

**EXTRAIT DU REGISTRE DES ARRETES DU MAIRE**

**Le MAIRE de VILLEPARISIS,**

**ARRETE TEMPORAIRE**  
N°2025 - *16698*

« PORTANT AUTORISATION TEMPORAIRE D'UN  
PERMIS DE STATIONNEMENT A USAGE COMMERCIAL  
ET ARTISANAL DU 16 OCTOBRE 2025 AU 31 DECEMBRE 2025 »

**Vu**, la loi n°82.213 du 2 mars 1982 modifiée, relative aux droits et libertés des Communes, des Départements et des Régions,

**Vu**, le Code Général des Collectivités Territoriales, les articles L 2212-1, L 2212-2, L 2213- 1, L 2213-2 et L2213-6,

**Vu**, le Code de Commerce et notamment ses articles L 442-11, R 123-208-8 et R 310-8,

**Vu**, l'Arrêté Municipal 2019/03754 du 14/10/2019 relatif à la lutte contre les bruits et nuisances sonores,

**Vu**, la délibération n°2025-38/05-10 du Conseil Municipal en date du 27 mai 2025 fixant les tarifs des montants de la redevance des permis de stationnement à usage commercial et artisanal,

**Considérant**, la demande de Monsieur OZGUL Omer portant sur un permis de stationnement à usage commercial et artisanal,

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :**

Un permis de stationnement est accordé pour l'installation d'une terrasse avec mobilier au déclarant, Monsieur OZGUL Omer domicilié au 18 allée des Erables à Bondy 93140, gérant du restaurant rapide « MD FOOD/KOCAK ».

**ARTICLE 2 :**

Le permis de stationnement porte sur une activité de restauration rapide sur place à emporter et en livraison de boissons non alcoolisées.

**ARTICLE 3 :**

La période du permis de stationnement s'étend du jeudi 16 octobre 2025 au mercredi 31 décembre 2025 inclus.

Deux mois avant la fin de la période autorisée, le permissionnaire doit **renouveler sa demande** s'il souhaite continuer à exercer sur l'emprise du domaine public.

Accusé de réception en préfecture  
077-217705144-20251124-PM25\_11628-AR  
Date de télétransmission : 24/11/2025  
Date de réception préfecture : 24/11/2025

Les horaires d'exploitation de l'activité dans l'emprise du permis de stationnement sont fixés comme suit :

- **Jours et horaires d'ouverture** : Du lundi au dimanche de 11 heures à minuit.

#### **ARTICLE 4 :**

L'emprise du permis de stationnement est située, 148 avenue Eugène Varlin à Villeparisis 77270.

Elle porte sur une superficie de 6 m<sup>2</sup> (soit 3 m de longueur et 2 m de largeur)

**L'emprise respecte impérativement les plans annexés au présent arrêté.**

#### **ARTICLE 5 :**

Le permissionnaire s'engage à payer la redevance dans les conditions fixées dans l'arrêté portant réglementation des permis de stationnement à usage commercial et artisanal et dans la délibération correspondante fixant les montants de la redevance des permis de stationnement.

La redevance s'élève à un montant de **120,00 euros** soit 6 m<sup>2</sup> x 8,00 euros x 2 mois et 15 jours

Ce montant est basé sur le tarif de la redevance de 8,00 euros le m<sup>2</sup> par mois.

#### **ARTICLE 6 :**

Le permissionnaire doit impérativement respecter les réglementations d'hygiène et de sécurité en vigueur ainsi que les closes de l'arrêté portant réglementation des permis de stationnement à usage commercial et artisanal.

Les terrasses et les étals doivent être maintenus en parfait état de propreté. Le permissionnaire doit les balayer tous les soirs et aussi souvent que nécessaire en cours de journée en cas de salissures importantes du fait de la fréquentation (papiers, mégots de cigarettes...)

Le sol doit être également lessivé et désinfecté quotidiennement et chaque fois qu'il aura été souillé par des liquides ou autres produits laissant apparaître des coulures ou taches collantes ou non. Le mobilier doit être parfaitement entretenu ainsi que les éventuels végétaux. Le mobilier endommagé doit être enlevé immédiatement.

#### **ARTICLE 7 :**

Dans le cadre de l'exercice de son activité professionnelle, le permissionnaire a le droit d'utiliser une machine respectant les normes de sécurité et d'hygiène.

#### **ARTICLE 8 :**

La présente autorisation peut être retirée à tout moment pour des raisons de nuisances sonores répétitives par leur intensité, leur durée, susceptibles de porter atteinte à la tranquillité publique du voisinage.

#### **ARTICLE 9 :**

Le permissionnaire doit informer sa clientèle du respect de l'environnement. Il doit intervenir auprès de celle-ci lorsqu'elle génère des troubles à la tranquillité publique.

#### **ARTICLE 10 :**

Sans préjudice de la répression d'infractions pénales, les manquements relevés donneront lieu à des sanctions administratives prononcées par le Maire. Les contraventions au présent arrêté seront constatées par des procès-verbaux et poursuivies conformément aux lois

Accusé de réception en préfecture  
077-217705144-20251124-PM25\_11628-AR  
Date de télétransmission : 24/11/2025  
Date de réception préfecture : 24/11/2025

**ARTICLE 11 :**

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Melun, dans un délai de 2 mois, à compter de la présente publication.

**ARTICLE 12 :**

Ampliation :

Madame la Directrice Générale des Services

Monsieur le Directeur de la Police Municipale

Madame la commissaire de la circonscription de la Police Nationale de Villeparisis

Monsieur OZGUL Omer, 148 avenue Eugène Varlin à Villeparisis 77270

sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs du Maire

Villeparisis, le 18 novembre 2025

Le Maire, Frédéric BOUCHE



Accusé de réception en préfecture  
077-217705144-20251124-PM25\_11628-AR  
Date de télétransmission : 24/11/2025  
Date de réception préfecture : 24/11/2025