

Villeparisis mag

#133

AVRIL



villeparisis.fr

Un patrimoine
à préserver



VILLEPARISIS



NOUVEAU

PEUGEOT E-3008

LA NOUVELLE GÉNÉRATION
DE SUV FRANÇAIS 100% ÉLECTRIQUE.



**COMMANDEZ
VOTRE NOUVEAU E-3008**

**DANS VOTRE CONCESSION
PEUGEOT VILLEPARISIS**

Rue de Villevaudé - 01 60 21 66 00



GUEUDET

gueudet.fr ★    

édito

AVRIL 2024



FRÉDÉRIC BOUCHE
Maire de Villeparisis
Vice-président de la Communauté
d'agglomération Roissy Pays de France

Préserver un patrimoine local riche

sommaire

- 4>5
RETOUR EN IMAGES
- 6>7
SUIVI DE CHANTIERS
- 9>11
ACTUALITÉS
- 13
PORTRAIT
- 14>17
DOSSIER
- 19
HISTOIRE ET PATRIMOINE
- 20>21
LOISIRS
- 22>23
BUDGET
- 25
AGENDA
- 27
LIBRE EXPRESSION
- 28>29
ÉTAT-CIVIL / BLOC-NOTE
- 30
DÉTENTE

La nature est un bien commun précieux à préserver. À l'heure où le pays a connu une actualité brûlante liée à la crise agricole et où les débats mêlant écologie et environnement se sont multipliés, la période post-pandémie mondiale de Covid-19 notamment a beaucoup interrogé et requestionné nos pratiques, nos modes de consommation et notre rapport à la terre.

Sans naïveté mais en responsabilité, et bien que les réponses ne puissent être que locales, nous tentons de contribuer à relever ces défis, à notre échelle, avec l'ensemble des acteurs concernés. Le mois de l'environnement s'est ainsi installé dans le paysage villeparisien. Il est devenu notre temps fort annuel de sensibilisations, d'animations et d'actions autour des enjeux environnementaux. Comme une habitude désormais, le tissu associatif et nos partenaires institutionnels et économiques répondent présents à nos côtés!

Plus largement, la végétalisation de la ville se poursuit, avec la réalisation de plusieurs opérations de plantations d'arbres, dans le cadre de projets déposés par des habitants et votés au Budget de participation citoyenne, y compris avec les jeunes de nos écoles!

Nous accompagnons la réalisation de jardins partagés. Nous avons aussi permis l'agrandissement de la parcelle de l'association « Les Jardineurs », au nord de la ville. Favoriser l'accès au jardinage, y compris lorsque l'on est en appartement est un enjeu.

nous essayons de redonner à la nature sa juste place

L'engagement « un arbre planté pour chaque logement construit » est également tenu! Construire mieux n'est pas simple, mais c'est un équilibre permanent à trouver.

Nous avons mis l'accent sur des produits de qualité au sein de notre restauration scolaire, en complément

d'un dispositif de lutte contre le gaspillage alimentaire mis en place en lien avec le syndicat de déchets du territoire (SIGIDURS).

Enfin, depuis deux ans le nouveau jardinier animateur de la Ville intervient quotidiennement dans les écoles et fait vivre le nouveau potager municipal situé à l'angle de l'avenue Alsace-Lorraine. Partout nous essayons de redonner à la nature sa juste place, de créer des espaces.

retour

EN IMAGES

Villeparisis vue par...



Chaque mois, Villeparisis.mag partage une photo d'un Villeparisien ou d'une Villeparisienne issue des réseaux sociaux. Rendez-vous en Mars sur @villeparisis77 pour voter pour la prochaine photo !



Forum de l'orientation et de l'alternance
Jeudi 8 février - Gymnase des petits marais



Droits des femmes 2024
Jeudi 7 mars - Salle des mariages

LE CHIFFRE
DU MOIS

1 282



produits de protection
périodique ont été
collectés dans le cadre
de la semaine de lutte
pour les droits
des femmes



Les petits mômes en famille
Samedi 16 mars - Centre culturel Jacques Prévert



Les petits mômes en famille (entre les lignes)
Samedi 16 mars - Centre culturel Jacques Prévert



Prévention routière dans les écoles
Du lundi 11 au vendredi 15 mars - Normandie Niémen



Commémoration de la fin de la guerre d'Algérie
et des combats en Tunisie et au Maroc
Mardi 19 mars - Monument aux morts de Villeparisis



Suivi

DE CHANTIERS



Les services municipaux ont profité des vacances d'hiver pour réaliser quelques travaux dans les écoles mais également améliorer le cadre de vie avec plusieurs opérations de rénovation et d'entretien.

1

ÉCOLE MATERNELLE ERNEST RENAN

Réfection des petits murets au niveau de la toiture (acrotères)

2

ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE CHARLEMAGNE

Réfection de la cloison du réfectoire, de l'atelier du rez-de-chaussée et des peintures du sanitaire du couloir



3

AVENUE DE BOURGOGNE

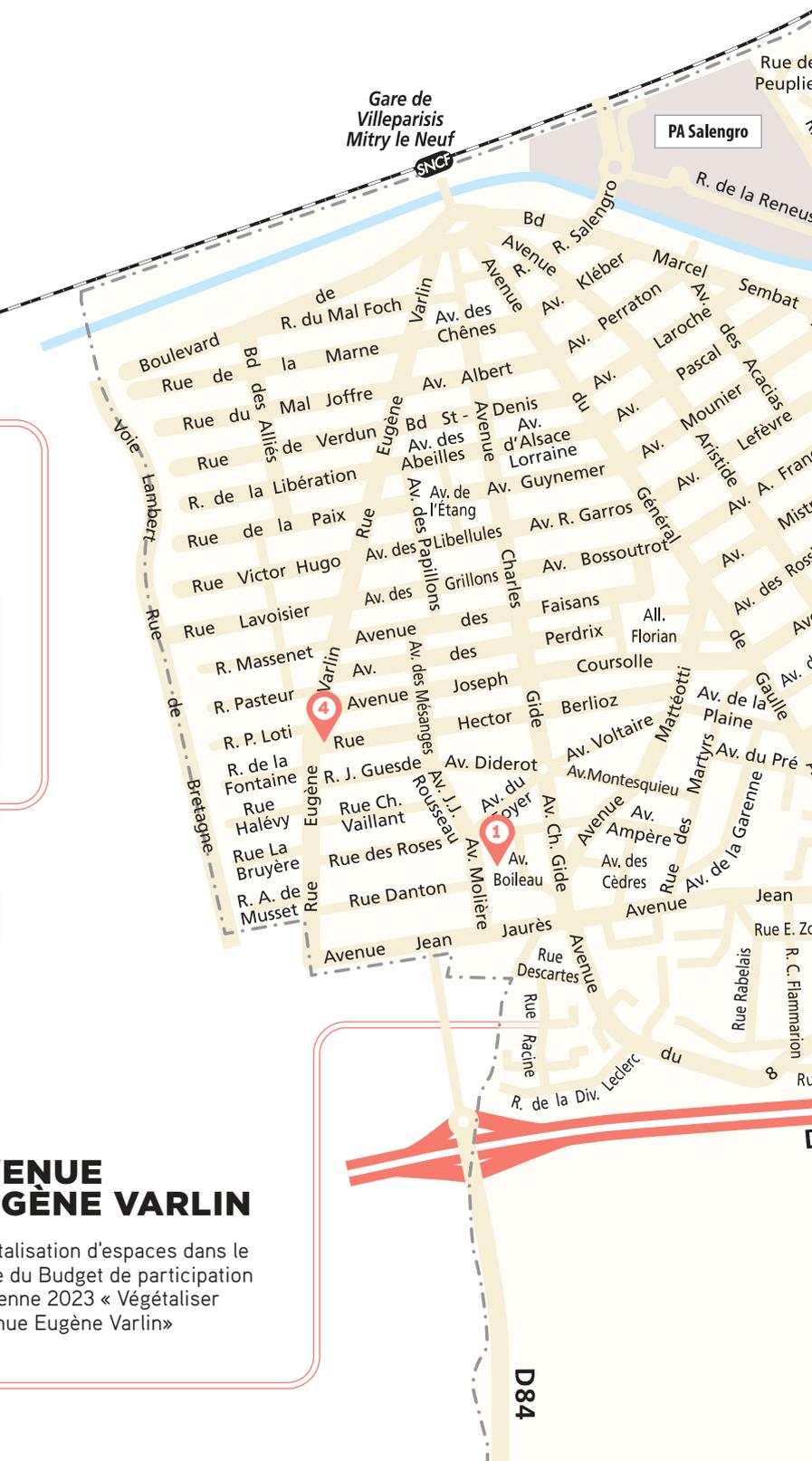
Réfection du dernier tronçon de l'avenue de Bourgogne : trottoirs, bordures, voirie.



4

AVENUE EUGÈNE VARLIN

Végétalisation d'espaces dans le cadre du Budget de participation citoyenne 2023 « Végétaliser l'avenue Eugène Varlin »

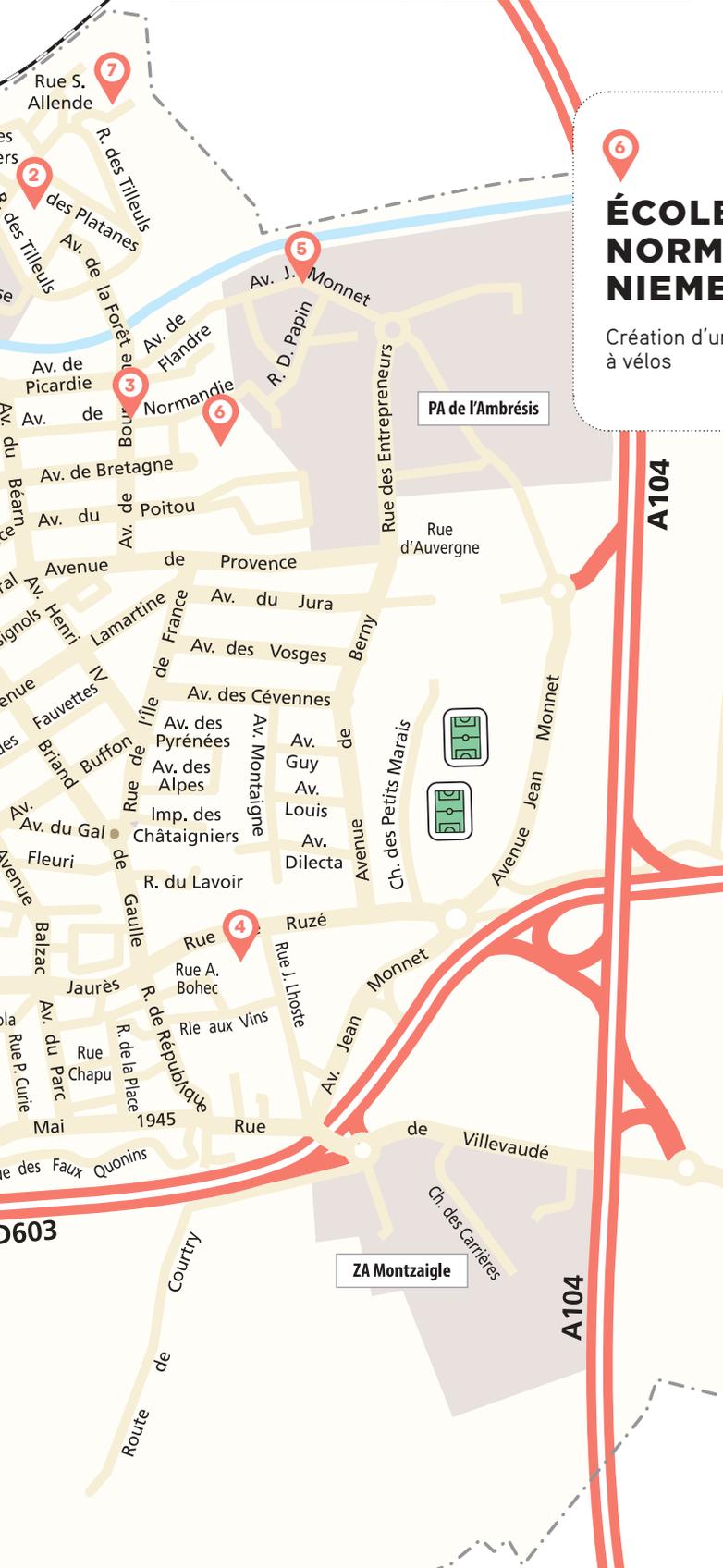




5

**ESPACE SPORTIF
MARIE-AMÉLIE
LE FUR**

Ouverture du dojo dans le cadre du programme 1 000 dojos lancé par la fédération française de judo



6

**ÉCOLE
NORMANDIE-
NIEMEN**

Création d'un abri à vélos



PA de l'Ambrésis

A104



7

**ESPACE SPORTIF
DE BOISPARISIS -
PISTE DE BMX**

Mise en place de l'éclairage de la piste pour la pratique en nocturne.

ZA Montzaigle

A104

Suivi de chantiers



pour plus d'informations, scannez le QR Code





Des questions ?

Le maire vous répond



Vous avez une question à poser au maire ? Cette nouvelle rubrique « Le maire vous répond » est faite pour cela ! Posez vos questions sur le formulaire prévu à cet effet, sur la plateforme dédiée à la participation citoyenne **participation.villeparisis.fr**. Toutes les questions posées recevront une réponse.

Question posée par Jean Manuel via participation.villeparisis.fr

Bonjour, pourquoi autant de bâtiments se construisent sur la rue rossignol (5 parcelles sont en vente) et un peu partout sur Villeparisis ? J'espère que vous ne signerez pas pour y mettre un bâtiment car lors de votre élection vous disiez que les permis de construire avaient été signés par l'ancien maire mais là je pense que c'est vous ! Ne serait-ce pas plus judicieux de faire un parking avec quelques arbres ou un petit parc ?

Villeparisis a été jugée carencée par la Préfecture de 2017 à 2021. Cette carence nous a fait perdre la Maîtrise de notre urbanisation pendant trop d'années et cela a permis la construction de programmes de logements collectifs avec une densification non maîtrisée et non adaptée aux moyens de notre Ville. Nous ne souhaitons pas retrouver cette situation de carence qui pénaliserait bien trop encore notre Ville. Nous assumons donc de permettre la construction, mais maintenant à notre rythme et selon nos conditions. Par ailleurs, la Ville ne peut pas acquérir, bien évidemment, chaque parcelle en vente pour empêcher la construction de logements. Le coût financier serait insupportable et cela ne permettrait pas de répondre aux objectifs de la loi SRU. Pour compléter ma réponse, je

vous invite à prendre connaissance du dossier consacré à l'urbanisme dans ce magazine.

Question posée par Nadège C. via participation.villeparisis.fr

À quand l'installation de nouveaux médecins dans notre ville ?

Très bonne question ! Effectivement, Villeparisis n'échappe pas au phénomène de désertification médicale, particulièrement en Seine-et-Marne. Depuis fin 2020, nous travaillons deux démarches parallèles avec nos partenaires : la faisabilité d'ouvrir un centre de santé municipal, et la possibilité d'accueillir une maison pluridisciplinaire. nous avons, pour cette dernière, réalisé les démarches nécessaires à la mise à disposition d'un terrain pour un collectif de médecins, mais malheureusement le projet n'a pu aboutir, faute de financements suffisants. Nous poursuivons le travail...

Question posée par Christelle D. via instagram

Qu'en est-il de la stérilisation des chats errants ?

La gestion des chats errants est un sujet complexe et sensible pour lequel la Ville est mobilisée. À Villeparisis, elle est organisée par l'association « l'école du chat » qui organise des trappes. Par ailleurs, la Ville aide l'association via une subvention de 2000 €. La mise en place d'un dispositif dit « chats libres » appuyé par une

association peut permettre de limiter la propagation des chats errants mais pose la question du statut du « chat libre » et de la prise en charge des frais vétérinaires complémentaires.

Question posée par Agnès B. via participation.villeparisis.fr
Que pensez-vous faire à la place de l'ancien Leclerc ? Un parking serait bien utile

Le terrain de l'ancien E. Leclerc près du marché de Villeparisis n'appartient pas à la Ville mais à un propriétaire privé. Aujourd'hui, la Ville n'a pas les moyens d'acquérir ce terrain et elle est en discussion depuis plusieurs années avec le propriétaire sur le devenir de cette parcelle, qui dans le cadre du nouveau PLU, pourra accueillir potentiellement quelques logements ainsi, que des commerces et des services publics en s'intégrant respectueusement dans l'environnement local. L'équipe municipale précédente, avait prévu la construction de 193 logements que l'État avait validé dans le cadre du programme local de l'habitat. Ce projet n'est pas acceptable en l'état. Nous sommes mobilisés pour trouver une solution qui réduira de manière importante le nombre de logements.



pour poser vos questions, scannez le QR Code



Le nouveau Conseil communal d'enfants

Le Conseil communal d'enfants est renouvelable par moitié, chaque année, en novembre, lors de la Semaine des droits de l'enfant. Les 34 élus de CM1 et CM2, filles et garçons de 9 à 11 ans, sont très actifs.

Toutes les écoles élémentaires de la ville participent « avec un grand plaisir », souligne Delphine Evrard, coordinatrice enfance à la direction de l'Éducation. Première étape, les élections: dépôt de candidature, élaboration du programme, campagne d'affichage, présentation des projets et vote en présence de l'adjoint au maire chargé de l'Éducation et de la Jeunesse, Alain Gorez. Élus par leurs pairs, les membres du CCE se réunissent tous les quinze jours pendant l'année scolaire, pour travailler en commission. Aïcha, nouvelle élue, s'est présentée « pour aider les personnes âgées, les gens qui ne savent pas nager et pour améliorer notre ville ». « C'est ce que j'attendais ! », dit-elle à propos du travail du CCE. Hind, Raphaël et Adil, élus lors du précédent scrutin, veulent eux aussi « aider, améliorer ». La première, « super contente d'être élue » est « fière de nous tous » ainsi que des actions

menées pour la propreté de l'espace public, notamment avec « le groupe jardinage ». Raphaël retient « le projet intergénérationnel: la rencontre avec les personnes âgées, les colis pour les seniors » et « la récolte alimentaire pour les Restos du Cœur ». Adil, « content d'être élu avec beaucoup de voix », évoque « les poubelles ajoutées dans la ville, les hôtels à insectes » et constate: « Il y a des choses qui ont changé ! » Trois assemblées plénières rythment la mandature: installation des nouveaux élus, présentation et vote des projets, bilan de l'année écoulée. Une expérience très formatrice pour les enfants, ces citoyens du « présent », exercer sa citoyenneté aujourd'hui afin d'être un citoyen engagé à l'âge adulte!



Service enfance 01 64 67 52 53



Le forum de la petite enfance débarque chez nous !



Samedi 27 avril, aura lieu pour la première fois à Villeparisis le forum de la petite enfance à l'accueil de loisirs Berny. Une rencontre pour les parents et futurs parents afin d'en apprendre plus sur les modes de garde.

Organisé par la communauté d'agglomération Roissy Pays de France, vous retrouverez différents partenaires qui mettront en place des ateliers de portage, d'allaitement et un stand de yoga post et pré natale.

Un autre atelier de sensibilisation autour des écrans sera proposé afin de montrer leur nocivité pour les enfants de moins de 3 ans et la croix rouge sera également présente pour vous apprendre les gestes de premier secours. Puisqu'on pense aussi à vos enfants, vous y retrouverez une zone de lecture et différents jeux dont un en bois pour leur faire découvrir la motricité.

En 2019 et 2022, le forum avait lieu à Mitry-Mory et c'est suite à une forte demande de la population que cela a lieu à Villeparisis cette année.

Donc ne loupez pas cet événement et profitez-en pour venir, d'autant plus que l'entrée est libre et gratuite !



Service petite enfance
Roissy Pays de France
01 60 03 88 66



Budget de participation citoyenne, 3^e édition !

Franc succès pour cette édition 2024 avec 56 propositions déposées et 12 projets retenus, soumis au vote des habitants et remplissant les trois conditions nécessaires : être d'intérêt public, correspondre à des dépenses d'investissement et à des lieux dont la Ville est propriétaire.

Engagement de campagne mis en œuvre dès 2020 — « 10 € par habitant », rappelle Michèle Pélabère, adjointe en charge de la Démocratie participative et de l'évaluation des politiques publiques — le Budget de participation citoyenne (BPC) est un *budget concret et sanctuarisé de 260 000 €*. « Plus de 1 000 votants en 2023, un succès ! » Tout comme Akila et Anthony, dont les propositions respectives font partie des 12 présélectionnées. « Mes enfants m'ont soufflé l'idée », explique la première, qui a fusionné son projet avec

celui d'une autre maman : améliorer l'aire de jeux près de l'école Barbara (adaptation aux tranches d'âge, des « tout-petits » jusqu'aux 10-12 ans, nouveaux jeux, agrandissement, etc.). Le second, propriétaire d'Oslo, un husky sibérien de 5 ans, propose la création d'un « caniparc » : les chiens s'ébattent en liberté et se dépensent dans un cadre sécurisé et clos. Un espace idéal qui favoriserait « la socialisation des animaux » et aussi des propriétaires des « meilleurs amis de l'homme ».



Pour rappel

Les projets sont consultables sur le site de la Ville : <http://participation.villeparisis.fr/>

Tous les habitants de plus de 12 ans, ou personnes travaillant à Villeparisis peuvent voter, jusqu'au 7 avril, en ligne ou avec un bulletin-papier. Bulletins et urnes sont disponibles à l'Hôtel de Ville (au Guichet unique), la Maison des droits, la médiathèque, la Maison des jeunes et à la ludothèque.



Le printemps arrive, les travaux aussi, déclarez vos travaux !



Avant tous travaux sur vos clôtures, vos façades, en cas de

désir d'agrandir votre logement, d'isoler votre habitation avec une ITE (Isolation Thermique par l'Extérieur) ou encore de transformer votre garage en pièce supplémentaire, pensez à consulter la direction de l'Urbanisme de la mairie, pour connaître vos possibilités, ainsi que les démarches administratives à suivre. Pour rappel, c'est le Plan local d'urbanisme qui régit les règles de constructibilité et d'aménagement à Villeparisis. Et quand les travaux sont autorisés par la mairie, n'oubliez pas d'accrocher visiblement le panneau d'affichage de l'autorisation, comportant la nature des travaux.

Plus d'infos sur Villeparisis.fr ou au 01 64 67 52 89 / 52 47

Réservez, anticipez, voyagez !



À l'approche de l'été, les délais de délivrance de papiers d'identité s'allongent. Prenez vos précautions et déposez rapidement votre demande auprès du Guichet Unique. Pour mieux vous accompagner, le Bus Citoyen se déplace désormais dans un nouveau quartier !

- Les lundis de 14h à 16h30 – à côté de l'école Charlemagne
- Les mardis de 9h à 16h – Place Henri Barbusse
- Les jeudis de 14h à 16h30 – Devant l'école Normandie Niémen côté Poitou
- Les mercredis et vendredis de 9h à 12h – Maison des droits, Place Watthling

Élections européennes : Il faut aller voter !

Les élections européennes qui auront lieu le 9 juin 2024 en France, permettront d'élire 720 députés européens contre 705 depuis 2020 en raison du Brexit. En France, nous serons représentés par 81 eurodéputés français soit 2 de plus qu'en 2019. Ils sont élus au suffrage universel et cela pour une durée de 5 ans.

Pourquoi faut-il voter aux élections européennes ?



Vous ne vous sentez pas concernés par ces élections ou vous ne voyez pas d'intérêt à aller voter ? Détrompez-vous ! Le vote est un moyen pour s'exprimer et ces élections sont importantes aussi bien pour vous que pour votre commune. Le Parlement européen vote des lois (des directives) qui concernent aussi bien les pays que les collectivités. Il aborde des sujets importants comme la sécurité, l'environnement, l'économie, la migration etc.. À titre d'exemple, si vous pouvez voyager aujourd'hui dans l'Union européenne seulement avec votre carte d'identité c'est justement grâce aux lois qui ont été votées par les députés européens.

À quoi servent les députés européens ?



Lorsque des élections européennes ont lieu, nous votons pour une liste et non pour un candidat. Les eurodéputés exercent trois pouvoirs : législatif, budgétaire et un pouvoir de contrôle. Ils se prononcent

en faveur ou non des textes des lois, votent le budget de l'UE et surveillent la mise en place des lois votées.

Projets et initiatives financés par l'UE près de chez vous :



L'Union européenne par le biais de la région Île-de-France soutient financièrement le déploiement de nouvelles entreprises en incitant la population à créer et développer des PME innovantes.

Le fonds social européen, entre 2021 et 2027, aide la région Île-de-France à hauteur de 539,6 millions d'euros afin de soutenir l'emploi. Ces fonds permettent de soutenir des projets comme le développement d'entreprises ou de l'économie sociale et solidaire (ensemble d'entreprises organisées en qualité d'associations ou de fondation).

Vous savez désormais à quoi servent ces élections et pourquoi il est important d'aller voter. À noter que c'est un suffrage universel direct ce qui signifie que vous n'aurez besoin de vous déplacer qu'une seule fois pour aller voter !



Comment s'inscrire sur les listes électorales ?



Vous devez être inscrit sur les listes électorales avant le vendredi 3 mai 2024 pour pouvoir voter aux élections européennes. L'inscription est automatique pour les jeunes de 18 ans si les formalités de recensement ont été accomplies à 16 ans à Villeparisis seulement. En dehors de cette situation, l'inscription sur les listes doit faire l'objet d'une démarche volontaire.

Sinon vous avez trois solutions :

- Utiliser le service en ligne dédié (elections.interieur.gouv.fr)
- Vous rendre en mairie avec un document d'identité et un justificatif de domicile de moins de 3 mois.
- Par courrier en envoyant les mêmes documents cités ci-dessus.

Quelques mesures adoptées au Parlement européen ces dernières années :

- ✓ Le chargeur universel applicable à tous les nouveaux appareils électroniques
- ✓ Garantir la protection des données personnelles
- ✓ Création d'un parquet européen pour lutter contre les fraudes

- ✓ Suppression des frais depuis votre téléphone portable en Europe
- ✓ Adoption de mesures afin de limiter le réchauffement climatique (voitures, industrie, centrales électriques)



N'oubliez pas d'établir une procuration si vous ne pouvez pas vous déplacer le jour J. Pour cela, il faut remplir le formulaire sur mapprocuration.gouv.fr avant de vous rendre au commissariat ou à la gendarmerie avec votre justificatif d'identité.



Pour tous savoir sur l'élection européenne <https://elections.europa.eu/fr/>


IMMO CONSEIL


ACHAT - VENTE - LOCATION - GÉRANCE - ESTIMATION

16, avenue Roger Salengro
 77270 Villeparisis
01 60 21 90 26
 immo.conseil.villeparisis@wanadoo.fr
 www.immoconseilvilleparisis.com

ESTIMATION GRATUITE

SAS JOURNET *Père et Fils*

FERMETURES DU BÂTIMENT
 Fourniture et pose : Menuiseries Aluminium - Vérandas - PVC
 Serrurerie - Fermetures - Automatismes - Stores

Bureau et Atelier : 11 rue Raymond Lefèvre
93190 LIVRY GARGAN
Tél. 01 49 36 01 57 - Fax 01 49 36 01 85

Siège social : 22 avenue du Poitou 77270 VILLEPARISIS
 Tél. 01 64 27 17 78

Site : www.journet-pereetfils-fenêtres.fr

PARTENAIRE
DE VOS
CHANTIERS



BRICOMAN

VILLEPARISIS

ZAC de l'Ambrésis, Av. Jean Monnet,
77270 Villeparisis

Du lundi au samedi de 6h30 à 19h30

Plus de 150.000 références pour tous vos chantiers sur www.bricoman.fr



ALVES PEREIRA
FERMETURES

Cédric ALVES • Gérant

MENUISERIES
PVC ET ALU

Fenêtres • Portes
Volets Roulants • Portails
Porte de Garage •
Clôtures

01 60 26 41 31
06 13 10 18 76

alvespereira.fermetures@gmail.com
12 avenue Lamartine
77270 VILLEPARISIS



bskimmobilier

ÉTUDE VIAGÈRE

Le viager comme vous le souhaitez

Avez-vous pensé à vendre en Viager ?



Pourquoi vendre en Viager ?

- Conservez votre logement toute votre vie
- Recevez un capital et une rente viagère à vie
- Economisez la taxe foncière et les gros travaux
- Bénéficiez d'un cadre fiscal favorable
- Veillez à la tranquillité de vos héritiers



Retrouvez-nous
sur Youtube : le viager,
y avez-vous pensé ?

Demandez votre étude viagère offerte !

Votre Conseillère experte certifiée au 06 52 31 53 56 *

Laurence DIXNEUF Négociatrice - RSAC 518 558 788 Meaux

l.dixneuf@bskimmobilier.com bskimmobilier.com

* appel gratuit - Ne pas payer au vu de votre publication





DE OLIVEIRA
Gérard et BRITO

Rénovation | Maçonnerie | Ravalement | Carrelage
Plâtrerie | Couverture | Zinguerie | Peinture extérieur
Petits travaux de plomberie
Remplacement des collecteurs en fonte et PVC des EU/EP
et Mise en conformité Tout à l'égout

9, rue de la Libération - 77270 VILLEPARISIS
rmgb@sfr.fr
06 16 79 25 80 / 01 87 07 52 13

portrait

MARIANNE
POMPIER VOLONTAIRE



Marianne, âgée de 22 ans, est sapeur-pompier volontaire depuis ses 17 ans à la caserne de Villeparisis. Une passion pour cette activité qui est née à 12 ans et qui l'amène aujourd'hui à être Caporale-chef avec comme objectif de devenir pompier professionnelle. Une vocation qui pourtant touche de moins en moins la population.

« Mon plus beau souvenir en intervention c'est quand j'ai fait un accouchement, c'était beau. Je ne pensais pas que ça allait m'émouvoir ». Être pompier volontaire c'est aussi avoir l'occasion de vivre des moments qui marquent une vie et pouvoir développer des caractéristiques comme la rigueur et la ponctualité.

« C'est un projet de vie ! » Marianne, en cdi de 27 heures, réussit à concilier sa fonction de monitrice d'escalade sur Paris et sa vie privée tout en assurant sa fonction de sapeur-pompier volontaire à la caserne. Son organisation méticuleuse lui permet également de trouver du temps pour s'investir dans l'amicale des pompiers. « Quand on veut, on peut. Si je fais les deux c'est que j'aime les deux ».

Formée depuis son adolescence, celle qui a su s'intégrer au sein de la caserne grâce à son investissement, connaît tous les rouages du métier. De la blessure anodine à un départ sur un incendie, Marianne ressent toujours un peu de stress mais nécessaire lors de cette opération. « On sait qu'il y a un risque mais on aime ça. C'est de l'adrénaline, il y a quelque chose qui ne nous fait pas penser au risque qu'il y a derrière ».

Malgré le danger présent, elle partage son expérience avec ses frères ce qui les incite à suivre ses traces « si j'ai fait un feu, que ça m'a plu et que j'ai été fière de ce que j'ai fait, je leur raconte quelques trucs et forcément ça leur donne envie ».

« Si les gens ont envie et que c'est dans leur valeur il faut essayer ». Si vous êtes intéressé pour devenir pompier volontaire et rejoindre Marianne, renseignez-vous auprès de la caserne de Villeparisis.



*Si les gens ont envie et
que c'est dans leur valeur
il faut essayer*



Caserne de Villeparisis :
ci-villeparisis-volontariat@sdis77.fr - 01 64 67 40 20
@sapeurspompiersvilleparisis f Sapeurs-pompiers Villeparisis



RETROUVEZ LE PORTRAIT
SUR VILLEPARISIS.FR/WEBMAG



Le Plan local d'urbanisme modifié

La modification du PLU a fait l'objet d'une délibération lors du Conseil municipal du 5 mars 2024. Celle-ci entérine les engagements pris par l'équipe municipale pour sortir de la période de carence décidée par l'État en 2018 et retrouver la maîtrise des constructions sur son territoire.



Qu'est-ce que le Plan local d'urbanisme ?

Le plan local d'urbanisme (PLU) est le document de référence en matière d'urbanisme sur une Ville. Il permet de définir un projet global d'aménagement et fixe les règles d'utilisation des sols sur la collectivité. La durée de ce document est de 10 à 15 ans et la révision n'est pas une obligation.

Ainsi, le PLU est constitué notamment :

- du projet d'aménagement et de développement durable (**PADD**) qui permet de connaître les objectifs architecturaux et économiques que la Ville souhaite mettre en place.
- des orientations d'aménagement et de programmation (**OAP**) qui visent à définir les intentions d'aménagement portées sur un secteur. Cela comprend des dispositions portant sur l'aménagement, les transports et permet de définir des opérations mises en place en faveur de l'environnement notamment.

Pour rappel, **une révision de PLU consiste à élaborer un nouveau PLU. Une modification consiste en revanche à apporter quelques précisions ou changements qui ne remettent pas en cause l'économie générale du PADD.**

Ce qu'on retrouve dans un PLU :

- Styles architecturaux
- Hauteurs et capacités de constructions
- Limites séparatives entre voisins et voies publiques,
- L'accès aux terrains
- Le raccordement aux réseaux collectifs

Les zones concernées :

- Zones urbaines
- Zones à urbaniser
- Zones agricoles
- Zones naturelles

Historique récent du PLU à Villeparisis

En mai 2019, alors que la Ville vote à l'époque la révision du PLU, celle-ci fait l'objet de deux recours contentieux, l'un de la part de l'État pour insuffisance de précisions et l'autre de la part d'un particulier pour contester la mutation de sa parcelle devenue inconstructible. Le recours de l'État pouvait aboutir à un rejet total du PLU, rendant de fait le projet de lycée impossible.

De plus, en décembre 2017, la Ville perd la compétence logement pour ne pas avoir respecté ses obligations au regard de la loi solidarité et renouvellement urbain (SRU), qui impose 25 % de logements sociaux

pour toutes les villes. Perdre la compétence logement, c'est perdre la Maîtrise de son foncier et de son droit de préemption, ainsi que de son contingent d'attribution de logements sociaux. Dans ce cas de figure, c'est alors l'État qui impose les programmes immobiliers et attribue les logements sociaux.

En juillet 2020, la nouvelle équipe municipale travaille avec l'État pour retrouver des relations partenariales et récupérer au plus vite la compétence logement, permettant d'endiguer le flux de programmes immobiliers non maîtrisés. Les négociations avec les services de l'État

et les engagements pris par la Ville aboutissent à la levée de carence le 1^{er} janvier 2021.

En février 2021, pour confirmer les engagements de la Ville, le Conseil municipal vote la modification du PLU, l'État retire ainsi son recours.

Enfin, le recours du particulier est jugé en juin 2021 par le Tribunal administratif de Melun et aboutit à un rejet partiel du PLU. La modification du PLU n'ayant pas encore démarré, la délibération du mois de février 2021 est annulée et remplacée en septembre 2021 en tenant compte de ce nouvel élément.

En quoi consiste la modification du PLU votée au Conseil municipal en mars 2024 ?

- Pallier l'insuffisance de précision en termes de développement de logements sociaux sur la commune comme il a été notifié par la préfecture de Seine-et-Marne
- Mettre le PLU en compatibilité avec les lois et le plan de déplacement urbain d'Île de France
- Donner des précisions sur les orientations d'aménagement et de programmation
- Faire évoluer le règlement concernant les autorisations d'urbanisme
- Mettre en œuvre les dispositions nécessaires suite à l'annulation partielle du PLU



Quels sont les impacts pour les Villeparisiens ?



En zone pavillonnaire (zone UC du PLU), des éléments du règlement participent à la qualité de vie :

- Lutter contre les îlots de chaleur et gérer le ruissellement des eaux de pluie
- Limiter le stationnement sur la voie publique
- Les 35 % d'emprise au sol maximum permet de conserver un tissu pavillonnaire aéré et limiter les projets de densification non maîtrisée.



Les objectifs de ce nouveau PLU ?



Une grande attention est portée à la préservation de l'environnement, des paysages ainsi que la mobilité, ainsi 73 arbres sont dorénavant classés et 49 constructions recensées présentant un intérêt architectural et/ou patrimonial.

D'un point de vue environnemental, les objectifs sont de favoriser les énergies renouvelables avec des matériaux biosourcés, de végétaliser les aires de stationnement avec des systèmes alvéolaires, de mettre en place des systèmes facilitant le tri sélectif et de maîtriser les débits de rejet des eaux pluviales.

La végétalisation et l'aménagement des espaces verts constituent un objectif visuel. Au niveau des transports, l'objectif est de faciliter les mobilités douces (ex : vélo, piéton) et de réétudier le réseau de transports en commun.

* retrouvez le plan interactif sur villeparisis.fr > Services et démarches > Urbanisme > Plan local d'urbanisme

Mot de l'élue,



Laurence Grossi

ADJOINTE AU MAIRE CHARGÉE DE L'URBANISME ET DES ACTIONS SOCIALES

Une ville ne se construit pas ni ne se modifie du jour au lendemain. Il faut plusieurs années pour développer et mettre en œuvre une vision urbaine élargie, qui tient compte du budget, des fonciers disponibles, des besoins en logements, équipements et espaces récréatifs sans oublier les nouvelles normes et nécessités vitales, induites par le changement climatique. Les attentes sont nombreuses mais l'urbanisme est un temps long : une équation complexe, à l'heure où l'on désire tout et tout de suite...

Que fait la direction de l'urbanisme ?

Cette direction est la garante du respect du PLU et de son règlement pour toutes les autorisations : permis de construire, déclaration préalable, permis d'aménager, permis de démolir... Près de 370 autorisations d'urbanisme ont été réceptionnées en 2023.

Vous souhaitez faire des travaux ou modifier votre habitation ?



Faites-vous accompagner dans vos démarches, et n'oubliez pas d'afficher l'autorisation de travaux une fois l'accord obtenu. En cas de non-respect de dépôt, une procédure de contentieux pourra être engagée par la mairie :

- Il sera demandé à la personne concernée de régulariser au regard du PLU
- Si ce n'est pas régularisable, de remettre en état et en conformité avec le PLU et son règlement.

Pour toutes questions

Hôtel de Ville
32 rue de Ruzé
01 64 67 52 47/ 01 64 67 52 89
urbanisme@mairie-villeparisis.fr

Ouvert du lundi au vendredi 8h30-12h30/13h30-17h
Fermé au public le mardi après-midi et le jeudi matin
Rendez-vous possible avec les instructrices le mardi matin sur rendez-vous

Retrouvez tous les détails du PLU sur plu.villeparisis.fr

Depuis 2018, les projets d'immeubles collectifs actuellement en cours

- 42 logements dont 26 logements sociaux (**en cours**) – accord 9 juin 2022
- 46 logements sociaux (**à venir**) – accord 27 mars 2023
- 40 logements (**en cours**) – accord 20 juillet 2021
- 38 logements sociaux (**en cours**) – accord 21 novembre 2022
- 42 logements sociaux (**à venir**) – accord 4 mars 2024
- 39 logements sociaux (**en cours**) – accord 12 décembre 2020
- 33 logements dont 10 logements sociaux (**en cours**) – accord 18 mai 2020
- 54 logements dont 27 logements sociaux (**en cours**)
- 65 logements dont 32 logements sociaux – accord 27 mai 2020
- 64 logements – accord 21 juin 2019
- 34 logements – accord 21 décembre 2018
- 53 logements dont 16 logements sociaux – accord 14 mars 2018

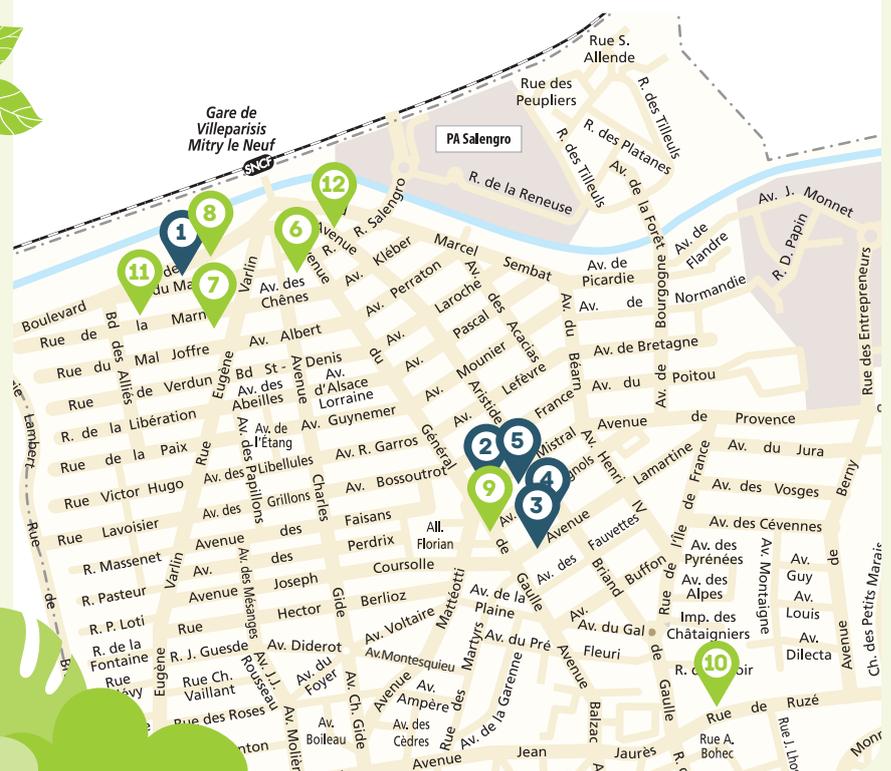
- En vert les PC signés par la Préfecture pendant la carence
- En bleu, les PC signés par la Mairie



Quand les travaux sont terminés, une déclaration attestant l'achèvement des travaux (DAACT) doit être déposée pour que les services municipaux effectuent une visite et atteste la conformité par rapport au dossier déposé.

La direction de l'urbanisme délivre également

- Les certificats d'urbanisme (CU) : pour une parcelle (numéro et taille de la parcelle, zonage du règlement, servitudes...) ou une intention de projet.
- Les déclarations d'intention d'aliéner (DIA) : lors d'une vente, le notaire a l'obligation d'en informer la commune. La Ville a deux mois pour signifier sa volonté d'acheter.





OPTICIEN MY VISION

TOUJOURS À VOTRE ÉCOUTE ET À VOTRE SERVICE

Agrée toutes mutuelles



5 bis place du Marché
77270 VILLEPARISIS
01 64 27 93 35

HORAIRES D'OUVERTURES :
du mardi au samedi de 10h à 12h30
et de 14h30 à 19h30 (sauf samedi 19h)

STORES
FENÊTRES
VOLETS...

UN ARTISAN
à votre Service

déc
Story
LE RÉSEAU

STORES
CLEMENT

73, avenue Jean-Baptiste Clément. 77290 Mitry Mory. Tél : 01 70 177 177

Ambulances Mega

01 64 27 55 22

25, av. du Général de Gaulle
77270 VILLEPARISIS

ISOL'R FERMETURES
Fenêtres - Portes - Volets - Portails

Votre expert menuisier

PORTES - FENÊTRES - VOLETS - PORTAILS

Découvrez une large gamme de produits sur mesure avec
UNE GARANTIE TOTALE 20 ANS !

Étude et devis 100% gratuits et sans engagement !

9 avenue Jean Jaurès - 77290 Mitry-Mory
01 60 33 09 56 - www.isolrfermetures.fr

Au service de la Nature et Proche de vous

SERVICE NET

PAYSAGE

Tonte de pelouse

Taille de haie, arbuste, fruitier

Ramassage de feuilles

Nettoyage d'allée et de terrasse

Engazonnement

Plantation d'arbre, arbuste

Fleurissements

09 72 57 60 51
🌐
www.service-net-paysage.fr

contact@service-net-paysage.fr

PARC DE LOISIRS INDOOR

EXPLOREZ NOS 3 MONDES SUR 3 000M² POUR TOUTE LA FAMILLE !

WORLD-CHILD® SCARY-LAND® WONDER-CLIMB®

Trampo Parc pour ados/adultes (sur 1 600m²) :
Ninja Warrior (2 niveaux), 18 activités avec chronos,
Trampo basket, Parcours 1V1 chronos,
Wall-rider avec buzzer (comme à la TV), Descente bouées à 7m,
Dodge-ball interactif 2 équipes...

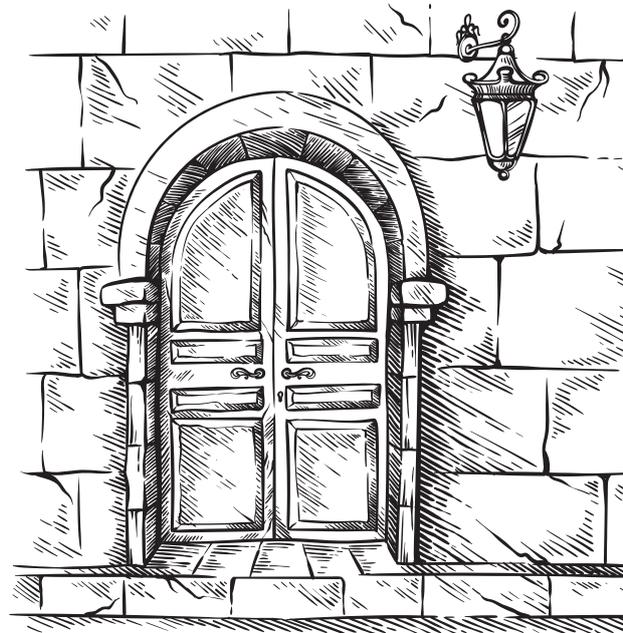
Aire de jeux (1 200m² SUR 4 NIVEAUX) pour les enfants :
Trampolines, Parcours Ninja, descente bouées,
Toboggans à bosses et double twist à 6m !

Escalade : 12 murs à 7m avec des challenges interactifs pour certains !

Horaires, informations et conditions sur : www.wonderful-land.fr
contact@wonderful-land.fr | Tél : 01 83 61 03 83
Shopping & Promenade : 3 rue Robert Schuman - 77410 CLAYE-SOUILLY
📷 @wonderful-land.fr | 📺 @wonderful-land Family Theme Park | 📺 |wonderful_land

Du cabanon à la maison : le patrimoine bâti de Villeparisis

La modification du PLU (Plan local d'urbanisme) approuvée le 5 mars 2024 au conseil municipal recense le patrimoine bâti et arboré de Villeparisis. Objectif : « protéger, conserver, mettre en valeur ». L'occasion de retracer les grandes lignes de l'évolution du paysage urbain de la ville.



Place Jacques Chirac / Place du marché

Brique et meulière, « garde-corps en fer », « décors sous toiture », « encadrements de fenêtre », colombage, ornements : ce sont les principales caractéristiques de 37 maisons et 2 ensembles « habitations-commerces en rez-de-chaussée » décrites dans le nouveau PLU, photos à l'appui. Une diversité patrimoniale suite l'arrivée du chemin de fer à Villeparisis et à la révolution industrielle à partir du milieu du XIX^e siècle. Ce qui change la morphologie urbaine et architecturale de la ville.

Le dimanche, les Parisiens et habitants d'autres villes proches de la capitale deviennent « Ville - Parisiens », prenant le train pour se mettre au vert. Au fil des ans, ces Villeparisiens du dimanche achètent un lopin de terre dans les bois et les zones marécageuses. Un article de février 1927 décrit « les minuscules "propriétés" [...] simples morceaux de forêt, enclos d'une simple haie. Les souches demeurées dans les terrains où, pour donner un peu d'air, des arbres ont été abattus, sont plus grosses que les maisonnettes. » C'est « l'année 1 », explique François Gagnepain, président de Villeparisis et son passé : on coupe les arbres. « Année 2 » : plantation de légumes pour « étouffer les mauvaises herbes ». Puis, pour abriter les outils de jardinage, construction d'un cabanon. Entre deux séances de jardinage-bricolage, on va « casser la croûte » dans un

des... 37 (!) cafés, cafés-buvettes, cafés-épiceries et même café-bal : Chez René, Chez Rouquette, Père Georges, Café des Faisans, du Progrès, « Bal de Venise », etc.

Cabanons, lotissements, pavillons

Au début des années 1930, vient le temps des lotissements donnant l'aspect rectiligne et régulier des rues actuelles de la ville. Pendant l'Occupation, « les potagers du dimanche » représentent « un plus au rationnement », témoigne un Villeparisien en 1976. À partir des années 1950, des « pavillons » apparaissent progressivement à côté du quartier Vieux Pays, des demeures et des fermes situées sur les axes principaux et des cabanons de l'Entre-deux-guerres, métamorphosés. Certains, agrandis, leurs parois en bois enduites de plâtre, sont devenues la résidence principale de Parisiens retraités : maisons basses, de plain-pied, aux dimensions modestes (plus ou moins 30 m²). Durant son développement, Villeparisis a connu différentes phases de construction. Les propriétaires aisés bâtissaient des maisons en meulière, tandis que les plus modestes ornaient leurs façades de briques et de décors variés. Cette diversité, bien que modeste, fait aujourd'hui l'identité de la ville.

Autre témoignage des années 70, sur la juxtaposition des styles : une « zone devenue

entièrement pavillonnaire » excepté « une vieille maison en bois » et « la maison de Riton, faite de bric et de broc ».

En dehors de l'habitat, le patrimoine bâti villeparisien est très divers et marqué par toutes les époques : une partie de la ferme rue de Ruzé, le clocheton de l'hôtel de ville, Notre-Dame de la Paix (1958, labellisée « Architecture contemporaine remarquable »), la piscine Jean-Taris (1975) issue du programme « 1000 piscines », la coupole du magasin Truffaut et le manoir de Morfondé.



Détail sur une maison avenue Matteotti



Musée d'histoire locale Francis Ecoutin, Parc Honoré de Balzac. Pour plus d'Histoire de Villeparisis, rendez-vous sur villeparisis.fr Merci à François Gagnepain et Villeparisis et son passé : <http://villeparisis-histoire.over-blog.com/>

SPORT I

L'AS plongée en apnée !

Mercredi 6 mars, Villeparisis recevait à la piscine intercommunale Jean Taris, la première édition du championnat multi-académique des activités subaquatiques. Pas moins de 70 collégiens, dont ceux du collège Gérard Philipe de Villeparisis, s'affrontaient pour s'offrir une place aux championnats de France.

Des cris, des clameurs, des encouragements dans l'enceinte de la piscine contrastaient avec le silence sous l'eau des plongeurs. Quatre équipes par collège soit au total 12 équipes étaient présentes pour participer aux 5 épreuves du jour :

- Le tir sur cible (3 élèves se relayent et descendent en apnée à l'aide d'une arbalète pour toucher la cible)
- Le hockey subaquatique (même principe que le hockey, une crosse et un palet avec pour objectif de slalomer en apnée entre les plots situés au fond de la piscine)
- L'apnée sur 15m

- Le sauvetage (les élèves se relayent le mannequin sur 25m)
- La nage (en apnée avec palme avec la nage en ondulation et la nage complète en crawl).

Parmi ces trois collèges, l'AS plongée du collège Gérard Philipe créée en 2018 par Boris Vladic (professeur d'EPS), participait dans le but de rejoindre pour la 6^e fois consécutive les championnats de France. Cette association sportive ne cesse d'accroître en nombre d'adhérents, « la première année nous n'étions vraiment pas nombreux, aujourd'hui je suis dans l'obligation de refuser des élèves » nous dit Boris Vladic.

Composée majoritairement de filles (70%), Sarah (13 ans) fait partie de l'AS depuis 3 ans et a de grandes ambitions « mon objectif c'est de finir sur le podium des championnats de France ». Aux côtés de Sarah, on y retrouve également des nageurs en situation d'handicap et des débutants. Pour le professeur d'EPS, la plongée permet de faire grandir les élèves « c'est une fierté de voir les élèves progresser aussi vite ».

Ayant terminés à la première place, nous retrouverons nos collégiens aux championnats de France à Agen au mois de juin prochain, en espérant cette fois-ci un podium qu'ils accrocheront pour la première fois de leur histoire !

Un villeparisien champion du monde de Muay Thai

Depuis le 5 février dernier, MBARKI Marouane est devenu champion du monde WBC de Muay Thai à Bangkok en Thaïlande. Âgé de 10 ans, c'est la première fois qu'il atteint ce niveau.

Pour obtenir la médaille d'or et finir sur le toit du monde de la catégorie des -40 kilos, Marouane s'est employé pour éliminer un combattant sri-lankais et en finale un anglais, favori de la compétition. « Impressionné » par l'ambiance, 5000 personnes étaient présentes dans le Lumpinee Stadium, le poulain d'Abel EL QUANDILI (champion mondial de kickboxing) est « fier » de ce qu'il a fait. Le désormais champion du monde WBC ne veut pas s'arrêter là et s'est déjà fixé d'autres objectifs « je sais ce que je veux. Défendre mon titre de champion de France et de champion du monde en 2025 à Rome ».

Félicitations à Marouane pour cette performance et nous lui souhaitons de ramener encore des médailles et de représenter Villeparisis à travers le monde !





Les œillets du Portugal

À l'occasion du 50^e anniversaire de la Révolution des œillets, qui mit fin à près de 50 ans de dictature, le Portugal est à l'honneur : en musique et en images !

Concert António Zambujo Quintet : le chanteur à la « voix d'ange et de velours »

Le Centre culturel Jacques-Prévert, en partenariat avec les associations Les petits coins du Portugal et Cap Magellan, accueille pour un concert unique António Zambujo, numéro 1 des ventes de disques au Portugal, Golden Globe 2015 (Meilleur artiste, Meilleur album), Prix Coup de Cœur World de l'Académie Charles Cros 2015. Le chanteur revisite l'intensité du chant immortalisé par « la reine du fado », Amalia Rodrigues (il a 24 ans à la mort de la diva) par son interprétation « moderne et intemporelle ». Un buffet de spécialités culinaires portugaises et 200 œillets offerts aux spectateurs compléteront cette soirée festive.



Centre culturel Jacques-Prévert
Samedi 27 avril à 20h30. 01 64 67 59 61

Exposition photos d'Hervé Gloaguen : Lisbonne, 1^{er} Mai 1974

« La foule en liesse, énorme, qui convergeait de toutes les rues, l'omniprésence des soldats, œillet à la boutonnière: on sentait que "quelque chose" s'était passé. » Hervé Gloaguen garde un souvenir vif et précis de ce 1^{er} Mai 1974 à Lisbonne : sa fille est née le 29 avril, le lendemain il est dans l'avion. Il ne reste que 48 heures sur place : il faut rapporter des images au plus vite ! Il s'agit « de sentir les situations » explique celui qui avait séjourné dans le pays en 1961: « Les gens respiraient, relevaient la tête ! » Le photographe de 87 printemps, membre de Chambre Noire, Coopérative photographique de photographes-auteurs — « J'ai besoin du collectif » — a sélectionné environ 25 images, N & B et couleur, témoignage de ce jour historique de 1974.



Galerie du Centre culturel Jacques-Prévert
Du samedi 27 avril au vendredi 24 mai
Entrée libre.

Villeparisis célèbre l'environnement en avril avec un « Mois de l'environnement » riche et varié

Pour la 4^e édition, Villeparisis met l'environnement à l'honneur tout au long du mois d'avril avec un programme d'actions de sensibilisation et de mobilisation à destination de toutes et tous !

Dans une démarche de développement durable depuis 2020, le « Mois de l'environnement » est l'occasion de mettre en lumière cet engagement et d'inviter les Villeparisiens à agir à leur tour.

Sensibilisation à la protection des insectes et des oiseaux

L'accent sera mis cette année sur la protection des insectes et des oiseaux, deux groupes d'animaux particulièrement menacés. Des ateliers ludiques et pédagogiques permettront aux petits et grands de découvrir le rôle essentiel que jouent ces animaux dans notre écosystème et d'apprendre des gestes simples pour les protéger.

Un programme riche et varié pour tous les publics

Parmi les temps forts, citons :

- **La Fête du Printemps** (samedi 6 avril) : un après-midi festif avec des ateliers, des stands de sensibilisation, des animations et un spectacle, place du marché et le long du canal de l'Ourcq.

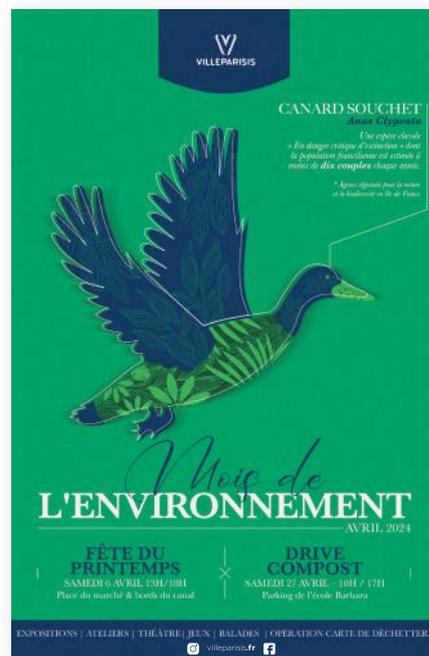
- **L'exposition « Dessine-moi l'écologie »** (du 1^{er} au 30 avril) : une exposition accessible à tous, et particulièrement aux adolescents, pour sensibiliser aux enjeux environnementaux, médiathèque municipale Elsa Triolet.

- **La distribution de compost** (samedi 27 avril) : compost distribué gratuitement par les services techniques municipaux accompagné du Sigidurs. Les citadines proposeront leur troc aux plantes durant l'après-midi, parking de l'école Barbara.

Le « Mois de l'environnement » est une invitation à tous les Villeparisiens à se saisir des enjeux environnementaux et à agir pour préserver notre planète avec des acteurs majeurs de l'environnement comme la Ligue de protection des oiseaux et Seine-et-Marne environnement.



Programme complet sur Villeparisis.fr/agenda page 25



Budget 2024 : un cap ambitieux et solidaire pour la ville



Mardi 26 mars dernier, le conseil municipal a voté le budget ambitieux et réaliste de la Ville pour 2024. Ce budget, qui tient compte des difficultés économiques et sociales actuelles, maintient les priorités municipales tout en garantissant la stabilité financière. Il permet notamment d'assurer des services publics de qualité, tout en étant solidaire et en aidant les plus fragilisés.

Maîtriser les dépenses de fonctionnement

La Ville poursuit sa gestion rigoureuse des finances publiques en demandant aux services municipaux de réduire constamment les charges liées au fonctionnement quotidien de chacun des services tout en maintenant la qualité du service public.

Ces efforts portent à nouveau leurs fruits avec une baisse de -3,5 % (sans les fluides), sinon hausse de 1,46 % entre 2023 et 2024. Par ailleurs, malgré d'importantes évolutions réglementaires, dont la revalorisation du point d'indice, la masse salariale progresse légèrement de 4,08 % par rapport à 2023.

Le budget municipal 2024 est construit autour 7 piliers :

- Grandir et s'épanouir grâce à l'éducation, le sport, la culture, les loisirs...
- Vivre ensemble dans un cadre de vie amélioré, un environnement préservé et le développement des mobilités douces.
- Solidarité en accompagnement des populations fragiles, aide sociale, CCAS.
- Soutien constant à la vie associative
- Participation accrue des habitants, grâce à la co-construction du projet municipal et des décisions transparentes avec suivi et évaluation des actions.
- Prévention et protection avec les partenaires du territoire.
- Maîtrise du développement urbain en dialogue avec les bailleurs sociaux et les copropriétés.

Investir durablement dans le patrimoine municipal

Depuis 2020, la Ville entretient, rénove et construit des équipements municipaux pour permettre l'accès à des services publics de proximité. En 2024, plus de 8,2 millions d'euros qui seront consacrés à des projets structurants :



- Création d'un parc urbain au Stade Auguste Delaune



- Déploiement de dispositifs de circulation doux



- Embellissement du quartier du Parisis



- Création de tribunes au stade des Petits Marais



- Livraison du nouveau gymnase dédié à la gymnastique



- Construction du nouveau conservatoire de musique et de danse



- Déploiement phase 7 de la vidéoprotection et achat d'un véhicule pour la Police municipale

Des projets structurants lancés depuis plusieurs années, seront également poursuivis notamment avec la transformation des cours d'écoles végétalisées et inclusives, la mise en accessibilité des bâtiments publics et bien sûr la poursuite de l'entretien du patrimoine bâti et de la rénovation des voiries en lien avec le planning de travaux d'assainissement réalisés par Roissy Pays de France.

Mot de l'élue,



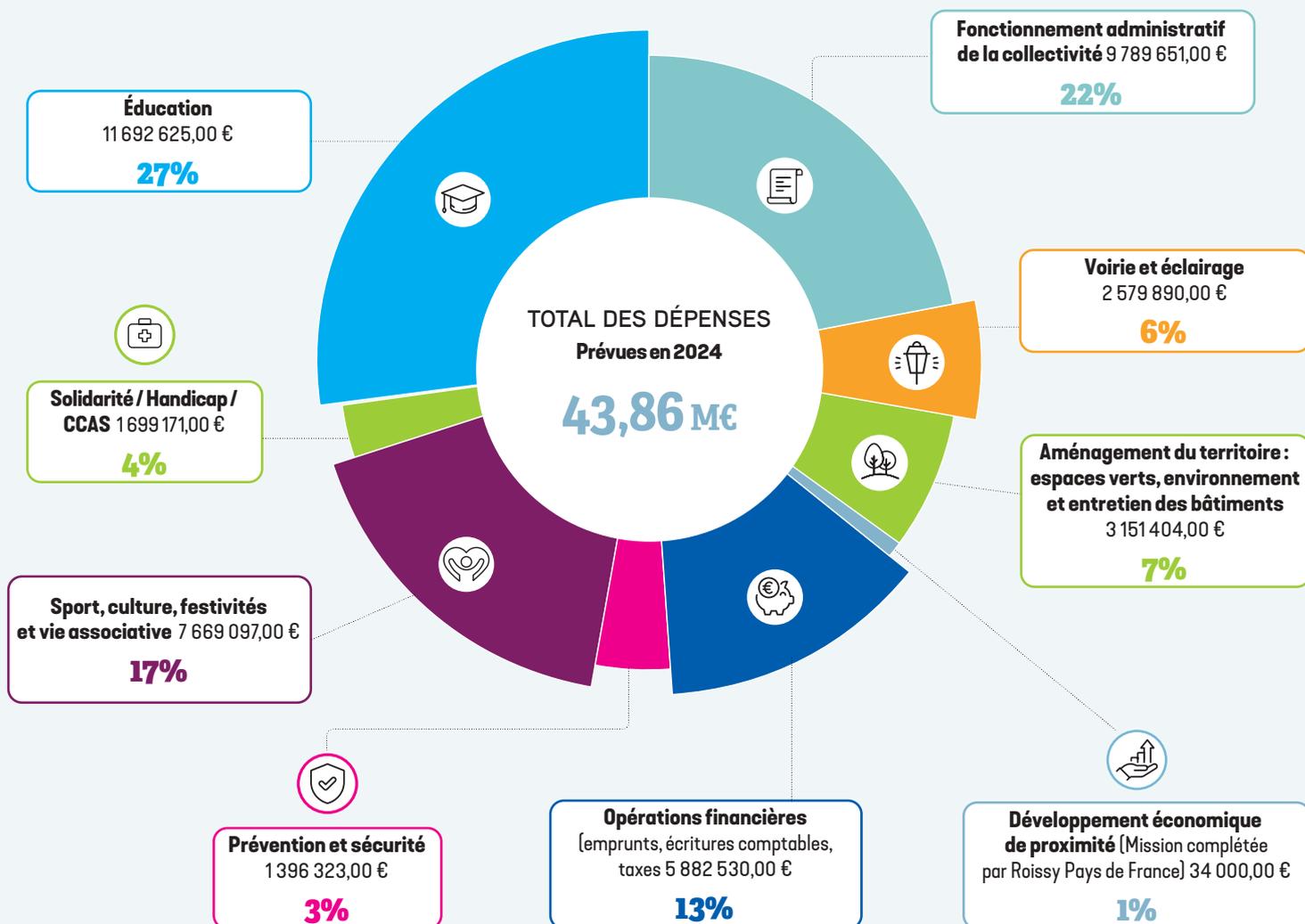
Stéphanie Devaux

ADJOINTE AU MAIRE
CHARGÉE DES FINANCES ET
DE LA COMMANDE PUBLIQUE

Dans un contexte d'incertitude quant à l'évolution des recettes et des impacts de la crise inflationniste, le budget de la Ville est rigoureusement géré et vise à maîtriser les dépenses de fonctionnement tout en préservant un service de qualité aux Villeparisiens. En parallèle, des investissements conséquents dynamisent et embellissent notre ville, la rendant plus attractive et agréable à vivre.



Répartition des dépenses du budget 2024 par politiques publiques (fonctionnement et investissements)



LES CHIFFRES

- **35 686 981 €** de dépenses de fonctionnement
- **8 207 709 €** de dépenses d'investissement
- **671 804 €** de subvention aux associations villeparisiennes
- **44,10 %** de taxe foncière sur les propriétés bâties. Même taux que pour l'année 2023
- **777 987 €** de recettes de subventions perçues par la ville en 2023

ZOOM

De nouvelles recettes pour Villeparisis!

La Ville souhaite diversifier ses ressources de financement notamment grâce aux demandes de subventions auprès de partenaires et d'institutions. En 2023, ce sont près de 800 000 € que la Ville a pu toucher auprès du Département de Seine-et-Marne, Roissy Pays de France et la Région Île-de-France. La Ville a également mis en place une taxe de séjours pour les personnes séjournant dans la commune mais qui n'y sont pas domiciliées ou n'y possèdent pas de résidence principale. Cette taxe demandée, peut évoluer en fonction du nombre de personnes et du nombre de nuit effectuée et peut varier entre 0,20 euros et 4,60 euros par personne et par jour.

PAPILLON
Lepidoptera

« 66 % des espèces de papillons de jour vivant en France métropolitaine ont disparu d'au moins un département qu'elles occupaient au siècle dernier »*

* Agence régionale de la biodiversité et de l'environnement



Mois de
L'ENVIRONNEMENT

— AVRIL 2024

**FÊTE DU
PRINTEMPS**

SAMEDI 6 AVRIL 13H/18H
Place du marché & bords du canal



**DRIVE
COMPOST**

SAMEDI 27 AVRIL – 10H / 17H
Parking de l'école Barbara

agenda

AVRIL

SEMAINE DE SENSIBILISATION SUR LE HANDISPORT

Mardi 2 au vendredi 5 avril
Dans les écoles et collèges

KORROL

(Cirque / théâtre – Jeune public)

Mercredi 3 avril – 10h & 14h30

Centre culturel Jacques Prévert

CHALLENGE DE L'AMITIÉ

par USMV Gym

Vendredi 5 avril

Complexe sportif Géo André

LE VOYAGE DE DARWIN

Théâtre

Vendredi 5 avril – 20h30

Centre culturel Jacques Prévert

FÊTE DU PRINTEMPS

Samedi 6 avril – 13h / 18h

Place du marché / Bords canal de l'Ourcq

OPÉRATION CARTE DE DÉCHETTERIE

Mercredi 10 avril – 14h / 18h

Salle des Mariages – Hôtel de Ville

COLLECTE DU SECOURS POPULAIRE

Samedi 12 et dimanche 13 avril

Centre Leclerc

TIRAGE AU SORT POUR LA DÉSIGNATION DES JURÉS D'ASSISES POUR L'ANNÉE 2025

Mardi 16 avril – 13h45

Bureau Etat Civil-Election

DÉCOUVERTE DES OISEAUX ET DES INSECTES AVEC LA LIGUE DE PROTECTION DES OISEAUX

Mercredi 17 avril – 14h30 / 17h

Départ école Barbara

STRUCTURES GONFLABLES

Samedi 20 et dimanche 21 avril – 14h / 18h

Gymnase Raymond Aubertin
Entrée libre

SEMAINE DE PRÉVENTION ROUTIÈRE POUR LES ÉCOLIERS

Lundi 22 au vendredi 26 avril
Parc Honoré de Balzac

DÉCOUVERTE DES DISPOSITIFS DE LA MISSION LOCALE

Mardi 23 avril – 15h / 19h

Place du marché

EXPOSITION DE PHOTOS « 50° ANNIVERSAIRE RÉVOLUTION DES ŒILLETS »

Du mardi 23 avril au vendredi 24 mai

Vernissage samedi 27 avril – 19h
Centre culturel Jacques Prévert

LE PETIT CHAPERON ROUGE

Théâtre

Mardi 23 avril – 20h30

Centre culturel Jacques Prévert



DÉCOUVERTE DES DISPOSITIFS DE LA MISSION LOCALE

Jeudi 25 avril – 15h / 19h

Place du marché

JARRY

Humour – COMPLET

Jeudi 25 avril – 20h30

Centre culturel Jacques Prévert

NINJA KIDS

Vendredi 26 avril – 16h45 / 18h

Gymnase Géo André

DRIVE COMPOST

Avec le Centre technique municipal & le SIGIDURS

Samedi 27 avril – 10h / 17h
Parking de l'école Barbara



TROC AUX PLANTES

Avec l'association les citadines

Samedi 27 avril – 14h / 17h

Parking du Centre culturel Jacques Prévert



LOTO DES 100 ANS DE L'USMV

Samedi 27 avril 2024 – 19h

Gymnase Raymond Aubertin

ANTONIO ZAMBUJO

Concert

Samedi 27 avril – 20h30

Centre culturel Jacques Prévert



© Kenton Tatcher

TRAINING FIT

Dimanche 28 avril – 10h
Gymnase Géo André

CÉLESTE MA PLANÈTE

Théâtre

Mardi 30 avril – 20h30

Centre culturel Jacques Prévert



ANIMATIONS SENIORS

Infos et renseignements
au 01 64 27 07 95

ou seniors.villeparisis.fr

Repas au restaurant

Jeudi 3 avril – 12h

Sortie Duché de Normandie et banquet médiéval

Mercredi 17 avril

Café-rencontres

Vendredi 19 avril – 9h30 / 11h

Maison de la vie associative

Sortie Maison Caillebotte

Mardi 23 avril

Marche douce

Mardi 30 avril – 9h30 / 12h

Atelier de dynamisation

Mardi 30 avril – 14h / 16h - Espace Leconte



ATELIERS NUMÉRIQUES DE LA MÉDIATHÈQUE

Infos et renseignements
au 01 60 21 21 60

Adultes :

- Bien être en musique
- Mercredi 24 avril 15h



Pour retrouver tout l'agenda, scannez le QR Code



DANS LE CADRE DE LA CÉLÉBRATION
DU CINQUANTENAIRE DE LA RÉVOLUTION
PACIFIQUE PORTUGAISE

EXPOSITION

« RÉVOLUTION DES ŒILLETES »

PHOTOGRAPHIES D'HERVÉ GLOAGUEN

Du samedi 27 avril
au vendredi 24 mai 2024

LA
SAISON
2023
2024

DANS LE HALL DU
CENTRE CULTUREL JACQUES PRÉVERT
Place Pietrasanta - 77270 Villeparisis
ccjp.fr - 01 64 67 59 60


VILLEPARISIS

 chambre noire

 NEGATIF+


CAP MAGELLAN
#AGITATEUR LIUSOPHONE
DEPUIS 1991
Les petits coins
du Portugal

tribune

LIBRE EXPRESSION

GRUPE DES ÉLUS SOCIALISTES ET APPARENTÉS / UN ÉQUILIBRE PERMANENT À TROUVER

Le Gouvernement ne manque pas d'imagination.

Après avoir dégradé les comptes publics, tout en s'attaquant de nouveau à nos droits sociaux, il n'a eu d'autres idées que de jeter à nouveau l'opprobre sur le service public local, qui serait trop dépendant.

Et voilà le retour du discours sur des collectivités territoriales qui seraient de mauvaises gestionnaires. S'il y en a probablement, comme partout, certaines qui auraient des difficultés importantes de gestion, la grande majorité fait ce qu'elle peut avec les moyens qu'elle a, dans un contexte toujours aussi contraint. Rappelons que les collectivités territoriales doivent obligatoirement voter leur budget en équilibre, contrairement à l'État.

Nous travaillons de concert avec les services de l'État, à l'échelon local, pour préserver nos moyens et nos marges de manœuvre du mieux que possible.

À Villeparisis, nous avons rajouté un créneau d'accès au guichet unique le mardi midi, permettant ainsi que le mardi soit une journée en continu pour les usagers. Notre bus citoyen, équipé d'un dispositif de recueil mobile, permet de réaliser vos démarches, notamment de cartes d'identité et de passeports, au pied de chez vous chaque semaine ! La Maison des jeunes a également élargi ses horaires pour s'adapter, avec une ouverture étendue jusqu'à 19h.

Sur tous ces sujets, et bien d'autres, loin des caricatures et des fantasmes, nous agissons chaque jour, avec les services municipaux qui nous accompagnent, pour proposer aux habitants des services adaptés et de proximité.

Faire progresser les droits et l'accès aux services, c'est faire avancer le service public.

■ Les élus du groupe socialistes et apparentés.

GRUPE DES ÉLUS COMMUNISTES ET PROGRESSISTES / DES AVANCEES ET DES RECULS

Deux progrès sociétaux marquent ce début d'année : la reconnaissance des préjudices subis par les personnes condamnées pour homosexualité (1942-1982), qui aboutira vite, et la constitutionalisation du droit à l'Interruption volontaire de grossesse. Cette dernière, demandée au Sénat par des élus communistes en 2017, ne sera considérée par les autres partis que suite à sa remise en cause en différents pays. Mais ces avancées ne font pas oublier que le gouvernement fait la guerre aux moins riches, aux travailleurs, jugés responsables de leurs difficultés (baisse des APL, du RSA, flexibilisation du travail...) et néglige santé et éducation au profit du réarmement. Ce dernier point risque de faciliter l'escalade guerrière dans laquelle s'engage le Chef de l'état au détriment de la diplomatie pour régler le conflit imposé à l'Ukraine par la Russie.

A Villeparisis, nous sommes très attentifs à l'environnement et à ce que cela implique dans

notre quotidien et pour l'avenir. Nous sommes ainsi défavorables au Schéma directeur de la Région Île-de-France-environnemental (SDRIF-E) proposé par la Région et qui détermine l'aménagement du territoire. Dans l'état actuel il maintient par exemple la poursuite et l'extension de l'installation de stockage de déchets dangereux de Suez-Villeparisis et ce, au détriment de zones revégétalisées. Nous nous félicitons que Marianne Margaté, sénatrice communiste de Seine-et-Marne, ait attiré l'attention du ministre de la transition écologique et de la cohésion des territoires sur ce point en février.

■ C. Guilbert, G. Ginguené, A. Gorez, S. Russo, P. Giacomel, L. Strulovic

GRUPE VILLEPARISIS, L'AVENIR POUR AMBITION / SUPERMAIRE VEILLE SUR VOUS !

Villeparisiens, soyez rassurés, Supermaire veille sur vous. C'est ainsi que tout ce qui va bien, c'est grâce à lui, tout ce qui va mal, c'est la faute du gouvernement ou de l'ancien maire.

Il gère très bien les recettes de la commune, notamment vos impôts locaux, qu'il a réussi à faire croître de 12 % en 2023. Cette année, sans faire varier leur taux, il parvient à en gagner presque 4 % en plus. Quel génie ! Vous pourrez même le vérifier sur votre feuille d'impôt en octobre 2024.

Si les dotations d'Etat sont en baisse, c'est la faute de l'ancien maire qui avait baissé la taxe d'habitation 2 ans avant que le gouvernement ne la supprime.

En recrutant toujours plus de personnel, il améliore la qualité des services municipaux. Chacun l'a constaté. Cependant, si les dépenses de salaires augmentent, bien sûr, c'est la faute au gouvernement qui a décidé de revaloriser le point d'indice des fonctionnaires. Avec plus de 20,1 Millions d'€ de dépenses pour 506 fonctionnaires, la ville consacre 55% du budget à la masse salariale, et c'est bien

moins que la moyenne des autres villes ! Quelle chance !

Tout le monde l'a vu, il a investi énormément, à tel point, qu'il a dépensé les 5,5 M€ d'épargne mise de côté par l'ancienne municipalité et a même emprunté près de 4 M€, doublant ainsi la dette de la ville. Le banquier lui dit merci. Ses prédécesseurs n'avaient même pas été capables d'emprunter depuis 14 ans !

Côté sécurité, tout va certainement très bien à Villeparisis, puisque aucun investissement n'est prévu à ce sujet en 2024.

Villeparisiens, dormez tranquilles sur vos 2 oreilles, vos économies pour le moment sous le matelas, Supermaire veille...

■ Villeparisis, l'Avenir pour Ambition

CLAUDE SICRE DE FONTBRUNE

texte non communiqué



LA MAIRIE PRATIQUE

Hôtel de ville – 32 rue de Ruzé CS 50105 – 77273 Villeparisis Cedex
Tél. : 01 64 67 52 00

LES SERVICES MUNICIPAUX :

Guichet unique : : lundi, mardi, mercredi et vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30, le jeudi de 13h30 à 17h30 et le samedi de 8h30 à 12h. Tél. : 01 64 67 52 00.

Centre communal d'action sociale :

Comme le Guichet Unique et les 1^{er} et 3^e samedis du mois de 8h30 à 12h. Tél. : 01 64 67 52 34.

Urbanisme : du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h. Fermé au public le mardi après-midi et jeudi matin. Rencontre avec une instructrice sur rendez-vous le mardi de 8h30 à 12h30. Tél. : 01 64 67 52 47.

Permis de louer : 01 64 67 52 68.

Maison de la vie associative Micheline Gléveau (au parc Honoré de Balzac) :

- Lundi : fermé
 - Mardi, mercredi et vendredi : 8h30 - 12h/13h30 - 17h
 - Jeudi : 13h30-17h
- Tél. : 01 60 21 21 00.

Service d'aide et d'accompagnement

à domicile (SAAD) Espace Marcel Leconte - 114 Avenue du Général De Gaulle. Du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 18h
Tél. : 01 64 27 92 22.

Police municipale

(48, avenue du Général-de-Gaulle) : Lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 13h30 à 17h45.
Tél. : 01 64 67 52 86 ou 06 85 91 69 41.

Maison des droits Jeanne Chauvin (place Wathlingen) : ouvert les lundi et vendredi de 8h30 à 12h et de 14h à 17h30, le mercredi de 8h30 à 12h et le jeudi de 14h à 17h30.
Tél. : 01 87 06 58 80.

Permanences de la maison des droits sur rendez-vous : mission locale, Carpf info énergies, Apf France handicap, médiation, juridique, CCAS Budget, Adil, Avimej...

[Plus d'infos sur Villeparisis.fr](#)

État-civil

NAISSANCES

La Ville adresse ses chaleureuses félicitations aux jeunes parents.

Janvier : Nino GIRAUD, Zaïnab GOSTYMEN DEVAUX, Ilyana HOUAMOC, Mahira HOUARI, Lyana ADJETEY ADJEVI, Amira KADA

Février : Charlotte ABOU PILAR, Nahyl BEN SALEM, Jénaël HERELLE, Anas GUEFRACHI, Isaac DOGAN, Noûh ZAOUI, Ismaël BOUCHEMAL, Alma LAMMANI, Ahmed KACHOUR, Eliott AMATE, Kassidy KOLOKO, Jared JEAN-BAPTISTE, Kaylone FIGARO, Ibrahim SACKO, Janna SAAD, Fatou DIAKHATE, Bradley SAINT-FLEUR, Leyah MAZARIN, Abel VANLEENE, Ibrahim CHAUDHRY, Isaac DOGAN, A'isha SAINT-ELOI

Mars : Everly ZOU, Ishaq SANKARÉ, Layana SIVANANTHAN, Basma MALHA, Ismaïl RAKHMI, Jannah HAMADI

PACS

La Ville souhaite un bonheur infini aux jeunes pacés.

Février : Smaïne BENOUCHEF et Marie PFLEGER
Serge MANGA et Aurélie FAVA

DÉCÈS

La Ville présente ses sincères condoléances aux familles.

Février : Adelina HERNANDEZ, Jean-Claude ANQUETIL, Jean-Jacques TROSTIANSKY, Francesco LEROSI, MAFWALA NDJOLI NKANGA, Danielle DELPLANQUE veuve PASCAL, Simone MASSOUBRE, Suzanne OLIVIER veuve COSPÉREC, Monique BRISÉ veuve FAUP, Jacques LANGLOIS, Philippe GUERIN, Suzanne NGOBO

Résumés des conseil municipaux des mardis 5 mars et 26 mars 2024.



Approbation de la modification n°1 du Plan local d'urbanisme de Villeparisis

Le PLU de Villeparisis révisé en 2019 peut être modifié si les changements respectent le PADD et ne réduisent pas les zones naturelles ou agricoles, et une modification a été récemment lancée. Un nouveau PLU est donc approuvé par le Conseil municipal.

Tarifs du séjour enfance de printemps 2024

Villeparisis propose aux jeunes un séjour de printemps pour découvrir de nouvelles activités, vivre une expérience éducative et sortir du cocon familial, avec des tarifs selon quotient et encadrement par les animateurs du service enfance.

Attribution des subventions aux associations

La ville apporte son soutien financier à hauteur de 671 804.00 € à de nombreuses associations pour les aider à pérenniser et à développer leurs activités, à mener des projets et mettre en place de nouvelles actions ou évènements.

Demande de fonds de concours en investissement sport auprès de la Communauté d'Agglomération de Roissy Pays de France

Dans le cadre des JO 2024, Roissy Pays de France aide financièrement les communes pour des projets sportifs. La ville sollicite ce fonds pour la piste BMX, le stade des Petits Marais et le futur gymnase de gymnastique.

Demande de fonds de concours en fonctionnement pour les évènements sportifs

Villeparisis souhaite faire vivre l'esprit des JO 2024 à tous ses habitants et demande une aide de 24 000 € à Roissy Pays de France pour financer ses actions inclusives.

Approbation de la charte municipale de l'accessibilité

La Ville s'engage pour une ville inclusive avec sa Charte d'accessibilité, pour un changement de regard, une meilleure autonomie et une participation citoyenne accrue.

Reconduction du dispositif bourse au BAF

Villeparisis propose une bourse au

Bafa pour soutenir les jeunes dans leur projet professionnel, permettant à 58 jeunes d'obtenir une aide financière pour le Bafa depuis sa mise en place.

Reconduction du dispositif bourse au permis de conduire

Villeparisis propose la « Bourse au Permis de Conduire » pour soutenir l'insertion professionnelle et l'autonomie des jeunes : 97 jeunes ont déjà reçu 350 € chacun pour financer une partie de leur permis.

Prochain conseil municipal, mardi 21 mai 2024 à 19h. Retrouvez toutes les archives des conseils municipaux sur [Villeparisis.fr](#)

PHARMACIES DE GARDE DIMANCHE ET JOUR FÉRIÉ



Les pharmacies (ouvertes de jour) figurant ici sont les plus proches de Villeparisis. Les horaires étant variables, nous vous recommandons d'appeler avant de vous déplacer. La nuit, se déplacer au commissariat (place Henri Barbusse, tél. : 01 60 21 36 50) muni de l'ordonnance qui vous a été délivrée et d'une pièce d'identité. Vous serez orienté vers l'officine de garde.

Pour plus d'informations, consulter monpharmacien-idf.fr

07/04

PHARMACIE MATAGA

72 74 RUE DE MEAUX

93410 VAUJOURS

01 48 60 60 80

14/04, 21/04, 28/04

PHARMACIE DU MARCHÉ ROSE DES VENTS

9 RUE EUGENE DELACROIX,

ZAC DES AULNES

93600 AULNAY SOUS BOIS

01 48 66 66 29

COLLECTES À VILLEPARISIS

LES ORDURES MÉNAGÈRES

- Zone verte (Bois Fleuri) → **Tous les lundis.**
Sortir le bac la veille après 19h.
- Zone rose (est de l'avenue du Général de Gaulle, la rue Varlin et au sud de la rue Jean Jaurès)
→ **Tous les mardis et vendredis. Sortir le bac le jour-même avant 12h.**
- Zone orange (ouest de l'avenue du Général de Gaulle et la rue Eugène Varlin) → **Tous les mardis. Sortir le bac le jour-même avant 12h.**
- Zone bleue (est de l'avenue du Général de Gaulle, la rue Varlin et au sud de la rue Jean Jaurès)
→ **Tous les vendredis. Sortir le bac le jour-même avant 12h.**



LES EMBALLAGES ET PAPIER

- Zone jaune → **les vendredis**
 - Zone rose (Bois fleuri) → **les mercredis**
- Il faut sortir le bac la veille après 19 heures.



Les encombrants

- Zone orange (à l'ouest de l'avenue Gide) → **Lundi 1^{er} avril**
- Zone jaune (entre l'avenue Gide et les avenues Henri IV, Béarn et rue de l'Île-de-France) → **Lundi 8 avril**
- Zone marron (Boisparisis et l'est de la rue de l'Île-de-France) → **Lundi 15 avril**
- Zone rouge (sud des rues Jean Jaurès et de Ruzé)
→ **Lundi 22 avril**

Il faut sortir les encombrants la veille après 19 heures, sur le trottoir, sans gêner le passage des piétons.

LES DÉCHETS VÉGÉTAUX

- Zone rose (Bois Fleuri) → **tous les lundis**
- Zone violette (est de l'avenue du Général de Gaulle, la rue Varlin et au sud de la rue Jean Jaurès)
→ **tous les mardis**
- Zone verte (ouest de l'avenue du Général de Gaulle et la rue Eugène Varlin) → **tous les vendredis**



Il faut sortir le bac la veille après 19 h.

DÉCHÈTERIE DE MITRY-MORY

Rue Fernand Forest - 77290 Mitry-Mory - 01 64 27 95 19

Du lundi au vendredi : 9h-12h/14h-17h

Samedi : 9h-17h - Dimanche : 9h-13h

Seuls les déchets pré-triés sont acceptés **dans la limite de 2 m³** de déchets et l'équivalent de 20 litres de déchets spécifiques par passage.



détente

AVRIL

Le jeu du mois

Les oiseaux



La sélection de la médiathèque

« Reste auprès de moi, mon fils. Tu es trop petit encore. Mais tu vas grandir, sais-tu, et plus vite que tu ne le crois. Bientôt, tu iras, et tu parleras à ceux dont la nature est un tableau dans un salon. Tu montreras au monde la richesse de la vie et l'importance de notre merveilleuse forêt. »

Conçu dans la lignée des documentaires événements d'Arte, **Gardiens de la forêt**, ce recueil de cinq contes est un voyage dans les territoires du monde menacés par la déforestation. De la Papouasie-Nouvelle-Guinée au Canada, en passant par le Gabon, le Brésil et la Mongolie, on découvre le combat de ces peuples racines pour préserver les forêts primaires indispensables au maintien de l'équilibre environnemental de notre planète. Magnifiquement illustré sous le pinceau d'Anna Aparicio Català, c'est une source d'inspiration pour les générations futures qui ne manqueront pas d'être sensibilisées à l'urgence écologique.

Contes des gardiens de la forêt
Céline Ripoll/Anna Aparicio Català
Seuil jeunesse



Michael Douglas et Keanu Reeves à Villeparisis!

Tournée en partie à Villeparisis fin 2022, la nouvelle série d'Apple TV « Franklin » sortira vendredi 12 avril. La série tirée du livre de Stacy Schiff « A great improvisation: Franklin, France, and the birth of America », qui retrace le moment où Benjamin Franklin a convaincu la France de financer l'expérience américaine de la démocratie, a été en partie tournée dans l'entrepôt d'une entreprise qui se situe dans la ZAC de l'Ambrésis.

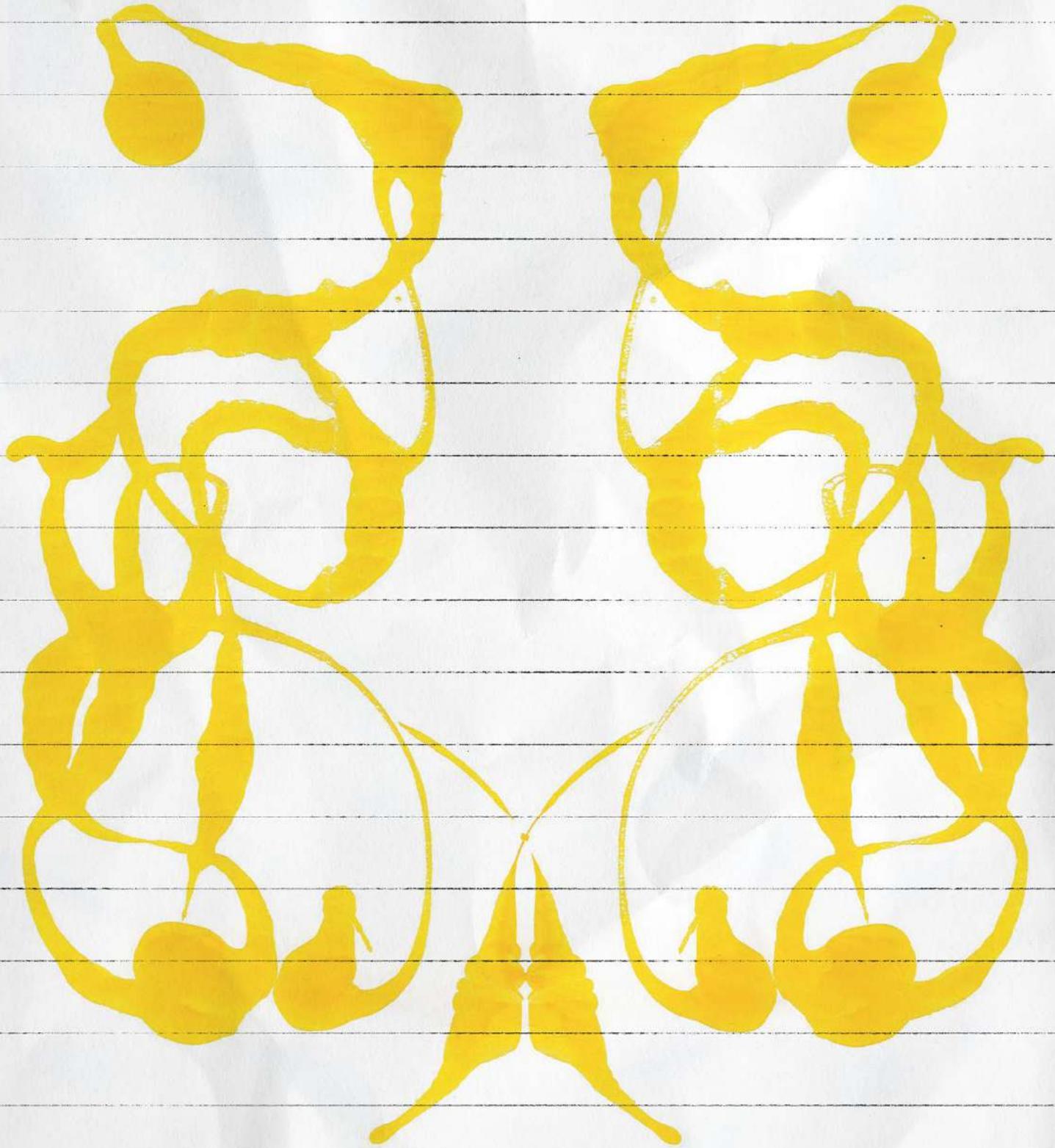
Le célèbre acteur américain, Michael Douglas (rien que ça) était présent à Villeparisis! À l'intérieur de l'entrepôt, des pièces du château de Champs-sur-Marne ont été reconstituées! Ce n'est pas la première fois que notre commune accueille un tournage cinématographique, puisqu'en 2021 au même endroit, des scènes de John Wick 4 avec notamment Keanu Reeves ont été tournées dont une partie de la fin du film!



L'URBAINE

4^e ÉDITION

12H30/19H ATELIERS
12H30/18H BATTLE DANSE
19H/21H FREESTYLE RAP



COMMUNICATION VILLEPARIS - MARS 2024

GYMNASE AUBERTIN | 04-05-24 | 12H30 > 22H
LA VILLE COMME UNE TOILE, LA JEUNESSE AU PINCEAU

@llyan

N°
18/18

E.Leclerc

Villeparisis

HORAIRES
DU LUNDI AU SAMEDI
DE 9H00 À 20H30
DIMANCHE
DE 9H00 À 13H00

20-22 AVENUE ROGER SALENGRO
VILLEPARISIS - 77270
01.64.27.07.64

SUIVEZ-NOUS :



E.LECLERC VILLEPARISIS



E.LECLERCVILLEPARISIS

**TÉLÉCHARGEZ
L'APPLICATION :**



Mon E.Leclerc,
l'appli qui
défend votre
pouvoir d'achat

**Ticket
E.Leclerc
15%**
avec
la carte

Tous les Lundis
Sur la poissonnerie
Traditionnelle

**LES OFFRES DE
LA SEMAINE**

**Ticket
E.Leclerc
15%**
avec
la carte

Tous les Mardis
Sur la boucherie
libre-service
& traditionnelle

**Ticket
E.Leclerc
10%**
avec
la carte

Tous les Vendredis
Sur les produits en
épicerie &
charcuterie traiteur
Libre-service



TOUS LES JEUDIS !

E.Leclerc 
DRIVE



**Ticket
E.Leclerc
10%**
avec
la carte

Tous les Jeudis sur les
produits des rayons

**ÉPICERIE, ENTRETIEN DU LINGE
ET DE LA MAISON, CRÈMERIE ET
ULTRA-FRAIS**

**UNE HEURE
POUR SOI**
INSTITUT PARFUMERIE

 **le manège à
bijoux**
E.Leclerc

Escale gourmande


Côté Presse

 **parapharmacie**
E.Leclerc

 **VOYAGES**
E.Leclerc

E.Leclerc 
STATION SERVICE

E.Leclerc 
SERVICES