4 779,98	0,00	829 144,21	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
89	14/02/2049	2,30	14 072,97	9 345,97	4 727,00	0,00	819 798,24	0,00
90	14/05/2049	2,30	14 072,97	9 399,25	4 673,72	0,00	810 398,99	0,00
91	14/08/2049	2,30	14 072,97	9 452,84	4 620,13	0,00	800 946,15	0,00
92	14/11/2049	2,30	14 072,97	9 506,73	4 566,24	0,00	791 439,42	0,00
93	14/02/2050	2,30	14 072,97	9 560,93	4 512,04	0,00	781 878,49	0,00
94	14/05/2050	2,30	14 072,97	9 615,43	4 457,54	0,00	772 263,06	0,00
95	14/08/2050	2,30	14 072,97	9 670,25	4 402,72	0,00	762 592,81	0,00
96	14/11/2050	2,30	14 072,97	9 725,38	4 347,59	0,00	752 867,43	0,00
97	14/02/2051	2,30	14 072,97	9 780,83	4 292,14	0,00	743 086,60	0,00
98	14/05/2051	2,30	14 072,97	9 836,59	4 236,38	0,00	733 250,01	0,00
99	14/08/2051	2,30	14 072,97	9 892,67	4 180,30	0,00	723 357,34	0,00
100	14/11/2051	2,30	14 072,97	9 949,07	4 123,90	0,00	713 408,27	0,00
101	14/02/2052	2,30	14 072,97	10 005,79	4 067,18	0,00	703 402,48	0,00
102	14/05/2052	2,30	14 072,97	10 062,83	4 010,14	0,00	693 339,65	0,00
103	14/08/2052	2,30	14 072,97	10 120,20	3 952,77	0,00	683 219,45	0,00
104	14/11/2052	2,30	14 072,97	10 177,89	3 895,08	0,00	673 041,56	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
105	14/02/2053	2,30	14 072,97	10 235,92	3 837,05	0,00	662 805,64	0,00
106	14/05/2053	2,30	14 072,97	10 294,27	3 778,70	0,00	652 511,37	0,00
107	14/08/2053	2,30	14 072,97	10 352,96	3 720,01	0,00	642 158,41	0,00
108	14/11/2053	2,30	14 072,97	10 411,99	3 660,98	0,00	631 746,42	0,00
109	14/02/2054	2,30	14 072,97	10 471,34	3 601,63	0,00	621 275,08	0,00
110	14/05/2054	2,30	14 072,97	10 531,04	3 541,93	0,00	610 744,04	0,00
111	14/08/2054	2,30	14 072,97	10 591,08	3 481,89	0,00	600 152,96	0,00
112	14/11/2054	2,30	14 072,97	10 651,46	3 421,51	0,00	589 501,50	0,00
113	14/02/2055	2,30	14 072,97	10 712,19	3 360,78	0,00	578 789,31	0,00
114	14/05/2055	2,30	14 072,97	10 773,26	3 299,71	0,00	568 016,05	0,00
115	14/08/2055	2,30	14 072,97	10 834,68	3 238,29	0,00	557 181,37	0,00
116	14/11/2055	2,30	14 072,97	10 896,44	3 176,53	0,00	546 284,93	0,00
117	14/02/2056	2,30	14 072,97	10 958,57	3 114,40	0,00	535 326,36	0,00
118	14/05/2056	2,30	14 072,97	11 021,04	3 051,93	0,00	524 305,32	0,00
119	14/08/2056	2,30	14 072,97	11 083,87	2 989,10	0,00	513 221,45	0,00
120	14/11/2056	2,30	14 072,97	11 147,06	2 925,91	0,00	502 074,39	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
121	14/02/2057	2,30	14 072,97	11 210,61	2 862,36	0,00	490 863,78	0,00
122	14/05/2057	2,30	14 072,97	11 274,53	2 798,44	0,00	479 589,25	0,00
123	14/08/2057	2,30	14 072,97	11 338,80	2 734,17	0,00	468 250,45	0,00
124	14/11/2057	2,30	14 072,97	11 403,45	2 669,52	0,00	456 847,00	0,00
125	14/02/2058	2,30	14 072,97	11 468,46	2 604,51	0,00	445 378,54	0,00
126	14/05/2058	2,30	14 072,97	11 533,84	2 539,13	0,00	433 844,70	0,00
127	14/08/2058	2,30	14 072,97	11 599,59	2 473,38	0,00	422 245,11	0,00
128	14/11/2058	2,30	14 072,97	11 665,72	2 407,25	0,00	410 579,39	0,00
129	14/02/2059	2,30	14 072,97	11 732,23	2 340,74	0,00	398 847,16	0,00
130	14/05/2059	2,30	14 072,97	11 799,12	2 273,85	0,00	387 048,04	0,00
131	14/08/2059	2,30	14 072,97	11 866,39	2 206,58	0,00	375 181,65	0,00
132	14/11/2059	2,30	14 072,97	11 934,04	2 138,93	0,00	363 247,61	0,00
133	14/02/2060	2,30	14 072,97	12 002,07	2 070,90	0,00	351 245,54	0,00
134	14/05/2060	2,30	14 072,97	12 070,50	2 002,47	0,00	339 175,04	0,00
135	14/08/2060	2,30	14 072,97	12 139,31	1 933,66	0,00	327 035,73	0,00
136	14/11/2060	2,30	14 072,97	12 208,52	1 864,45	0,00	314 827,21	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
137	14/02/2061	2,30	14 072,97	12 278,12	1 794,85	0,00	302 549,09	0,00
138	14/05/2061	2,30	14 072,97	12 348,12	1 724,85	0,00	290 200,97	0,00
139	14/08/2061	2,30	14 072,97	12 418,52	1 654,45	0,00	277 782,45	0,00
140	14/11/2061	2,30	14 072,97	12 489,32	1 583,65	0,00	265 293,13	0,00
141	14/02/2062	2,30	14 072,97	12 560,52	1 512,45	0,00	252 732,61	0,00
142	14/05/2062	2,30	14 072,97	12 632,13	1 440,84	0,00	240 100,48	0,00
143	14/08/2062	2,30	14 072,97	12 704,14	1 368,83	0,00	227 396,34	0,00
144	14/11/2062	2,30	14 072,97	12 776,57	1 296,40	0,00	214 619,77	0,00
145	14/02/2063	2,30	14 072,97	12 849,41	1 223,56	0,00	201 770,36	0,00
146	14/05/2063	2,30	14 072,97	12 922,66	1 150,31	0,00	188 847,70	0,00
147	14/08/2063	2,30	14 072,97	12 996,34	1 076,63	0,00	175 851,36	0,00
148	14/11/2063	2,30	14 072,97	13 070,43	1 002,54	0,00	162 780,93	0,00
149	14/02/2064	2,30	14 072,97	13 144,95	928,02	0,00	149 635,98	0,00
150	14/05/2064	2,30	14 072,97	13 219,89	853,08	0,00	136 416,09	0,00
151	14/08/2064	2,30	14 072,97	13 295,25	777,72	0,00	123 120,84	0,00
152	14/11/2064	2,30	14 072,97	13 371,05	701,92	0,00	109 749,79	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
153	14/02/2065	2,30	14 072,97	13 447,28	625,69	0,00	96 302,51	0,00
154	14/05/2065	2,30	14 072,97	13 523,94	549,03	0,00	82 778,57	0,00
155	14/08/2065	2,30	14 072,97	13 601,04	471,93	0,00	69 177,53	0,00
156	14/11/2065	2,30	14 072,97	13 678,58	394,39	0,00	55 498,95	0,00
157	14/02/2066	2,30	14 072,97	13 756,57	316,40	0,00	41 742,38	0,00
158	14/05/2066	2,30	14 072,97	13 834,99	237,98	0,00	27 907,39	0,00
159	14/08/2066	2,30	14 072,97	13 913,87	159,10	0,00	13 993,52	0,00
160	14/11/2066	2,30	14 073,30	13 993,52	79,78	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			<b>2 251 675,53</b>	<b>1 474 440,69</b>	<b>777 234,84</b>	<b>0,00</b>		

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, les valeurs des index en vigueur lors de l'émission du présent contrat sont de 1,70 % (Livret A).



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

Emprunteur : 0276742 - SAHLM CLESENCE  
 N° du Contrat de Prêt : 180731 / N° de la Ligne du Prêt : 5691802  
 Opération : Acquisition en VEFA  
 Produit : PLUS foncier

Capital prêté : 1 180 570 €  
 Taux actuariel théorique : 2,22 %  
 Taux effectif global : 2,20 %  
 Intérêts de Préfinancement : 26 208,65 €  
 Taux de Préfinancement : 2,22 %

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
1	14/02/2027	2,22	9 072,36	2 429,78	6 642,58	0,00	1 204 348,87	0,00
2	14/05/2027	2,22	9 072,36	2 443,16	6 629,20	0,00	1 201 905,71	0,00
3	14/08/2027	2,22	9 072,36	2 456,61	6 615,75	0,00	1 199 449,10	0,00
4	14/11/2027	2,22	9 072,36	2 470,13	6 602,23	0,00	1 196 978,97	0,00
5	14/02/2028	2,22	9 072,36	2 483,73	6 588,63	0,00	1 194 495,24	0,00
6	14/05/2028	2,22	9 072,36	2 497,40	6 574,96	0,00	1 191 997,84	0,00
7	14/08/2028	2,22	9 072,36	2 511,14	6 561,22	0,00	1 189 486,70	0,00
8	14/11/2028	2,22	9 072,36	2 524,97	6 547,39	0,00	1 186 961,73	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

### Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
9	14/02/2029	2,22	9 072,36	2 538,86	6 533,50	0,00	1 184 422,87	0,00
10	14/05/2029	2,22	9 072,36	2 552,84	6 519,52	0,00	1 181 870,03	0,00
11	14/08/2029	2,22	9 072,36	2 566,89	6 505,47	0,00	1 179 303,14	0,00
12	14/11/2029	2,22	9 072,36	2 581,02	6 491,34	0,00	1 176 722,12	0,00
13	14/02/2030	2,22	9 072,36	2 595,23	6 477,13	0,00	1 174 126,89	0,00
14	14/05/2030	2,22	9 072,36	2 609,51	6 462,85	0,00	1 171 517,38	0,00
15	14/08/2030	2,22	9 072,36	2 623,88	6 448,48	0,00	1 168 893,50	0,00
16	14/11/2030	2,22	9 072,36	2 638,32	6 434,04	0,00	1 166 255,18	0,00
17	14/02/2031	2,22	9 072,36	2 652,84	6 419,52	0,00	1 163 602,34	0,00
18	14/05/2031	2,22	9 072,36	2 667,44	6 404,92	0,00	1 160 934,90	0,00
19	14/08/2031	2,22	9 072,36	2 682,13	6 390,23	0,00	1 158 252,77	0,00
20	14/11/2031	2,22	9 072,36	2 696,89	6 375,47	0,00	1 155 555,88	0,00
21	14/02/2032	2,22	9 072,36	2 711,73	6 360,63	0,00	1 152 844,15	0,00
22	14/05/2032	2,22	9 072,36	2 726,66	6 345,70	0,00	1 150 117,49	0,00
23	14/08/2032	2,22	9 072,36	2 741,67	6 330,69	0,00	1 147 375,82	0,00
24	14/11/2032	2,22	9 072,36	2 756,76	6 315,60	0,00	1 144 619,06	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
25	14/02/2033	2,22	9 072,36	2 771,94	6 300,42	0,00	1 141 847,12	0,00
26	14/05/2033	2,22	9 072,36	2 787,19	6 285,17	0,00	1 139 059,93	0,00
27	14/08/2033	2,22	9 072,36	2 802,53	6 269,83	0,00	1 136 257,40	0,00
28	14/11/2033	2,22	9 072,36	2 817,96	6 254,40	0,00	1 133 439,44	0,00
29	14/02/2034	2,22	9 072,36	2 833,47	6 238,89	0,00	1 130 605,97	0,00
30	14/05/2034	2,22	9 072,36	2 849,07	6 223,29	0,00	1 127 756,90	0,00
31	14/08/2034	2,22	9 072,36	2 864,75	6 207,61	0,00	1 124 892,15	0,00
32	14/11/2034	2,22	9 072,36	2 880,52	6 191,84	0,00	1 122 011,63	0,00
33	14/02/2035	2,22	9 072,36	2 896,38	6 175,98	0,00	1 119 115,25	0,00
34	14/05/2035	2,22	9 072,36	2 912,32	6 160,04	0,00	1 116 202,93	0,00
35	14/08/2035	2,22	9 072,36	2 928,35	6 144,01	0,00	1 113 274,58	0,00
36	14/11/2035	2,22	9 072,36	2 944,47	6 127,89	0,00	1 110 330,11	0,00
37	14/02/2036	2,22	9 072,36	2 960,67	6 111,69	0,00	1 107 369,44	0,00
38	14/05/2036	2,22	9 072,36	2 976,97	6 095,39	0,00	1 104 392,47	0,00
39	14/08/2036	2,22	9 072,36	2 993,36	6 079,00	0,00	1 101 399,11	0,00
40	14/11/2036	2,22	9 072,36	3 009,83	6 062,53	0,00	1 098 389,28	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
41	14/02/2037	2,22	9 072,36	3 026,40	6 045,96	0,00	1 095 362,88	0,00
42	14/05/2037	2,22	9 072,36	3 043,06	6 029,30	0,00	1 092 319,82	0,00
43	14/08/2037	2,22	9 072,36	3 059,81	6 012,55	0,00	1 089 260,01	0,00
44	14/11/2037	2,22	9 072,36	3 076,65	5 995,71	0,00	1 086 183,36	0,00
45	14/02/2038	2,22	9 072,36	3 093,59	5 978,77	0,00	1 083 089,77	0,00
46	14/05/2038	2,22	9 072,36	3 110,62	5 961,74	0,00	1 079 979,15	0,00
47	14/08/2038	2,22	9 072,36	3 127,74	5 944,62	0,00	1 076 851,41	0,00
48	14/11/2038	2,22	9 072,36	3 144,95	5 927,41	0,00	1 073 706,46	0,00
49	14/02/2039	2,22	9 072,36	3 162,27	5 910,09	0,00	1 070 544,19	0,00
50	14/05/2039	2,22	9 072,36	3 179,67	5 892,69	0,00	1 067 364,52	0,00
51	14/08/2039	2,22	9 072,36	3 197,17	5 875,19	0,00	1 064 167,35	0,00
52	14/11/2039	2,22	9 072,36	3 214,77	5 857,59	0,00	1 060 952,58	0,00
53	14/02/2040	2,22	9 072,36	3 232,47	5 839,89	0,00	1 057 720,11	0,00
54	14/05/2040	2,22	9 072,36	3 250,26	5 822,10	0,00	1 054 469,85	0,00
55	14/08/2040	2,22	9 072,36	3 268,15	5 804,21	0,00	1 051 201,70	0,00
56	14/11/2040	2,22	9 072,36	3 286,14	5 786,22	0,00	1 047 915,56	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
57	14/02/2041	2,22	9 072,36	3 304,23	5 768,13	0,00	1 044 611,33	0,00
58	14/05/2041	2,22	9 072,36	3 322,42	5 749,94	0,00	1 041 288,91	0,00
59	14/08/2041	2,22	9 072,36	3 340,70	5 731,66	0,00	1 037 948,21	0,00
60	14/11/2041	2,22	9 072,36	3 359,09	5 713,27	0,00	1 034 589,12	0,00
61	14/02/2042	2,22	9 072,36	3 377,58	5 694,78	0,00	1 031 211,54	0,00
62	14/05/2042	2,22	9 072,36	3 396,17	5 676,19	0,00	1 027 815,37	0,00
63	14/08/2042	2,22	9 072,36	3 414,87	5 657,49	0,00	1 024 400,50	0,00
64	14/11/2042	2,22	9 072,36	3 433,66	5 638,70	0,00	1 020 966,84	0,00
65	14/02/2043	2,22	9 072,36	3 452,56	5 619,80	0,00	1 017 514,28	0,00
66	14/05/2043	2,22	9 072,36	3 471,57	5 600,79	0,00	1 014 042,71	0,00
67	14/08/2043	2,22	9 072,36	3 490,68	5 581,68	0,00	1 010 552,03	0,00
68	14/11/2043	2,22	9 072,36	3 509,89	5 562,47	0,00	1 007 042,14	0,00
69	14/02/2044	2,22	9 072,36	3 529,21	5 543,15	0,00	1 003 512,93	0,00
70	14/05/2044	2,22	9 072,36	3 548,64	5 523,72	0,00	999 964,29	0,00
71	14/08/2044	2,22	9 072,36	3 568,17	5 504,19	0,00	996 396,12	0,00
72	14/11/2044	2,22	9 072,36	3 587,81	5 484,55	0,00	992 808,31	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
73	14/02/2045	2,22	9 072,36	3 607,56	5 464,80	0,00	989 200,75	0,00
74	14/05/2045	2,22	9 072,36	3 627,42	5 444,94	0,00	985 573,33	0,00
75	14/08/2045	2,22	9 072,36	3 647,38	5 424,98	0,00	981 925,95	0,00
76	14/11/2045	2,22	9 072,36	3 667,46	5 404,90	0,00	978 258,49	0,00
77	14/02/2046	2,22	9 072,36	3 687,65	5 384,71	0,00	974 570,84	0,00
78	14/05/2046	2,22	9 072,36	3 707,95	5 364,41	0,00	970 862,89	0,00
79	14/08/2046	2,22	9 072,36	3 728,36	5 344,00	0,00	967 134,53	0,00
80	14/11/2046	2,22	9 072,36	3 748,88	5 323,48	0,00	963 385,65	0,00
81	14/02/2047	2,22	9 072,36	3 769,51	5 302,85	0,00	959 616,14	0,00
82	14/05/2047	2,22	9 072,36	3 790,26	5 282,10	0,00	955 825,88	0,00
83	14/08/2047	2,22	9 072,36	3 811,13	5 261,23	0,00	952 014,75	0,00
84	14/11/2047	2,22	9 072,36	3 832,10	5 240,26	0,00	948 182,65	0,00
85	14/02/2048	2,22	9 072,36	3 853,20	5 219,16	0,00	944 329,45	0,00
86	14/05/2048	2,22	9 072,36	3 874,41	5 197,95	0,00	940 455,04	0,00
87	14/08/2048	2,22	9 072,36	3 895,73	5 176,63	0,00	936 559,31	0,00
88	14/11/2048	2,22	9 072,36	3 917,18	5 155,18	0,00	932 642,13	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
89	14/02/2049	2,22	9 072,36	3 938,74	5 133,62	0,00	928 703,39	0,00
90	14/05/2049	2,22	9 072,36	3 960,42	5 111,94	0,00	924 742,97	0,00
91	14/08/2049	2,22	9 072,36	3 982,22	5 090,14	0,00	920 760,75	0,00
92	14/11/2049	2,22	9 072,36	4 004,14	5 068,22	0,00	916 756,61	0,00
93	14/02/2050	2,22	9 072,36	4 026,18	5 046,18	0,00	912 730,43	0,00
94	14/05/2050	2,22	9 072,36	4 048,34	5 024,02	0,00	908 682,09	0,00
95	14/08/2050	2,22	9 072,36	4 070,62	5 001,74	0,00	904 611,47	0,00
96	14/11/2050	2,22	9 072,36	4 093,03	4 979,33	0,00	900 518,44	0,00
97	14/02/2051	2,22	9 072,36	4 115,56	4 956,80	0,00	896 402,88	0,00
98	14/05/2051	2,22	9 072,36	4 138,21	4 934,15	0,00	892 264,67	0,00
99	14/08/2051	2,22	9 072,36	4 160,99	4 911,37	0,00	888 103,68	0,00
100	14/11/2051	2,22	9 072,36	4 183,89	4 888,47	0,00	883 919,79	0,00
101	14/02/2052	2,22	9 072,36	4 206,92	4 865,44	0,00	879 712,87	0,00
102	14/05/2052	2,22	9 072,36	4 230,08	4 842,28	0,00	875 482,79	0,00
103	14/08/2052	2,22	9 072,36	4 253,37	4 818,99	0,00	871 229,42	0,00
104	14/11/2052	2,22	9 072,36	4 276,78	4 795,58	0,00	866 952,64	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
105	14/02/2053	2,22	9 072,36	4 300,32	4 772,04	0,00	862 652,32	0,00
106	14/05/2053	2,22	9 072,36	4 323,99	4 748,37	0,00	858 328,33	0,00
107	14/08/2053	2,22	9 072,36	4 347,79	4 724,57	0,00	853 980,54	0,00
108	14/11/2053	2,22	9 072,36	4 371,72	4 700,64	0,00	849 608,82	0,00
109	14/02/2054	2,22	9 072,36	4 395,79	4 676,57	0,00	845 213,03	0,00
110	14/05/2054	2,22	9 072,36	4 419,98	4 652,38	0,00	840 793,05	0,00
111	14/08/2054	2,22	9 072,36	4 444,31	4 628,05	0,00	836 348,74	0,00
112	14/11/2054	2,22	9 072,36	4 468,77	4 603,59	0,00	831 879,97	0,00
113	14/02/2055	2,22	9 072,36	4 493,37	4 578,99	0,00	827 386,60	0,00
114	14/05/2055	2,22	9 072,36	4 518,11	4 554,25	0,00	822 868,49	0,00
115	14/08/2055	2,22	9 072,36	4 542,97	4 529,39	0,00	818 325,52	0,00
116	14/11/2055	2,22	9 072,36	4 567,98	4 504,38	0,00	813 757,54	0,00
117	14/02/2056	2,22	9 072,36	4 593,12	4 479,24	0,00	809 164,42	0,00
118	14/05/2056	2,22	9 072,36	4 618,41	4 453,95	0,00	804 546,01	0,00
119	14/08/2056	2,22	9 072,36	4 643,83	4 428,53	0,00	799 902,18	0,00
120	14/11/2056	2,22	9 072,36	4 669,39	4 402,97	0,00	795 232,79	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
121	14/02/2057	2,22	9 072,36	4 695,09	4 377,27	0,00	790 537,70	0,00
122	14/05/2057	2,22	9 072,36	4 720,94	4 351,42	0,00	785 816,76	0,00
123	14/08/2057	2,22	9 072,36	4 746,92	4 325,44	0,00	781 069,84	0,00
124	14/11/2057	2,22	9 072,36	4 773,05	4 299,31	0,00	776 296,79	0,00
125	14/02/2058	2,22	9 072,36	4 799,32	4 273,04	0,00	771 497,47	0,00
126	14/05/2058	2,22	9 072,36	4 825,74	4 246,62	0,00	766 671,73	0,00
127	14/08/2058	2,22	9 072,36	4 852,30	4 220,06	0,00	761 819,43	0,00
128	14/11/2058	2,22	9 072,36	4 879,01	4 193,35	0,00	756 940,42	0,00
129	14/02/2059	2,22	9 072,36	4 905,87	4 166,49	0,00	752 034,55	0,00
130	14/05/2059	2,22	9 072,36	4 932,87	4 139,49	0,00	747 101,68	0,00
131	14/08/2059	2,22	9 072,36	4 960,02	4 112,34	0,00	742 141,66	0,00
132	14/11/2059	2,22	9 072,36	4 987,33	4 085,03	0,00	737 154,33	0,00
133	14/02/2060	2,22	9 072,36	5 014,78	4 057,58	0,00	732 139,55	0,00
134	14/05/2060	2,22	9 072,36	5 042,38	4 029,98	0,00	727 097,17	0,00
135	14/08/2060	2,22	9 072,36	5 070,14	4 002,22	0,00	722 027,03	0,00
136	14/11/2060	2,22	9 072,36	5 098,04	3 974,32	0,00	716 928,99	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
137	14/02/2061	2,22	9 072,36	5 126,11	3 946,25	0,00	711 802,88	0,00
138	14/05/2061	2,22	9 072,36	5 154,32	3 918,04	0,00	706 648,56	0,00
139	14/08/2061	2,22	9 072,36	5 182,69	3 889,67	0,00	701 465,87	0,00
140	14/11/2061	2,22	9 072,36	5 211,22	3 861,14	0,00	696 254,65	0,00
141	14/02/2062	2,22	9 072,36	5 239,91	3 832,45	0,00	691 014,74	0,00
142	14/05/2062	2,22	9 072,36	5 268,75	3 803,61	0,00	685 745,99	0,00
143	14/08/2062	2,22	9 072,36	5 297,75	3 774,61	0,00	680 448,24	0,00
144	14/11/2062	2,22	9 072,36	5 326,91	3 745,45	0,00	675 121,33	0,00
145	14/02/2063	2,22	9 072,36	5 356,23	3 716,13	0,00	669 765,10	0,00
146	14/05/2063	2,22	9 072,36	5 385,71	3 686,65	0,00	664 379,39	0,00
147	14/08/2063	2,22	9 072,36	5 415,36	3 657,00	0,00	658 964,03	0,00
148	14/11/2063	2,22	9 072,36	5 445,17	3 627,19	0,00	653 518,86	0,00
149	14/02/2064	2,22	9 072,36	5 475,14	3 597,22	0,00	648 043,72	0,00
150	14/05/2064	2,22	9 072,36	5 505,28	3 567,08	0,00	642 538,44	0,00
151	14/08/2064	2,22	9 072,36	5 535,58	3 536,78	0,00	637 002,86	0,00
152	14/11/2064	2,22	9 072,36	5 566,05	3 506,31	0,00	631 436,81	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
153	14/02/2065	2,22	9 072,36	5 596,69	3 475,67	0,00	625 840,12	0,00
154	14/05/2065	2,22	9 072,36	5 627,49	3 444,87	0,00	620 212,63	0,00
155	14/08/2065	2,22	9 072,36	5 658,47	3 413,89	0,00	614 554,16	0,00
156	14/11/2065	2,22	9 072,36	5 689,62	3 382,74	0,00	608 864,54	0,00
157	14/02/2066	2,22	9 072,36	5 720,93	3 351,43	0,00	603 143,61	0,00
158	14/05/2066	2,22	9 072,36	5 752,42	3 319,94	0,00	597 391,19	0,00
159	14/08/2066	2,22	9 072,36	5 784,09	3 288,27	0,00	591 607,10	0,00
160	14/11/2066	2,22	9 072,36	5 815,93	3 256,43	0,00	585 791,17	0,00
161	14/02/2067	2,22	9 072,36	5 847,94	3 224,42	0,00	579 943,23	0,00
162	14/05/2067	2,22	9 072,36	5 880,13	3 192,23	0,00	574 063,10	0,00
163	14/08/2067	2,22	9 072,36	5 912,50	3 159,86	0,00	568 150,60	0,00
164	14/11/2067	2,22	9 072,36	5 945,04	3 127,32	0,00	562 205,56	0,00
165	14/02/2068	2,22	9 072,36	5 977,76	3 094,60	0,00	556 227,80	0,00
166	14/05/2068	2,22	9 072,36	6 010,67	3 061,69	0,00	550 217,13	0,00
167	14/08/2068	2,22	9 072,36	6 043,75	3 028,61	0,00	544 173,38	0,00
168	14/11/2068	2,22	9 072,36	6 077,02	2 995,34	0,00	538 096,36	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
169	14/02/2069	2,22	9 072,36	6 110,47	2 961,89	0,00	531 985,89	0,00
170	14/05/2069	2,22	9 072,36	6 144,10	2 928,26	0,00	525 841,79	0,00
171	14/08/2069	2,22	9 072,36	6 177,92	2 894,44	0,00	519 663,87	0,00
172	14/11/2069	2,22	9 072,36	6 211,93	2 860,43	0,00	513 451,94	0,00
173	14/02/2070	2,22	9 072,36	6 246,12	2 826,24	0,00	507 205,82	0,00
174	14/05/2070	2,22	9 072,36	6 280,50	2 791,86	0,00	500 925,32	0,00
175	14/08/2070	2,22	9 072,36	6 315,07	2 757,29	0,00	494 610,25	0,00
176	14/11/2070	2,22	9 072,36	6 349,83	2 722,53	0,00	488 260,42	0,00
177	14/02/2071	2,22	9 072,36	6 384,79	2 687,57	0,00	481 875,63	0,00
178	14/05/2071	2,22	9 072,36	6 419,93	2 652,43	0,00	475 455,70	0,00
179	14/08/2071	2,22	9 072,36	6 455,27	2 617,09	0,00	469 000,43	0,00
180	14/11/2071	2,22	9 072,36	6 490,80	2 581,56	0,00	462 509,63	0,00
181	14/02/2072	2,22	9 072,36	6 526,53	2 545,83	0,00	455 983,10	0,00
182	14/05/2072	2,22	9 072,36	6 562,45	2 509,91	0,00	449 420,65	0,00
183	14/08/2072	2,22	9 072,36	6 598,58	2 473,78	0,00	442 822,07	0,00
184	14/11/2072	2,22	9 072,36	6 634,90	2 437,46	0,00	436 187,17	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
185	14/02/2073	2,22	9 072,36	6 671,42	2 400,94	0,00	429 515,75	0,00
186	14/05/2073	2,22	9 072,36	6 708,14	2 364,22	0,00	422 807,61	0,00
187	14/08/2073	2,22	9 072,36	6 745,06	2 327,30	0,00	416 062,55	0,00
188	14/11/2073	2,22	9 072,36	6 782,19	2 290,17	0,00	409 280,36	0,00
189	14/02/2074	2,22	9 072,36	6 819,52	2 252,84	0,00	402 460,84	0,00
190	14/05/2074	2,22	9 072,36	6 857,06	2 215,30	0,00	395 603,78	0,00
191	14/08/2074	2,22	9 072,36	6 894,80	2 177,56	0,00	388 708,98	0,00
192	14/11/2074	2,22	9 072,36	6 932,76	2 139,60	0,00	381 776,22	0,00
193	14/02/2075	2,22	9 072,36	6 970,92	2 101,44	0,00	374 805,30	0,00
194	14/05/2075	2,22	9 072,36	7 009,29	2 063,07	0,00	367 796,01	0,00
195	14/08/2075	2,22	9 072,36	7 047,87	2 024,49	0,00	360 748,14	0,00
196	14/11/2075	2,22	9 072,36	7 086,66	1 985,70	0,00	353 661,48	0,00
197	14/02/2076	2,22	9 072,36	7 125,67	1 946,69	0,00	346 535,81	0,00
198	14/05/2076	2,22	9 072,36	7 164,89	1 907,47	0,00	339 370,92	0,00
199	14/08/2076	2,22	9 072,36	7 204,33	1 868,03	0,00	332 166,59	0,00
200	14/11/2076	2,22	9 072,36	7 243,99	1 828,37	0,00	324 922,60	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
201	14/02/2077	2,22	9 072,36	7 283,86	1 788,50	0,00	317 638,74	0,00
202	14/05/2077	2,22	9 072,36	7 323,95	1 748,41	0,00	310 314,79	0,00
203	14/08/2077	2,22	9 072,36	7 364,27	1 708,09	0,00	302 950,52	0,00
204	14/11/2077	2,22	9 072,36	7 404,80	1 667,56	0,00	295 545,72	0,00
205	14/02/2078	2,22	9 072,36	7 445,56	1 626,80	0,00	288 100,16	0,00
206	14/05/2078	2,22	9 072,36	7 486,55	1 585,81	0,00	280 613,61	0,00
207	14/08/2078	2,22	9 072,36	7 527,75	1 544,61	0,00	273 085,86	0,00
208	14/11/2078	2,22	9 072,36	7 569,19	1 503,17	0,00	265 516,67	0,00
209	14/02/2079	2,22	9 072,36	7 610,85	1 461,51	0,00	257 905,82	0,00
210	14/05/2079	2,22	9 072,36	7 652,75	1 419,61	0,00	250 253,07	0,00
211	14/08/2079	2,22	9 072,36	7 694,87	1 377,49	0,00	242 558,20	0,00
212	14/11/2079	2,22	9 072,36	7 737,23	1 335,13	0,00	234 820,97	0,00
213	14/02/2080	2,22	9 072,36	7 779,81	1 292,55	0,00	227 041,16	0,00
214	14/05/2080	2,22	9 072,36	7 822,64	1 249,72	0,00	219 218,52	0,00
215	14/08/2080	2,22	9 072,36	7 865,70	1 206,66	0,00	211 352,82	0,00
216	14/11/2080	2,22	9 072,36	7 908,99	1 163,37	0,00	203 443,83	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

**Tableau d'Amortissement  
En Euros**

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
217	14/02/2081	2,22	9 072,36	7 952,53	1 119,83	0,00	195 491,30	0,00
218	14/05/2081	2,22	9 072,36	7 996,30	1 076,06	0,00	187 495,00	0,00
219	14/08/2081	2,22	9 072,36	8 040,32	1 032,04	0,00	179 454,68	0,00
220	14/11/2081	2,22	9 072,36	8 084,57	987,79	0,00	171 370,11	0,00
221	14/02/2082	2,22	9 072,36	8 129,07	943,29	0,00	163 241,04	0,00
222	14/05/2082	2,22	9 072,36	8 173,82	898,54	0,00	155 067,22	0,00
223	14/08/2082	2,22	9 072,36	8 218,81	853,55	0,00	146 848,41	0,00
224	14/11/2082	2,22	9 072,36	8 264,05	808,31	0,00	138 584,36	0,00
225	14/02/2083	2,22	9 072,36	8 309,54	762,82	0,00	130 274,82	0,00
226	14/05/2083	2,22	9 072,36	8 355,28	717,08	0,00	121 919,54	0,00
227	14/08/2083	2,22	9 072,36	8 401,27	671,09	0,00	113 518,27	0,00
228	14/11/2083	2,22	9 072,36	8 447,51	624,85	0,00	105 070,76	0,00
229	14/02/2084	2,22	9 072,36	8 494,01	578,35	0,00	96 576,75	0,00
230	14/05/2084	2,22	9 072,36	8 540,76	531,60	0,00	88 035,99	0,00
231	14/08/2084	2,22	9 072,36	8 587,78	484,58	0,00	79 448,21	0,00
232	14/11/2084	2,22	9 072,36	8 635,05	437,31	0,00	70 813,16	0,00

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

## Tableau d'Amortissement En Euros

Edité le : 14/11/2025

DIRECTION REGIONALE ILE-DE-FRANCE

N° d'échéance	Date d'échéance (*)	Taux d'intérêt (en %)	Echéance (en €)	Amortissement (en €)	Intérêts (en €)	Intérêts à différer (en €)	Capital dû après remboursement (en €)	Stock d'intérêts différés (en €)
233	14/02/2085	2,22	9 072,36	8 682,58	389,78	0,00	62 130,58	0,00
234	14/05/2085	2,22	9 072,36	8 730,37	341,99	0,00	53 400,21	0,00
235	14/08/2085	2,22	9 072,36	8 778,42	293,94	0,00	44 621,79	0,00
236	14/11/2085	2,22	9 072,36	8 826,74	245,62	0,00	35 795,05	0,00
237	14/02/2086	2,22	9 072,36	8 875,33	197,03	0,00	26 919,72	0,00
238	14/05/2086	2,22	9 072,36	8 924,18	148,18	0,00	17 995,54	0,00
239	14/08/2086	2,22	9 072,36	8 973,31	99,05	0,00	9 022,23	0,00
240	14/11/2086	2,22	9 071,89	9 022,23	49,66	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>			<b>2 177 365,93</b>	<b>1 206 778,65</b>	<b>970 587,28</b>	<b>0,00</b>		

(\*) Les dates d'échéances indiquées dans le présent tableau d'amortissement sont des dates prévisionnelles données à titre indicatif.

A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, les valeurs des index en vigueur lors de l'émission du présent contrat sont de 1,70 % (Livret A).